



Comune di Palma di Montechiaro
Provincia di Agrigento

Det. Sindacale N. 70
del 15 Nov. 2016

Oggetto: Nomina Consulente Tecnico di Parte nella causa iscritta al numero R.G. n.1110/2016 da Cutaia Calogero ~~3~~ innanzi alla Corte di Appello di Palermo.

L'anno duemilasedici, il giorno 15 del mese di Novembre, in Palma di Montechiaro, presso la sede comunale

Il capo settore affari tributari e legali

Premesso che:

Con due distinti ricorsi al TAR Sicilia proposti rispettivamente, dai Sig.ri Calogero Cutaia, Mario Cutaia e Rita Cutaia e dal Sig. Filippo Cutaia, i ricorrenti hanno dedotto che le procedure ablatorie per l'espropriazione del terreno di proprietà dei ricorrenti, sito nel territorio del Comune di Palma di Montechiaro in c.da Pizzillo, per la realizzazione dei "lavori di risanamento e riqualificazione urbana nella zona censuaria n.1 settore nord" e di "un programma costruttivo di n.25 alloggi, centro sociale e urbanizzazione nell'ambito del contratto di quartiere per la riqualificazione dell'area urbana Calvario Pizzillo", non sono state definite con validi decreti di esproprio ed hanno perciò richiesto la restituzione del terreno in questione, previa rimessione in pristino dei luoghi;

Con sentenze nn.382/2016 e 383/2016, il TAR Sicilia – Palermo sez. III ha accolto entrambi i suddetti ricorsi e, per l'effetto ha statuito che, ove il Comune ritenga di non restituire il fondo ai legittimi proprietari previa riduzione nel pristino stato, potrà in via alternativa disporre la sua acquisizione;

Con determina UTC n.175 del 18 aprile 2016 il Comune di Palma di Montechiaro ha disposto l'acquisizione sanante delle aree di cui trattasi secondo la disciplina di cui all'art.42 del DPR 327/2001, determinando in € 485.388,60 l'ammontare complessivo dell'indennizzo da corrispondere ai ricorrenti;

Visto il ricorso ex art.702 bis c.p.c., prot. n.19916 del 6/6/2016, promosso dai sigg. Cutaia Calogero, Cutaia Filippo, Cutaia Mario e Cutaia Rita avanti la Corte di Appello di Palermo per opposizione alla stima e che l'udienza di comparizione delle parti è stata fissata per il prossimo **21 settembre 2016** assegnando alla parte convenuta il termine di giorni 10 liberi per la costituzione;

Che il Comune di Palma di Montechiaro, con delibera di G.M. n.45/2016, ha conferito incarico legale per la difesa dell'Ente all'Avv. Claudio Trovato;

Vista l'ordinanza con la quale la Corte di Appello di Palermo, prima sezione civile, ha nominato C.T.U. l'Ing. Giuseppe D'Addelfio con studio in Palermo, Via Don Luigi Orione, n.30;

Ritenuto opportuno e necessario, al fine di tutelare gli interessi dell'Ente, nominare un consulente tecnico di parte;

Propone

Per quanto esposto in premessa, di nominare un consulente tecnico di parte nella causa in oggetto.

Il Capo Settore Affari Legali e Tributarie
Dott.ssa Rosa Di Blasi

Il Sindaco

In virtù delle competenze derivategli, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.r. 26 agosto 1992, n.7 come modificato ed integrato dall'art.41 della L.r. 1.9.1993, n. 26 per tutte le materie non espressamente attribuite agli organi del Comune;

Vista la legge 08.06.1990 n.142 come recepita con L.R. 11.12.1991, n.48;

Vista la L.r. del 23.12.2000, n.30.

Vista la L.r. del 16.12.2008 n. 22.

Vista la proposta del capo settore affari tributari e legali

Determina

di nominare quale consulente tecnico di parte nella causa iscritta a ruolo n.1110/2016 promossa da Cutaia Calogero + 3 contro il Comune di Palma di Montechiaro innanzi alla Corte di Appello di Palermo, l'Arch. Francesco Lo Nobile.

Notificare la presente determinazione all'Arch. Francesco Lo Nobile.


Il Sindaco
Pasquale Amato

CORTE D'APPELLO DI PALERMO

La Corte d'Appello di Palermo, Prima Sezione Civile, composta dai magistrati:

dott. Antonio Novara Presidente
dott. Guido Librino Consigliere
dott.ssa Marinella Laudani Consigliere

dei quali la terza relatrice ed estensore, riunita in Camera di Consiglio, ha emesso la seguente

ORDINANZA

nella causa iscritta al numero di Ruolo Generale n. 1110/2016 Affari Civili Contenziosi

DA

CUTAIA CALOGERO, CUTAIA FILIPPO, CUTAIA MARIO, CUTAIA RITA,

rappresentati e difesi dagli avv. Girolamo Rubino e Leonardo Cucchiara

ricorrenti

CONTRO

COMUNE DI PALMA DI MOTECHIARO

rappresentata e difesa dall'avv. Claudio Trovato

resistente

sciogliendo la riserva formulata all'udienza del 21 settembre 2016; atteso che va disposta c.t.u. al fine di accertare il valore di mercato dei beni per cui è processo;

P.Q.M.

Nomina c.t.u., al fine di cui in premessa, l'ing. Giuseppe D'Addelfio, con studio in Palermo, via Don Luigi Orione, n. 30;

Rinvia la causa all'udienza del 10 novembre 2016, ore 10.00, davanti al giudice relatore dott.ssa Marinella Laudani, che delega per il conferimento dell'incarico. Si comunichi alle parti ed al c.t.u.

Palermo 28 settembre 2016

Il consigliere rel. ed est.

Il Presidente

Marinella Laudani

A. Novara

Depositato nella cancelleria della 1^a Sezione Civile
della Corte il 30 SET. 2016

Il Cancelliere
U. G. M.

Leon 3533

Il sottoscritto Segretario comunale

CERTIFICA

che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____
al _____.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Dalla Residenza comunale, li _____

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale

