



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale
n. 958 del 2/9/2016

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N° 322 del 2/9/2016

Oggetto: lavori per l'attuazione del programma innovativo in ambito urbano denominato Contratto di Quartiere II Stazione-Pizzillo (CIG: 3130653893). Liquidazione acconto fattura n.5/2016 per competenze tecniche relative alla assistenza tecnico-amministrativa alla Baldo Progetti Engineering srl Unipersonale.

Anno 2016

L'anno duemilasedici il giorno 02 del mese di settembre alle ore 11.00 nella sua stanza

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n.83/2006.

Vista la deliberazione consiliare n°78/2015 di approvazione bilancio.

Vista la deliberazione della Giunta municipale n.164/2015 di approvazione P.E.G. provvisorio;

Vista la determinazione sindacale n.4 del 1/2/2016.

Premesso che:

Il Comune di Palma di Montechiaro ha partecipato al bando relativo al Programma Innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II", pubblicato nella GURS n.41 del 19/09/2003, inoltrando un progetto preliminare, per l'importo di €.9.300.000, degli interventi da attuare all'interno del Piano Particolareggiato di Recupero adottato, ai sensi dell'art.28 della L.457/78, con la deliberazione consiliare n.17, del 16 marzo 2004;

la proposta di cui sopra è stata ammessa a finanziamento per l'importo di €.6.000.000,00, giusta graduatoria approvata con Decreto del Vice-Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n.P/71/05 del 2/3/2005;

con deliberazione della Giunta municipale n.54 del 14/03/06, all'esito di una procedura concorsuale, è stato aggiudicato alla A.T.I. costituita dalla Baldo Progetti srl (capogruppo) e dalla Orange srl (mandante) il servizio di assistenza tecnica integrata per l'attuazione del progetto;

con deliberazione della Giunta municipale n.68 del 10/4/2006 è stato approvato il progetto definitivo del Contratto di Quartiere II Stazione-Pizzillo dell'importo complessivo di euro 6.000.000,00, già approvato in linea tecnica, in sede di conferenza speciale dei servizi del 7/4/2006, prot.5033/06;

il suddetto progetto, con nota n. 7884 del 10.4.2006, è stato trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed all'Assessorato regionale ai LL.PP., per la concessione del finanziamento.

Considerato che:

il Comitato paritetico, preposto alla verifica della coerenza e corrispondenza dei progetti definitivi con le proposte ammesse a finanziamento, ha proposto ai Comuni interessati la riduzione dei finanziamenti;

Con deliberazione della Giunta municipale n.327 del 9/9/2008 è stato approvato il progetto definitivo del *Contratto di Quartiere II Stazione-Pizzillo*, rimodulato ai sensi del verbale del 12/6/2008, dell'importo complessivo di €5.200.000,00;

Con deliberazione della Giunta municipale n.66 del 24/6/2009 è stato approvato il progetto definitivo *Contratto di Quartiere II Stazione-Pizzillo* aggiornato al nuovo prezzario regionale, per un importo complessivo di €5.538.075,61;

Relativamente a tale progetto, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con nota prot. n.0002919/2010 ha comunicato che il comitato paritetico ha deciso di proporre a questo Comune, l'importo di €5.200.000,00 di cui €3.047.668,65 per lavori ed €2.152.332,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, ridefinite in funzione di parametri correnti con le lavorazioni previste nel progetto definitivo;

In riscontro a tale comunicazione, il sindaco, in data 11/3/2010, con nota prot.5408, ha espresso immediata adesione al finanziamento proposto, accettando l'importo per lavori di €3.047.668,65, e prendendo atto della necessità di ridefinire l'importo delle somme a disposizione;

Con verbale del 30 aprile 2010 il R.U.P., al fine di applicare quanto richiesto dal Comitato Paritetico e fatto proprio dal Sindaco, ha dato all'arch. Baldo specifiche direttive per la decurtazione di alcune voci di spesa del quadro economico, tra cui la riduzione delle competenze per assistenza tecnico-amministrativa, previste inizialmente in €130.000,00, e ridotte a €50.000,00, che sono state accettate solo in parte;

Dato atto che:

In data 6 agosto 2010 è stato sottoscritto il protocollo d'intesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di €5.200.000,00 ed è stata stipulata la convenzione per l'attuazione del programma di sperimentazione per un importo di €591.322,27;

con deliberazione della Giunta municipale n.95 del 14/12/2010 è stato approvato il progetto esecutivo del *Contratto di Quartiere II Stazione-Pizzillo* dell'importo complessivo di €5.200.000,00 di cui €3.047.668,65 per lavori;

a seguito di pubblico incanto, con determinazione n.64 del 12/3/2012 i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati definitivamente all'ATI: SO.GE.MAR. Costruzioni srl (capogruppo), ELCAL srl, MAR.SAL. Costruzioni srl per l'importo di €2.432.027,58 al netto del ribasso del 24,4899%, comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera.

in data 23/5/2012 è stato stipulato contratto Rep.n°12, registrato a Licata il 29 maggio 2012 al n.110 Serie 1°;

in data 7/6/2012 si è proceduto alla consegna dei lavori che hanno avuto inizio in pari data;

Dato atto, altresì, che:

la società Baldo Progetti srl ha costituito la società Unipersonale Baldo Progetti Engineering srl, giusto atto notarile del dott. Giuseppa Comparato di Agrigento dell'11/9/2007, Rep.25475 - racc.11174, trasmesso in data 31/1/2008 prot.2464;

in data 30/7/2014 con nota prot.22659 è stato trasmesso atto notarile reso in data 11 ottobre 2013 di fronte al notaio Calogera Gagliano, numero di repertorio 5544- raccolta n.3915- registrato a Licata il 31/10/2013 al n.2115, con il quale la società Unipersonale Baldo Progetti Engineering srl (P.I. 02497680849) acquista il ramo di azienda della Orange srl avente per oggetto l'attività di consulenza tecnico-amministrativa del Contratto di quartiere II;

la società Unipersonale Baldo Progetti Engineering srl era titolata a svolgere le suddette attività come specificato nell'oggetto sociale del certificato camerale allegato alla nota suddetta;

in data 6/7/2016 prot.23985 è stato notificato l'atto di scissione parziale mediante costituzione di due nuove società, reso in data 24/5/2016 di fronte al notaio Calogera Gagliano, numero di repertorio 8606- raccolta n.6073, registrato a Canicatti il 17/6/2016 al n.2230, dal quale si evince che la società Baldo Progetti Engineering srl Unipersonale, ai sensi dell'art.2506 bis c.c., si è scissa in due società beneficiarie di nuova costituzione denominate "Baldo Immobiliare srl" e " Baldo Progetti Engineering srl";

alla società Baldo Progetti Engineering srl, con sede in Agrigento zona Industriale n.120, P.I.02833410844, sono trasferiti tutti i contratti per lavori pubblici già stipulati o in corso di stipula, nonché tutte le cause attive relative a lavori pubblici esistenti alla data di redazione dell'atto di scissione, nonché tutti i rapporti contrattuali già acquisiti dalla società scindenda;

con determinazione n.260 del 21/7/2016 si è preso atto della costituzione della società "Baldo Progetti Engineering srl Unipersonale" (P.I.02833410844);

Visto:

la fattura n.05 del 21/7/2016 dell'importo di €36.600,00 IVA compresa, trasmessa dalla società in data 22/7/2016 prot.26138, relativa ad un acconto del 60% sulle competenze per l'assistenza tecnico-amministrativa svolta;

la nota prot.27260 del 2/8/2016 sull'attività svolta, con allegata l'accettazione del compenso di €50.000,00 di cui al verbale sottoscritto dalle parti in data 30/4/2010, che non era stato accettato;

la determinazione sindacale n.29 del 21/7/2016 di individuazione R.U.P.;

I disciplinari d'incarico regolarmente registrati;

Il DURC dal quale si evince che la Società è in regola;

Atteso che stante la mancanza di fondi e nelle more del trasferimento regionale, si può procedere alla liquidazione di un acconto sulla predetta fattura, di €27.534,00;

DETERMINA

Di liquidare alla "Baldo Progetti Engineering srl Unipersonale" (P.I.02833410844), la somma di €27.534,18 a titolo di acconto sulla fattura n.05 del 21/7/2016 dell'importo complessivo di €36.600,00 relativa alle competenze per assistenza tecnico-amministrativa, anali, studi, nell'ambito dei lavori di *Contratto di Quartiere Il Stazione-Pizzillo*, con pagamento:
-in quanto a € 22.569,00 alla società Baldo Progetti Engineering srl,
-in quanto a € 4.965,18 a titolo di imposta sul valore aggiunto secondo le disposizioni di cui all'art.17 ter del d.P.R. n.633/1972 e successive modifiche e integrazioni;

Di dare atto che la somma di €27.534,18 trova copertura al cap. 10407 denominato "*lavori per l'attuazione del programma innovativo in ambito urbano denominato Contratto di quartiere Il Stazione-Pizzillo*" imp.n.28602 sub 79973.

Di bonificare la superiore somma sul conto corrente dedicato, così come riportato in fattura.

Dare atto che al saldo della fattura e dell'imposta sul valore aggiunto si procederà non appena pervenuto il prossimo trasferimento somme dalla regione, già richiesto;
Il presente atto viene trasmesso al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri amministrativi, contabile e fiscali ai sensi del 4° comma, dell'art.184 del D. L.vo 267/00.

Il Capo Settore U.T.C. ff
ing. Concetta Di Vincenzo

ATTESTAZIONE FINANZIARIA:

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria così come previsto dal 4° comma art.151 D.Lgvo 267/2000.

Data _____

Il responsabile del Servizio Finanziario

FATTURA ELETTRONICA - VERSIONE 1.1

Prot. 26138 del 22/07/2016

Trasmissione nr. -110-119a9

Da: IT02313821007 a: JQUS1V

Formato: SDI11

Mittente: BALDO PROGETTI ENGINEERING SRL
 Partita IVA: IT02833410844
 Codice fiscale: 02833410844
 Regime fiscale: Ordinario
 Sede: ZONA INDUSTRIALE INDUSTRIALE, 120 - 92100 -
 AGRIGENTO (AG) IT
 Iscrizione nel registro delle imprese
 Provincia Ufficio Registro Imprese: AG
 Numero di iscrizione: 209662
 Socio unico
 Stato di liquidazione: non in liquidazione
 Recapiti:
 E-mail: BALDOPROGETTI@PEC.IT

Cessionario/committente: COMUNE DI PALMA DI
 MONTECHIARO
 Codice Fiscale: 81000070847
 Sede: VIA FIORENTINO, 1 - 92020 - PALMA DI
 MONTECHIARO (AG) IT

FATTURA NR. 05E/2016 DEL 21/07/2016

Importo totale documento: 36.600,00 (EUR)

Importo da pagare: 36.600,00 (EUR)

Causale: ACCONTO 60% ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA ANALISI STUDI RENDICONDAZIONE DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL CONTRATTO DI QUARTIERE II STAZIONE PIZZILLO.

Riassunto dettagli fattura

Dettaglio doc.	Descrizione	Quantità	Valore unitario (EUR)	Valore totale (EUR)	Aliquota IVA
1	ACCONTO 60% ATTIVITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA ANALISI STUDI RENDICONDAZIONE DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI RELATIVI AL CONTRATTO DI QUARTIERE II STAZIONE PIZZILLO.	1.00	30000,000000	30.000,00	22,00%

Dati generali

Tipologia	Documento	CUP	CIG
Contratto	STAZIONE PIZZILLO	F36i05000030002	3130653893

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

IVA	Impon./Importo (EUR)	Imposta (EUR)	Esigibilità
22,00%	30.000,00	6.600,00	Scissione dei pagamenti

Pagamento

Pagamento completo

Modalità	Importo (EUR)	dal	Istituto	IBAN	ABI	CAB
Bonifico	36.600,00	21/07/2016	BANCA CARIGE SPA	IT23Z0343116600000000291280	03431	16600

Realizzato tramite foglio di presentazione © Maggioni Spa 2015 (versione 1.0.14)

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_4327029	Data richiesta	21/07/2016	Scadenza validità	18/11/2016
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	BALDO PROGETTI ENGINEERING S.R.L.
Codice fiscale	02833410844
Sede legale	INDUSTRIALE, 120 92100 AGRIGENTO (AG)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.A.I.L.

