



Comune di Palma di Montechiaro
Provincia di Agrigento

1-E

Originale di Deliberazione della Giunta Municipale

n. 104 del Registro
del 5-10-2017

Oggetto: Ricorso TAR Sicilia Sortino Rosario +2
- Costituzione in giudizio.

ANNO 2017

L'anno duemilaediciasette, il giorno cinque del mese di Ottobre, alle ore 17,05, nell'ufficio del Sindaco, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta comunale con la presenza dei signori:

		Presente	Assente
- CASTELLINO STEFANO	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- TODARO GIUSEPPE	Vice Sindaco	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- MORGANA GIUSEPPE	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- RINOLLO ANGELA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- SACCOMANDO GIUSEPPE	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Partecipa il Segretario Generale

Dottore Maria Gabriella Marro

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Capo Settore Affari Tributarî e Legali, Dott.ssa Rosa Di Blasi, sottopone all'approvazione della Giunta comunale la seguente proposta, la cui istruttoria è stata effettuata nel rispetto degli art. 6 e 6 bis della legge 241/90, ed attesta che la stessa non si trova in ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziali.

Premesso che:

Con atto notificato a questa amministrazione, tramite plico raccomandato, pervenuto al protocollo generale dell'ente in data 15/09/2017 al n.33212, i sig.ri Sortino Rosario, Sortino Angela e Sortino Maria hanno proposto ricorso dinanzi al TAR Palermo contro il Comune di Palma di Montechiaro per:

- dichiarare la decadenza e/o nullità di tutti gli atti espropriativi compiuti dal Comune di Palma di Montechiaro in merito all'iter espropriativo a danno dei ricorrenti;
- dichiarare illegittima l'occupazione dei fondi degli odierni ricorrenti siti in c.da pozzillo riportati al foglio 28 particelle 3943-6 e 3775 per complessivi 9528 mq.
- Dichiarare avvenuta l'accessione invertita dei fondi in favore del Comune di Palma di Montechiaro;
- condannare il Comune di Palma di Montechiaro al risarcimento dei danni subiti dagli odierni ricorrenti quantificati in € 2.239.080,00 oltre interessi maturati e maturandi e rivalutazione monetaria dal febbraio 1987 fino all'effettivo soddisfo ai sensi dell'art. 42 comma 2 bis T.U. Spropri;
- condannare il Comune di Palma di Montechiaro al risarcimento dei danni morali e materiali in favore degli odierni ricorrenti quantificati in € 50.000,00 cadauno per aver compresso e limitato il diritto di proprietà degli stessi.

Esaminato l'atto introduttivo del giudizio;

Acquisita relazione da parte dell'UTC;

Ritenuto opportuno costituirsi nel predetto giudizio, al fine di tutelare gli interessi della Pubblica amministrazione;

Dato atto che il Comune di Palma di Montechiaro ha affidato il servizio giuridico legale, giusta disciplinare -- contratto, stipulato in data 12.10.2015, all'Avv. Claudio Trovato del Foro di Palermo;

Dato atto che l'impegno di spesa, relativamente al corrispettivo e ogni e qualsiasi altro emolumento spettante al professionista, è stato assunto sul cap. 860 -- imp. 77445;

Propone

Di tutelare gli interessi dell'Ente conferendo apposito mandato all'Avv. Claudio Trovato del Foro di Palermo per costituirsi davanti al TAR Palermo nel ricorso proposto dai sig.ri Sortino Rosario, Sortino Angela e Sortino Maria;

Di attribuire al professionista incaricato ogni facoltà e di attenersi scrupolosamente al disciplinare -- contratto sottoscritto in data 12.10.2015;

Di dare atto che l'impegno di spesa, relativamente al corrispettivo e ogni e qualsiasi altro emolumento spettante al professionista, trova copertura finanziaria sul cap. 860 -- imp. 77445

Il Proponente
Dott.ssa Rosa Di Blasi

Parere del Responsabile del Servizio interessato: Affari Legali

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91, così come sostituito dall'art.12 della legge n.30 del 23.12.2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità tecnica;

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Rosa Di Blasi

Parere del Responsabile del Servizio di Ragioneria:

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91, così come sostituito dall'art.12 della legge n.30 del 23.12.2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità contabile;

Il Responsabile del Servizio Finanze
Dott. Rosario Zarbo

La Giunta

Visti i pareri favorevoli espressi dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario;

Ritenuto opportuno nominare un difensore al fine di tutelare le ragioni del Comune;

Visto il vigente O.R.EE.LL.;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

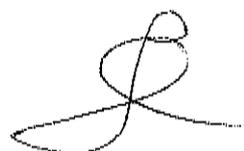
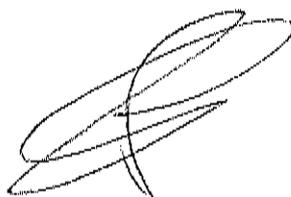
Delibera

