



**COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO  
PROVINCIA DI AGRIGENTO**

**SETTORE SERVIZI SOCIALI E CULTURALI**

**BANDO PUBBLICO DI CONCORSO PER LA CONCESSIONE DI UN  
SOSTEGNO ECONOMICO INTEGRATIVO ALL'AFFITTO PER L'ABITAZIONE  
PRINCIPALE IN APPLICAZIONE DELL'ART. 11 L. 431/1998 –  
ANNO DI LOCAZIONE 2008.**

Il Comune di Palma di Montechiaro, in applicazione dell'art. 11 della L. 431/1998, indice bando pubblico di concorso per la concessione di un sostegno economico integrativo all'affitto per l'abitazione principale relativo alla locazione anno 2008.

Possono partecipare coloro che hanno il possesso dei seguenti requisiti alla data di chiusura del presente bando di concorso:

- 1) avere mantenuto la residenza nell'appartamento ubicato nel territorio del Comune di Palma di Montechiaro nel periodo per il quale si chiede il contributo. Per i cittadini extracomunitari: avere risieduto in Italia per almeno 10 anni o per 5 anni nella medesima Regione;
- 2) avere sottoscritto e registrato un contratto di locazione di immobile, con categoria catastale da A/2 ad A/7, ad uso abitazione principale relativamente all'anno 2008, purché non stipulato tra parenti e affini entro il 2° grado o tra coniugi non separati legalmente;
- 3) che l'intero nucleo familiare convivente abbia percepito nell'anno di imposta 2008 (dichiarazione dei redditi 2009) un reddito complessivo lordo:
  - a. non superiore ad € 11.532,56, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione non risulti inferiore al 14% (fascia A),
  - b. non superiore ad €13.710,48, rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti non inferiore al 24% (fascia B),così determinato ai sensi dell'art. 21 della L. 457/78: "... il reddito complessivo del nucleo familiare è diminuito di € 516,46 per ogni figlio che risulti essere a carico, qualora alla formazione del reddito predetto concorrano redditi da lavoro dipendente, questi, dopo la detrazione dell'aliquota per ogni figlio che risulti essere a carico, sono calcolati nella misura del 60 per cento";
- 4) che nessun componente il nucleo familiare convivente abbia la titolarità del diritto di proprietà o di uso o di abitazione su di un alloggio sito nel Comune di Palma di Montechiaro adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare ovvero abbia la titolarità in qualsiasi località, di uno o più alloggi che, dedotte le spese nella misura del 25%, consentano un reddito annuo superiore ad € 206,58;

5) che nessun componente il nucleo familiare convivente abbia ottenuto l'assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di un alloggio costruito a totale carico o con il concorso o con il contributo o con il finanziamento agevolato, in qualunque forma concessi, dello Stato o di altro ente pubblico;

6) che nessun componente il nucleo familiare convivente abbia beneficiato nell'anno 2008 di altra contribuzione alloggiativa.

**Documenti da allegare (a pena di esclusione):**

- Fotocopia contratto di locazione debitamente registrato.
- Fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità di chi presenta l'istanza.
- Fotocopia della dichiarazione dei redditi mod. CUD o 730 o Unico – Anno 2009 (Reddito 2008).

La concessione e l'entità del contributo è subordinata alla disponibilità finanziaria di cui allo stanziamento che l'Assessorato Regionale LL.PP. assegnerà a questo Comune. I fondi assegnati saranno distribuiti proporzionalmente agli aventi diritto. Il contributo sarà commisurato all'incidenza del canone sul reddito e non potrà, comunque, superare la somma di € 3.098,74 per la fascia A e di € 2.324,05 per la fascia B. Rimane a carico dell'utente una quota di canone pari ad almeno il 14% o al 24% del reddito, secondo la fascia di reddito, e comunque non inferiore al canone minimo stabilito dalla normativa sugli alloggi di edilizia economica e popolare (€ 25,82 mensili).

A termine dell'istruttoria sarà pubblicato l'elenco degli ammessi e degli esclusi, avverso l'esclusione è consentito proporre opposizione entro il termine di 30 giorni. Tale ricorso può essere presentato a mezzo del servizio postale con raccomandata A.R. all'indirizzo sottostante (farà fede la data di spedizione).

La domanda non comporta nessun impegno a carico del Comune.

**La domanda di ammissione al contributo, debitamente firmata, unitamente alla documentazione prevista, è da inviare, a pena di esclusione, entro e non oltre 60 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso all'Albo Pretorio del Comune di Palma di Montechiaro a mezzo di consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo o per raccomandata A.R. Indirizzata al Comune di Palma di Montechiaro – Settore Servizi Sociali e Culturali Via Ribera n. 3 ( farà fede la data del timbro postale).**

**La mancata o incompleta presentazione della domanda, debitamente firmata e completa di tutti gli allegati prescritti, comporterà l'esclusione dall'elenco degli aventi diritto al contributo.**

L'amministrazione non è responsabile per eventuali smarrimenti o ritardata consegna del plico da parte del servizio postale.

Potrà essere presentata una sola domanda per nucleo familiare, eventuali integrazioni alla domanda saranno ammesse solo se spedite entro la data di scadenza del bando.

Verranno eseguiti d'ufficio gli accertamenti sulle autocertificazioni, contenute nelle domande di partecipazione ammesse al contributo.

Il facsimile del modulo di domanda allegato è parte integrante e sostanziale del presente bando. Le false dichiarazioni, oltre a comportare la perdita del beneficio eventualmente conseguito, saranno comunicate alla Procura della Repubblica per il procedimento penale consequenziale.

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI AI SENSI DEL D.LGS. 196/2003:**

I dati verranno trattati obbligatoriamente dal Comune di Palma di Montechiaro per i fini istituzionali di erogazione del contributo dell'integrazione all'affitto mediante catalogazione e conservazione cartacea ed elettronica dei dati. Non è necessaria l'autorizzazione al trattamento. Il diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti sono contenuti nell'articolo 7 del D.Lgs. 196/2003. Il titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Palma di Montechiaro. Il responsabile del trattamento dei dati personali è il Capo Settore Servizi Sociali e Culturali del Comune di Palma di Montechiaro e gli incaricati al trattamento sono gli operatori dello stesso Servizio.

Palma di Montechiaro, 24/06/2009

**IL CAPO SETTORE SERVIZI SOCIALI E CULTURALI**

Dr. Angelo Sardone