I.N.P.S. - Non iscritto

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.



Spett.le Comune di Palma di Montechiaro

Alla c.a. del R.U.P. ing. Concetta Di Vincenzo

Oggetto: Programma Innovativo in Ambito Urbano Contratto di Quartiere II

Stazione Pizzillo - Palma di Montechiaro

(Attività di Assistenza Tecnica Amministrativa).

L'attività di Assistenza Tecnica, Analisi, Studi e Rendicontazione, previste nell'ambito del programma innovativo Contratto di Quartiere II, è stata ridimensionata in seguito ai diversi incontri avuti con l'Amministrazione Comunale ed il R.U.P. ed in seguito alla proposta di cui al verbale sottoscritto fra le parti in data 30.04.2010 ed alla nostra nota del 25.07.2016, che si allega in copia, come meglio si evince nell'allegato prospetto.

Sono state già espletate le seguenti prestazioni:

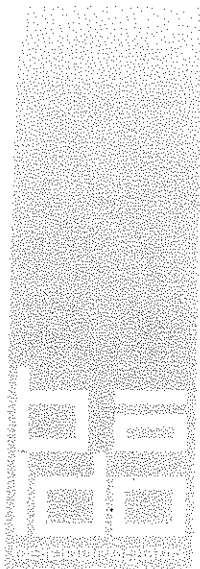
1. Gestione tecnica del laboratorio di quartiere, con redazione e approvazione dello statuto del Laboratorio di Quartiere;
2. Redazione del verbale degli incontri, risposta ai quesiti dei cittadini, ecc.;
3. Redazione dell'atto di acquisto di unità immobiliari;
4. Redazione dell'atto di convenzione con la società Coop. Pegaso;
5. Redazione dell'atto di convenzione con le ditte Zarbo e Vaccaro;
6. Redazione dell'accordo negoziale con la Provincia Regionale di Agrigento;
7. Redazione dello statuto del centro risorse per la dispersione scolastica.
8. Altro importante sussidio, sarà dato dall'attività di monitoraggio, finalizzato alla ricerca di canali di finanziamento per gli Enti Locali, nell'intento di ridurre il mutuo della Cassa Depositi e Prestiti che L'Ente dovrà contrarre in qualità di contributo pubblico per la partecipazione all'iniziativa.

E' ancora oggi in fase di espletamento l'attività di rendicontazione.

li 01.08.2016

Il legale rappresentante
della società Capogruppo
"Baldo Progetti Engineering" s.r.l.

Arch. Aldo Baldo



Spett.le Comune
di Palma di Montechiaro
Alla Cortese Attenzione del R.U.P.
Ing. Concetta Di Vincenzo
Via Fiorentino 1 Palma di Montechiaro

Oggetto: Programma innovativo in ambito urbano denominato
"Contratto di Quartiere Il Stazione Pizzillo".

In riferimento a quanto sottoscritto nell'ultimo capoverso dell'ultima pagina del verbale di riunione del 30-04-2010, che si allega in copia, relativamente all'attività di assistenza tecnico amministrativa, analisi e studi, il sottoscritto arch. Aldo Baldo, nella qualità di legale rappresentante della ati incaricata Baldo Progetti Engineering s.r.l. fa presente che *accetta* l'importo di €. 50.000,00 oltre Iva per la suddetta attività fino ad oggi svolta e da continuare fino alla fine dei lavori.

Cordiali Saluti

Il 25-07-2016

Baldo Progetti Engineering srl
Il Legale Rappresentante
(Arch. Aldo Baldo)

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Dalla Residenza Municipale, li _____

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale