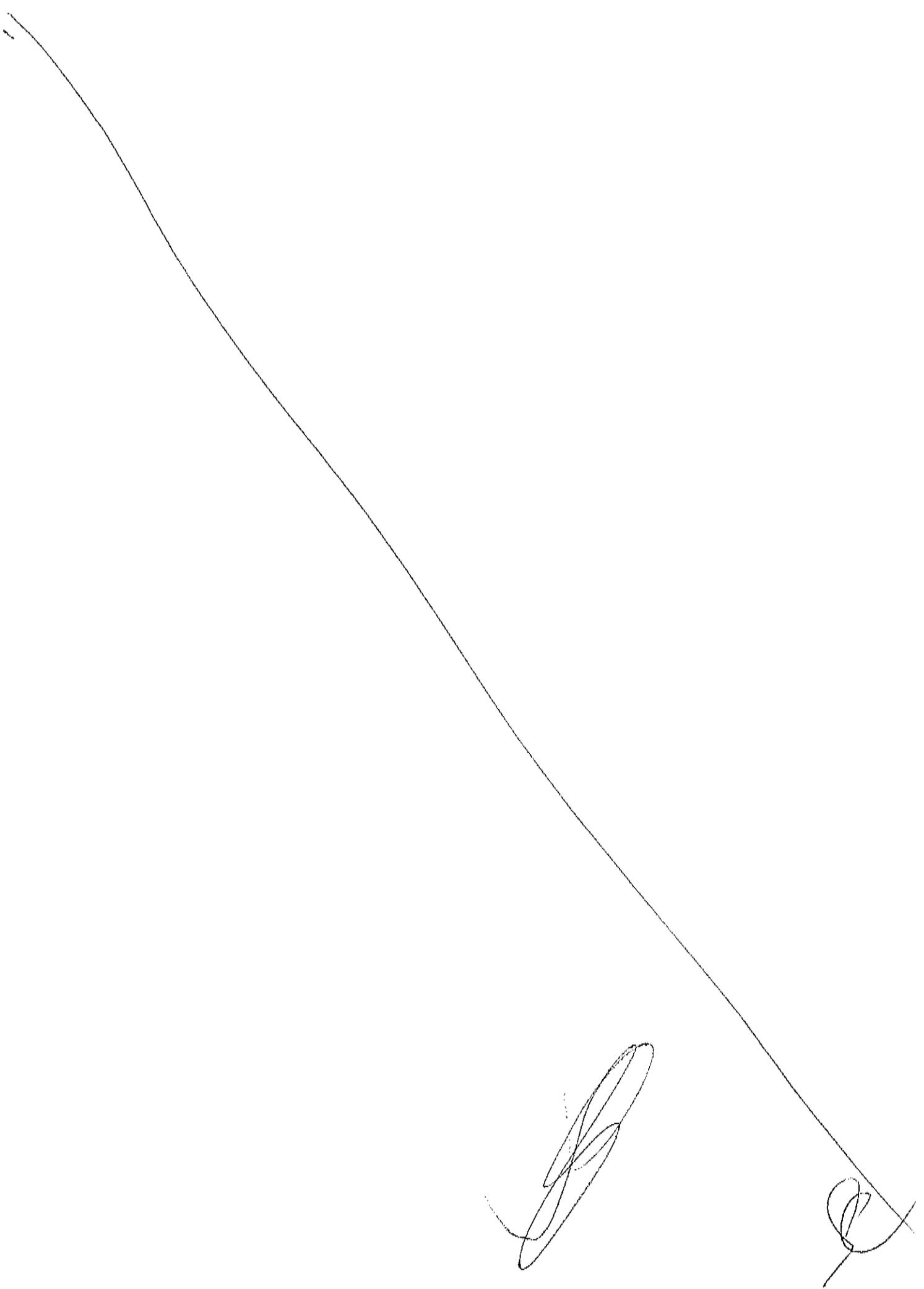
Di tutelare gli interessi dell'Ente conferendo apposito mandato all'Avv. Claudio Trovato del Foro di Palermo per costituirsi davanti al TAR Palermo nel ricorso proposto dai sig.ri Sortino Rosario, Sortino Angela e Sortino Maria;

Di attribuire al professionista incaricato ogni facoltà di difesa nel rispetto delle clausole contenute nel disciplinare - contratto sottoscritto in data 12.10.2015;

Di dare atto che l'impegno di spesa, relativamente al corrispettivo e ogni e qualsiasi altro emolumento spettante al professionista, trova copertura finanziaria sul cap. 860 --imp. 77445

Con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.





TIPO - E
PROT. N. 0033212
del 15/09/2017



Studio Legale
Avv. Domenico Acciarito
Via Vittorio Emanuele, 8
95049 Vizzini CT

Tel. 0933 067068 Fax 0933 067069

E-mail: domenicoacciarito@libero.it

Pec: domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

UTC
Sev. Esprop.
Cop. Alfas Legali
Studio
Reg. Sev. Finanze
Att. Acciarito
97

**TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE DELLA
SICILIA**

SEZIONE DI PALERMO

Per i Sigg.ri *Sortino Rosario*, nato a Palma di Montechiaro il 30/09/1939, ed ivi residente nella Via Santa Lucia 136, C.F. SRTRSR39P20G282G, *Sortino Angela*, nata a a Palma di Montechiaro il 11/08/1942, ed ivi residente nella Via Cantore 41, C.F: SRTNGL42M51G282K, e *Sortino Maria*, nata a a Palma di Montechiaro il 19/11/1934, ed ivi residente nella Via Canicattì 6, C.F: SRTMR434S59G282G, tutti rappresentati e difesi dall' Avv. Domenico Acciarito, ed elettivamente domiciliato lo Studio dello stesso sito in Vizzini nella Via Vittorio Emanuele n. 8 , giusta procura conferita ai sensi dell' art. 83 c.p.c. in separato foglio .

Si dichiara ai sensi e per gli effetti dell' art. 136 e s. c.p.c. che ogni comunicazione in merito al presente giudizio avvengano a mezzo fax al n. 0933 067 069 c/o a mezzo PEC al seguente indirizzo domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it .

RICORRENTI

CONTRO

Il *Comune di Palma di Montechiaro*, in persona del Sindaco pro tempore, corrente in Palma di Montechiaro nella Via Fiorentino n. 89 - cod. fisc. 81000070847 - PEC protocollo@comune.palmadimontechiaro.legalmail.it.

RESISTENTE

IN FATTO

Gli odierni ricorrenti sono proprietari degli immobili distinti al NCT del Comune di Palma di Montechiaro al foglio 28 particelle n. 3943-6 e 3775 ognuno per le rispettivi

Studio Legale

Domenico Acciarito

Via Vittorio Emanuele, 8

95049 Vizzini CT

Tel. 0933 067068 Fax 0933 067069

E-mail: domenicoacciarito@libero.it

Pec: domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

porzioni e percentuali come risulta dagli allegati titoli di proprietà e certificazione catastale (cfr. allegato 1).

A partire dagli anni '80 i sigg.ri Sorino hanno ceduto a terzi vari stacchi di terreno che sono stati poi edificati dai nuovi proprietari.

Parte della proprietà degli odierni ricorrenti è diventata di fatto la viabilità a servizio delle nuove edificazioni ma non è stata mai interessata da alcuna procedura espropriativa per pubblica utilità.

Tuttavia il Comune di Palma di Montechiaro alla luce della edificazione della metà degli anni '80 ed alle domande di sanatoria avanzate ha deciso di realizzare le opere di primaria urbanizzazione sulla proprietà degli odierni ricorrenti senza alcun preavviso e/o iniziare alcun iter espropriativo per così si conviene in un paese civile.

Né sono prova la realizzazione dell'impianto di pubblicazione è stato realizzato a partire dal 1992, la realizzazione della rete fognaria della zona è stata completata nel 1997, la denominazioni varie alle strade sono state attribuite dal 1996 , non da ultimo la richiesta di pagamento ai soggetti che hanno presentato le istanza di concessione edilizia in sanatoria e/o concessione edilizia prima di costruire del costo di costruzione e delle opere di urbanizzazione già a far data dal febbraio del 1987 e che il Comune di Palma di Montechiaro ha incassato e che continua ad incassare per le pratiche non ancora definite.

E' provato che il Comune di Palma di Montechiaro ha incassato delle somme per le opere di primaria urbanizzazione e del costo di costruzione realizzate su delle aree che sono ad oggi di proprietà degli odierni ricorrenti e non del Comune di Palma di Montechiaro.

Studio Legale

Domenico Acciarito

Via Vittorio Emanuele, 8

95049 Vizzini CT

Tel. 0933 067068 Fax 0933 067069

E-mail: domenicoacciarito@libero.it

Pec: domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

Il Comune di Palma di Montechiaro a far data dal 1987, data di presentazione delle prime istanze di concessione edilizia in sanatoria ai sensi della legge 47/1985 ha ritenuto bene di utilizzare e gestire la proprietà dei Sigg.ri Sortino come un bene proprio ed esclusivo, destinato alla pubblica utilità e realizzando su di essi tutte le opere che ha ritenuto opportuno nel tempo quale la rete idrica, la rete fognaria, la rete elettrica per pubblica illuminazione ecc. ecc. trasformando in maniera irreversibile gli immobili dei Sigg.ri Sortino, oggetto del presente giudizio, e destinandoli alla pubblica utilità.

IN DIRITTO

Il Comune di Palma di Montechiaro non ha mai iniziato e tanto meno completato la procedura di espropriazione così come previsto dalla legge.

Durante questo periodo che va dagli inizi degli anni '80 alla metà degli anni '90 sono state realizzate delle opere che hanno determinato la radicale trasformazione del fondo con l'irreversibile sua destinazione ai fini pubblicistici verificandosi, secondo un ormai consolidato indirizzo giurisprudenziale, un'occupazione acquisitiva ossia un'accessione invertita.

A fronte di occupazione illegittima ed irreversibile trasformazione del suolo, sono legittimati passivi tanto la società responsabile dell'esecuzione dei lavori e dell'adozione dei provvedimenti del procedimento espropriativo, che soggiace alla responsabilità diretta per dolo o colpa, quanto l'Ente pubblico (cfr., *amplius*, capitolo sedicesimo del volume "Responsabilità oggettiva e semioggettiva", Riccardo Mazzon, Utet, Torino 2012); in argomento è ormai consolidato l'indirizzo giurisprudenziale dei Tribunali Amministrativi, che nel caso di

Studio Legale
Domenico Acciarito
Via Vittorio Emanuele, 8
95049 Vizzini CT
Tel. 0933 067068 Fax 0933 067069
E-mail: domenicoacciarito@libero.it
Pec: domenicoacciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

obbligazione risarcitoria scaturita dall'irreversibile trasformazione del fondo occupato si applicano i principi generali in forza dei quali viene individuato il responsabile dell'illecito extracontrattuale, rispetto all'azione di richiesta di risarcimento dei danni per occupazione illegittima e per l'irreversibile trasformazione del suolo sono legittimati passivi sia la società responsabile dell'esecuzione dei lavori e dell'adozione dei provvedimenti del procedimento espropriativo, che soggiace alla responsabilità diretta per dolo o colpa, sia l'Ente pubblico, che conserva una responsabilità indiretta per fatto altrui: "tale responsabilità indiretta, nel caso di attività provvedimentale, è riconducibile all'ipotesi di cui all'art. 2049 c.c. in quanto ci si trova in presenza di un'ipotesi di delegazione di funzioni, che è strutturalmente più vicina all'istituto del mandato che a quello dell'appalto.

Ciò premesso, andando ad analizzare nel merito il valore dell' area illegittimamente ed arbitrariamente occupata dal Comune di Palma di Montechiaro, lo stesso ricade in zona BR così come determinato dalla delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 21.05.2014.

In ogni caso la sentenza n. 181/2011 resa dalla Corte Costituzionale statuisce che :
"il valore agrario, previsto di fatto in via automatica, potrebbe non rivelarsi un " serio ristoro", con conseguente violazione dell'articolo 117 della Costituzione. E' vero, afferma ancora la Corte, che il legislatore " non ha il dovere di commisurare integralmente l'indennità di espropriazione al valore di mercato del bene oblato e che non sempre è garantita dalla CEDU una riparazione integrale".

Studio Legale

Domenico Acciarito

Via Vittorio Emanuele, 8

95049 Vizzini CT

Tel. 0933 067068 Fax 0933 067069

E-mail: domenicoacciarito@libero.it

Pec: domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

Tuttavia, *"proprio l'esigenza di effettuare una valutazione di congruità dell'indennizzo espropriativo, determinato applicando eventuali meccanismi di correzione sul valore di mercato, impone che quest'ultimo sia assunto quale termine di riferimento dal legislatore (sentenza n. 1165 del 1988), in guisa da garantire il "giusto equilibrio" tra l'interesse generale e gli imperativi della salvaguardia dei diritti fondamentali degli individui"*.

Se ciò non bastasse dal 6 luglio 2011, l'articolo 34 del Dl 98 (legge 111/2011) disciplina il regime dei suoli soggetti a procedure di esproprio per pubblica utilità, qualora manchi l'atto iniziale (dichiarazione di pubblica utilità) o quello finale (il decreto di esproprio) nei termini che seguono.

Se l'amministrazione ha acquisito l'immobili con procedure errate, o di fatto, spetta oggi il valore venale con l'incremento di importi per l'occupazione abusiva (5% annuo) e per danno non patrimoniale (10%, che raddoppia in caso di perdita del bene destinato a edilizia pubblica).

La novità interessa i proprietari che abbiano perso la disponibilità dell'area nell'arco degli ultimi 20 anni (termine di usucapione a favore della P. A.) qualora sia mancato qualsiasi atto di procedura. Se invece vi è un contenzioso, innanzi il giudice ordinario (in materia di danni) o innanzi il giudice amministrativo (in tema di retrocessione o acquisizione) la norma può sanare anche questioni ultraventennali.

Pagherà l'amministrazione che fruisce dell'area, salvo rivalsa (se prevista) su terzi quali i concessionari di un'area sportiva, o i proprietari di unità di edilizia pubblica su aree non correttamente espropriate.

Studio Legale

Domenico Acciarito

Via Vittorio Emanuele, 8

95040 Vizzini CT

Tel. 0933 067068 Fax 0933 067069

E-mail: domenicoacciarito@libero.it

Pec: domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

I presupposti per la sanatoria sono rigidi e dettagliati, perché occorrono: 1) attuali ed eccezionali ragioni di interesse pubblico; 2) ragioni che devono prevalere sui contrapposti interessi privati dei proprietari; 3) carenti alternative alla sanatoria (articolo 42-bis, comma 4 T.U. Espropri).

Andando ad analizzare la superficie occupata dal Comune di Palma di Montechiaro la stessa risulta documentalmente essere pari a 9528 mq .

Tale area ricade nella zona BR del Comune di Palma di Montechiaro il cui il valore di mercato odierno estratto dalla Banca dati delle quotazioni dell' Agenzia delle Entrate al 2° semestre del 2016 oscilla tra Euro 350 e 600 a mq mentre quello determinato dal Comune di Palma di Montechiaro ai fini del pagamento dell' IMU, secondo la delibera del Consiglio Comunale n. 33 del 2014 è pari ad €. 120,00 mq.

Il giusto ristoro dei Sigg.ri Sortino devono consequenzialmente essere consequenzialmente calcolato come segue:

- valore medio del terreno e così determinato € . 120,00 (valore IMU) + € . 350

(valore OMI) / 2 = € . 235,00

- € . 235,00 * 9528 mq occupati = Euro 2.239.080,00.

A tale somme sevo essere aggiunti gli interessi e la rivalutazione monetaria secondo l'articolo 34 del Dl 98/2011 (legge 111/2011).

Alla luce di quanto sopra esposto, gli odierni ricorrenti hanno certamente subito per illegittimo operato del Comune di Palma di Montechiaro, che ha compresso e limitato il loro diritto di proprietà a far data dal febbraio del 1987, tantoché è loro diritto vedersi riconosciuto un giusto risarcimento dei danni morali e materiali subiti e

Studio Legale

Domenico Acciarito

Via Vittorio Emanuele, 8

95049 Vizzini CT

Tel. 0933 067068 Fax 0933 067069

E-mail: domenicoacciarito@libero.it

Pec: domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

subendi che si quantificano in €. 50.000,00 cadauno o quell'altra somma maggiore o minore che Ill.mo Tribunale adito riterrà di giustizia .

P.Q.M.

Piaccia all'Ill.mo Tribunale adito, respinta ogni contraria istanza, eccezione e difesa:

- dichiarare la decadenza e/o la nullità di tutti gli atti espropriativi compiuti dal Comune di Palma di Montechiaro in merito all' iter espropriativo a danno degli odierni ricorrenti poiché non definito nei termini e nei modi di legge;
 - dichiarare illegittima l'occupazione dei fondi degli odierni ricorrenti siti in Palma di Montechiaro (C/da Pozzillo) riportati al N.C.T. al foglio n. 28 particelle 3943 -6 e 3775 per complessivi 9528 mq;
 - dichiarare avvenuta l'accessione invertita ai fondi degli odierni ricorrenti in favore del Comune di Palma di Montechiaro ;
 - condannare il Comune di Palma di Montechiaro al risarcimento di tutti i danni subiti dagli odierni ricorrenti che si quantifica in €. 2.239.080,00 oltre interessi maturati e maturandi e rivalutazione monetaria dal febbraio del 1987 fino all'effettivo soddisfo ai sensi dell' art. 42 comma 2 bis T.U. espropri;
 - condannare il Comune di Palma di Montechiaro per aver compresso e limitato il diritto di proprietà degli odierni ricorrenti, stante il perdurare della situazione de quo a far data dal febbraio del 1987, al giusto risarcimento dei danni morali e materiali subiti e subendi che si quantificano in €. 50.000,00 cadauno o quell'altra somma maggiore o minore che Ill.mo Tribunale adito riterrà di giustizia .
- Spese e compensi come per legge con distrazione in favore del difensore.

Studio Legale

Avv. Domenico Acciarito

Via Vittorio Emanuele, 8

95049 Vizzini CT

Tel. 0933 067068 Fax 0933 067069

E-mail: domenicoacciarito@libero.it

Pec: domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

Chiede sin d'ora C.T.U. tecnica al fine di accertare e descrivere lo stato dei luoghi alla data odierna alla luce dell' articolo 34 del Dl 98/2011 (legge 111/2011) ed il valore di mercato in forza dei valori di mercato secondo le quotazioni presenti presso la banca dati dell' Agenzia delle Entrate.

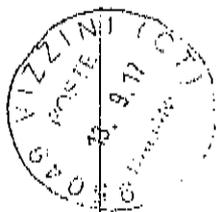
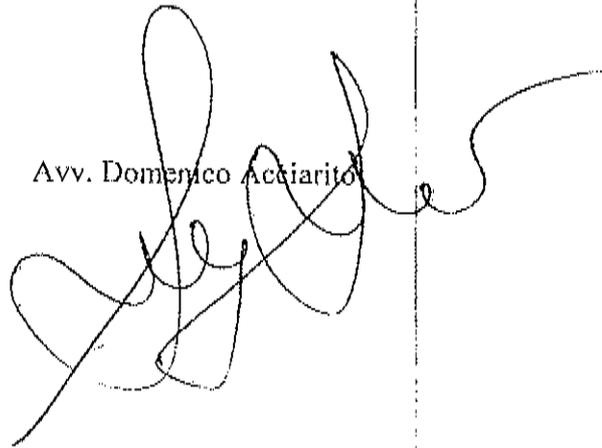
Si allegano nel proprio fascicolo di parte i seguenti documenti:

- 1) Titoli di proprietà degli odierni ricorrenti;
- 2) Perizia di parte a firma dell' Arch. Lillo Inguanta e relativi allegati;
- 3) Stampa della valutazione degli immobili estratta dalla banca dati delle quotazioni OMI del 2016.

Il valore della causa ai sensi della legge 488 del 1999 e successive modifiche è indeterminabile.

Vizzini addì 12.04.2017

Avv. Domenico Acciarito



Studio Legale
Avv. Domenico Acciarito
Via Vittorio Emanuele n. 8
95049 Vizzini CT
Tel. 0933/067068 Fax 0933 067069
E-mail: domenicoacciarito@libero.it
PEC: domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

PROCURA ALLE LITI

Il sottoscritto *Sortino Rosario*, nato a Palma di Montechiaro il 30.09.1939 ed ivi residente nella Via S. Lucia n. 136, cod. fisc. SRSRSR39P30G282G, informata ai sensi dell'Art. 4, comma 3, del d.lgs. n. 28/2010 della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 dello stesso decreto, delego a rappresentarmi e difendermi nella procedura giudiziaria avente ad oggetto l'azione per l'occupazione illegittima e legittima subita dal Comune di Palma di Montechiaro a mio danno nelle fasi successive, ivi compreso l'appello, l'opposizione, il precetto e l'esecuzione, contro il Comune di Palma di Montechiaro, in persona del Sindaco pro tempore, corrente in Palma di Montechiaro nella Via Fiorentino n. 89, cod. fisc. 81000070847 - PEC protocollo@comune.palmadimontechiaro.legalmail.it - quale mio procuratore e domiciliatario, con tutte le facoltà previste dall'art. 83 c.p.c. nonché quelle di desistere, conciliare, transigere, rinunciare ed accettare rinunzie agli atti del giudizio, incassare, quietanzare, proporre domande e/o eccezioni riconvenzionali, svolgere ricorsi anche di natura fallimentare, intervenire nelle procedure esecutive di qualsiasi tipo e specie, chiamare terzi in causa, farsi sostituire, modificare domicilio, l'Avv. Avv. Domenico Acciarito del Foro di Caltagirone, - cod. fisc. CCRDNC74D12M100J - ed eleggo domicilio presso lo studio dello stesso sito in Vizzini nella Via Vittorio Emanuele n. 8, numero di fax al n. 0933 067069 - PEC: domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it - .

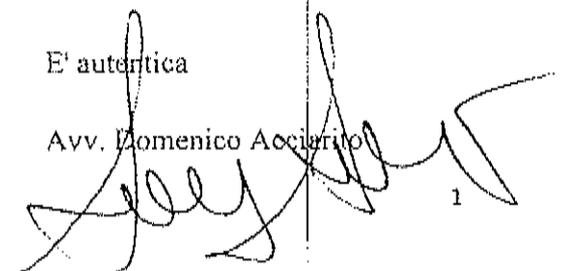
Dichiaro di avere avuto conoscenza dell'informazione sui diritti previsti negli artt. 7 e ss. del D.Lgs. n.196/2003 e modif. aventi ad oggetto la tutela del trattamento dei propri dati personali ed acconsento al loro trattamento al fine dello svolgimento dell'attività professionale, esprimendo altresì il consenso al trattamento dei dati "sensibili", ex art. 22 della L.675/96 e successive modifiche.

Vizzini, li 25.11.2016

Sortino Rosario

E' autentica

Avv. Domenico Acciarito



1

Studio Legale
Avv. Domenico Acciarito
Via Vittorio Emanuele n. 8
95049 Vizzini CT
Tel. 0933/067068 Fax 0933 067069
E-mail: domenicoacciarito@libero.it
PEC domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

PROCURA ALLE LITI

La sottoscritta **Sortino Angela** nata a Palma di Montechiaro (AG) il 11.08.1942 e residente in Palma di Montechiaro (CT) nella Via Cantone Generale Antonio n. 41, cod. fisc. SRTNGL42M51G282K, informata ai sensi dell'Art. 4, comma 3, del d.lgs. n. 28/2010 della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 dello stesso decreto, delego a rappresentarmi e difendermi nella procedura giudiziaria avente ad oggetto l'azione per l'occupazione illegittima e legittima subita dal Comune di Palma di Montechiaro a mio danno nelle fasi successive, ivi compreso l'appello, l'opposizione, il precetto e l'esecuzione, contro il Comune di Palma di Montechiaro, in persona del Sindaco pro tempore, corrente in Palma di Montechiaro nella Via Fiorentino n. 89, cod. fisc. 81000070847 - PEC protocollo@comune.palmadimontechiaro.legalmail.it - quale mio procuratore e domiciliatario, con tutte le facoltà previste dall'art. 83 c.p.c. nonché quelle di desistere, conciliare, transigere, rinunciare ed accettare rinunzie agli atti del giudizio, incassare, quietanzare, proporre domande e/o eccezioni riconvenzionali, svolgere ricorsi anche di natura fallimentare, intervenire nelle procedure esecutive di qualsiasi tipo e specie, chiamare terzi in causa, farsi sostituire, modificare domicilio, l'Avv. Avv. Domenico Acciarito del Foro di Caltagirone, - cod. fisc. CCRDNC74D12M100J - ed eleggo domicilio presso lo studio dello stesso sito in Vizzini nella Via Vittorio Emanuele n. 8, numero di fax al n. 0933 067069 - PEC: domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it - .

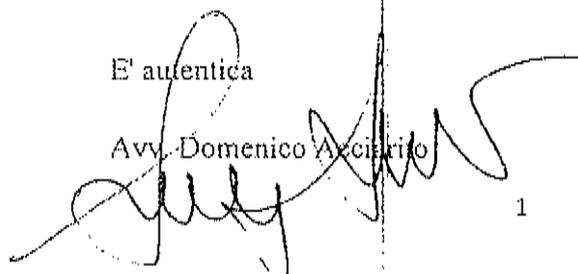
Dichiaro di avere avuto conoscenza dell'informazione sui diritti previsti negli artt. 7 e ss. del D.Lgs. n.196/2003 e modificanti aventi ad oggetto la tutela del trattamento dei propri dati personali ed acconsento al loro trattamento al fine dello svolgimento dell'attività professionale, esprimendo altresì il consenso al trattamento dei dati "sensibili", ex art. 22 della L.675/96 e successive modifiche.

Vizzini, li 25.11.2016

Sortino Angela

E' autentica

Avv. Domenico Acciarito



Studio Legale Acciarito
Domenico Acciarito
Piazza S. Maria, 1
Tel. 0933 067068 Fax 0933 067069
E-mail: domenicoacciarito@libero.it
PEC: domenicoacciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

PROCURA ALLE LITI

La sottoscritta *Sortino Maria* nata a Palma di Montechiaro (AG) il 19.11.1934 e residente in Palma di Montechiaro (CT) nella Via Canicatti n. 6, cod. fisc. SRTMRA34S59G282G, informata ai sensi dell'Art. 4, comma 3. del d.lgs. n. 28/2010 della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 dello stesso decreto, delego a rappresentarmi e difendermi nella procedura giudiziaria avente ad oggetto l'azione per l'occupazione illegittima e legittima subita dal Comune di Palma di Montechiaro a mio danno nelle fasi successive, ivi compreso l'appello, l'opposizione, il precetto e l'esecuzione, contro il Comune di Palma di Montechiaro, in persona del Sindaco pro tempore, corrente in Palma di Montechiaro nella Via Fiorentino n. 89, cod. fisc. 81000070847 - PEC protocollo@comune.palmadimontechiaro.legalmail.it - quale mio procuratore e domiciliatario, con tutte le facoltà previste dall'art. 83 c.p.c. nonché quelle di desistere, conciliare, transigere, rinunciare ed accettare rinunzie agli atti del giudizio, incassare, quietanzare, proporre domande e/o eccezioni riconvenzionali, svolgere ricorsi anche di natura fallimentare, intervenire nelle procedure esecutive di qualsiasi tipo e specie, chiamare terzi in causa, farsi sostituire, modificare domicilio, l'Avv. Avv. Domenico Acciarito del Foro di Caltagirone, cod. fisc. CCRDNC74DI2MI00J - ed eleggo domicilio presso lo studio dello stesso sito in Vizzini nella Via Vittorio Emanuele n. 8, numero di fax al n. 0933 067069 - PEC: domenicoacciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it -

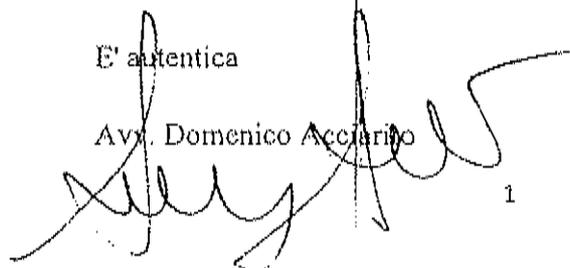
Dichiaro di avere avuto conoscenza dell'informazione sui diritti previsti negli artt. 7 e ss. del D.Lgs. n.196/2003 e modif. aventi ad oggetto la tutela del trattamento dei propri dati personali ed acconsento al loro trattamento al fine dello svolgimento dell'attività professionale, esprimendo altresì il consenso al trattamento dei dati "sensibili", ex art. 22 della L.675/96 e successive modifiche.

Vizzini, li 25.11.2016

Sortino Maria

E' autentica

Avv. Domenico Acciarito



RELAZIONE DI NOTIFICA

Io sottoscritto Avv. Domenico Acciarito, nato a Vizzini il 12.04.1974 – cod. fisc. CCRDNC74D12M100J – con studio in Vizzini nella Via Vittorio Emanuele n. 8, iscritto all' albo degli Avvocati presso l'Ordine degli Avvocati di Caltagirone, in ragione del disposto della legge 53/94 e ss.mm. nonché in virtù dell' autorizzazione rilasciata ai sensi e per gli effetti dell' art. 7 della stessa legge dal Consiglio degli Avvocati di Caltagirone, giusta delibera del 23.09.2013 n. 900, in proprio e quale difensore dei Sigg.ri *Sortino Rosario*, nato a Palma di Montechiaro il 30/09/1939, ed ivi residente nella Via Santa Lucia 136, C.F. SRTSR39P20G282G, *Sortino Angela*, nata a Palma di Montechiaro il 11/08/1942, ed ivi residente nella Via Cantore 41, C.F. SRTNGL42M51G282K, e *Sortino Maria*, nata a Palma di Montechiaro il 19/11/1934, ed ivi residente nella Via Canicatti 6, C.F. SRTMRA34S59G282G per la quale si procede alla presente notifica in virtù della procura alle liti conferita ai sensi dell' art. 83, 3 comma c.p.c.

NOTIFICO

Antescritto ricorso, la procura alle liti in merito al promuovendo giudizio da iscriverne innanzi al TAR – Sez. di Palermo – avente ad oggetto l'occupazione sine titolo ed irreversibile trasformazione del suolo e risarcimento danni per tali motivi al Comune di Palma di Montechiaro, in persona del Sindaco pro tempore corrente in Palma di Montechiaro nella Via Fiorentino n. 89, iscritto al N. 74 del mio registro cronologico, per mezzo del servizio postale con racc. a.r. n. 76005034196-6 spedita dall' Ufficio postale di Vizzini in data corrispondente a quella del timbro postale.

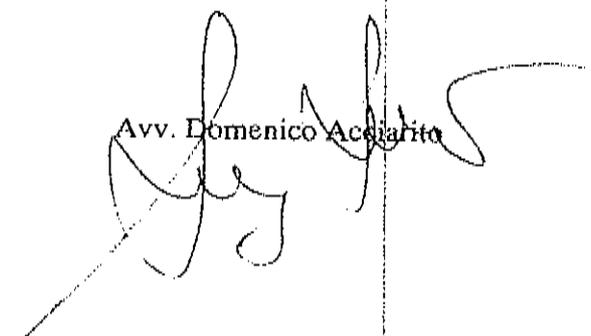
ATTESTO

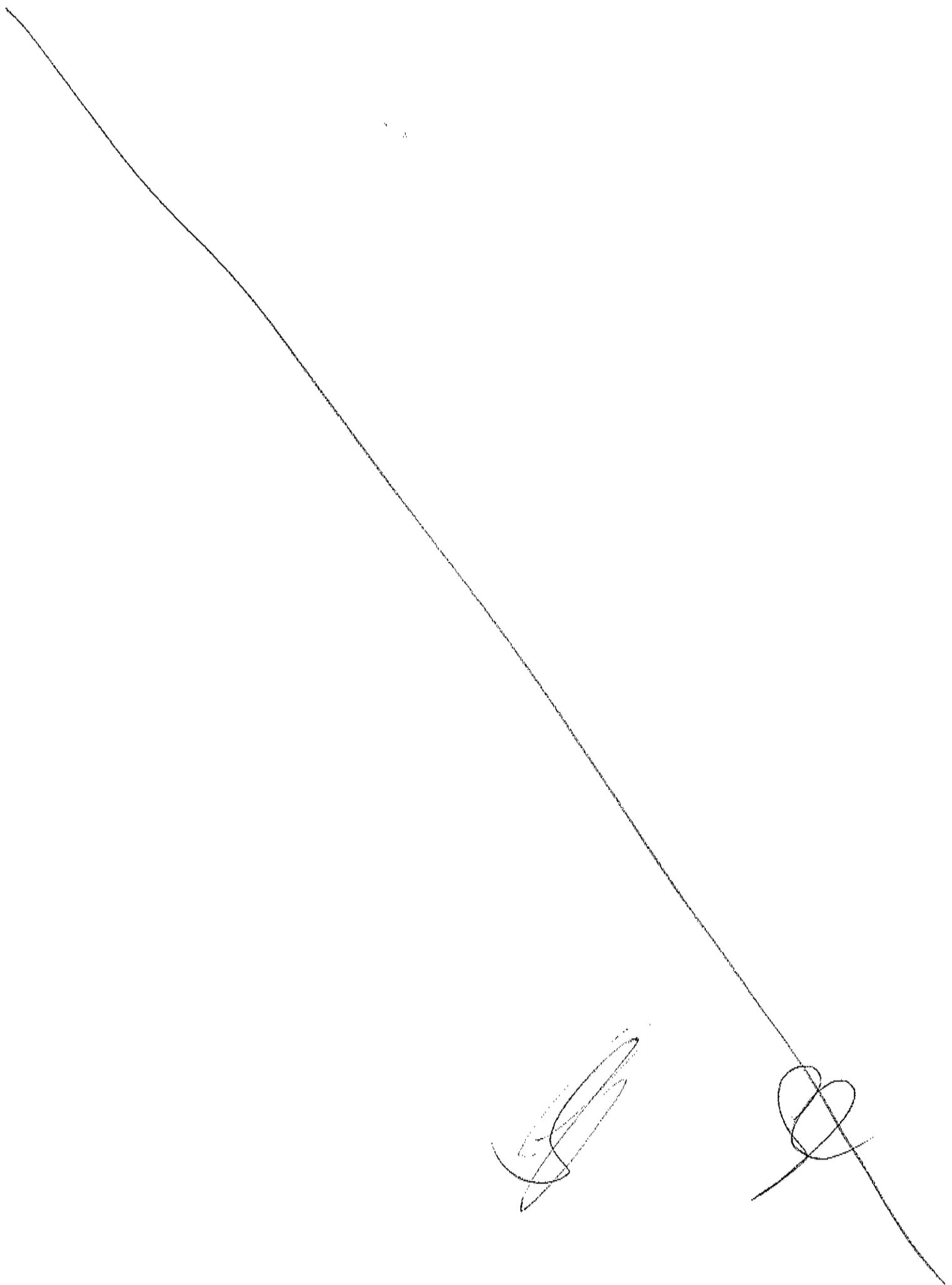
ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 3-bis comma 2 e 6, comma 1 della L. 53/94 così come modificata dalla lettera d) del comma 1 dell' art. 16-quater, D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, aggiunto dal comma 19 dell' art. 1, L. 24 dicembre 2012 n. 228 e dell' art. 22 comma 2 del Decreto Legislativo del 7 marzo 2005 n. 82 e ss. mm. che l'atto notificato è copia fotoriprodotta conforme all' originale.

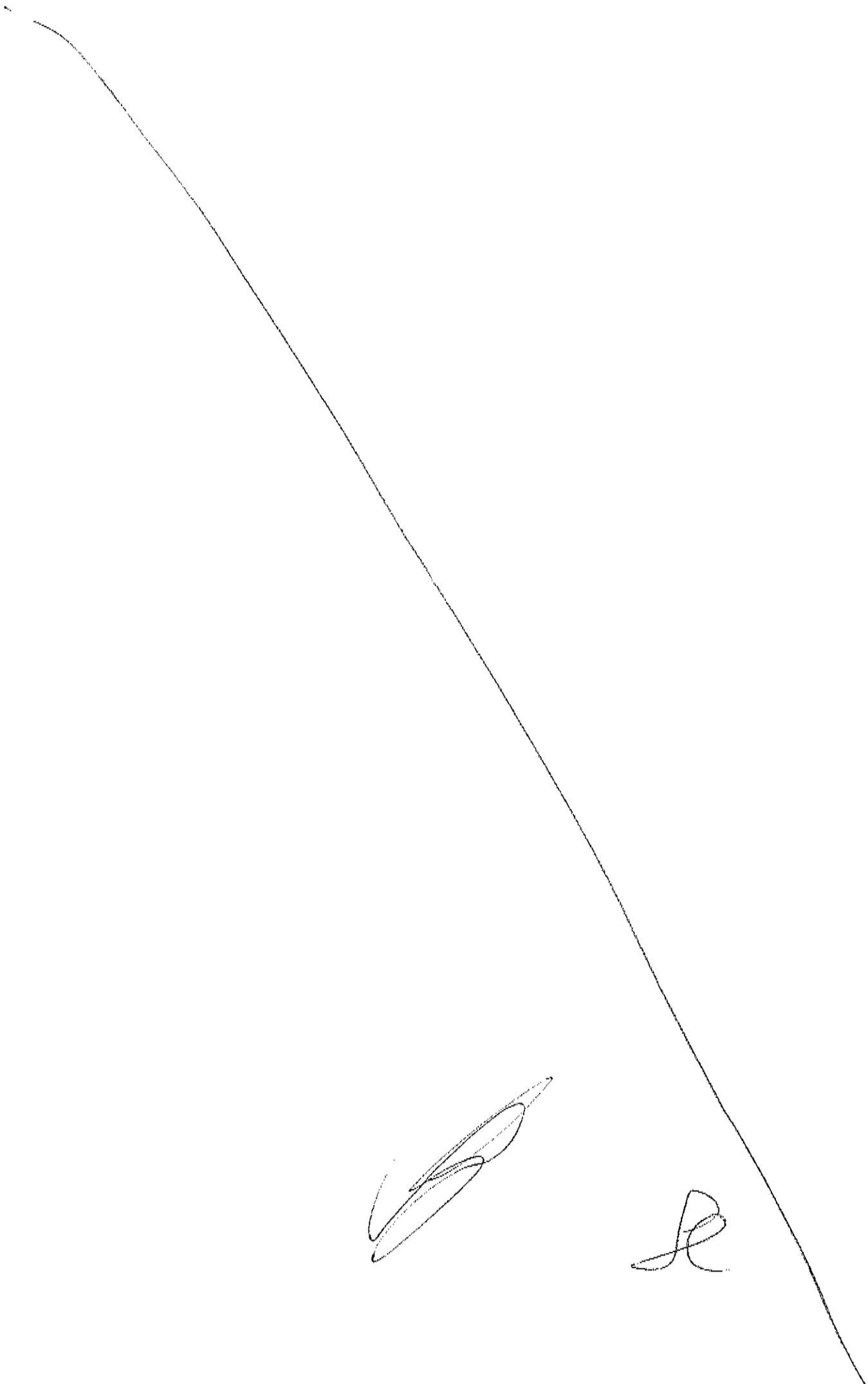
Il presente documento è formato da n. 12 pagine compresa la presente e collazionato a mia cura.

Luogo e data del timbro postale qui di seguito apposto.

Avv. Domenico Acciarito







[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla residenza municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa il _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno _____, senza opposizioni o reclami.

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, senza che siano pervenute opposizioni o reclami.

Dalla residenza comunale, li

IL Vice SEGRETARIO GENERALE