



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO  
Provincia di Agrigento  
U.T.C. - Espropriazioni

Registro Generale

N. 104 del 22-01-2016

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N° 45 del 21 Gennaio 2016

**Oggetto: Progetto per la realizzazione di una pista alternativa alla frana del bypass della strada Ciotta-Facciomare.**  
*Determinazione dell'indennità di occupazione momentanea, ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. 327/2001 e successive modifiche.*

Anno 2016

L'anno **Duemilasedici** il giorno Ventuno del mese di **GENNAIO** alle ore /////// nella sua stanza

**IL DIRIGENTE U.T.C.**

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C n. 29 del 29.10.2002

Vista la delibera di C.C. n.78/2015 di approvazione bilancio;

Vista la determina sindacale n.26 del 2/07/2013;

- Premesso che questa Autorità con Ordinanza sindacale n. 140 del 20/5/2015 ha disposto l'occupazione temporanea d'urgenza delle aree così individuate:
  - 1) Cannata Calogerina, foglio 78, part. 747, superficie occupata mq. 245;
  - 2) Cannata Rosalia, foglio 78, part. 748, superficie occupata mq. 280;
  - 3) Palermo Grazia, foglio 78, part. 552, superficie occupata mq. 140, part. 547, superficie occupata mq. 154;
- Visto che la stessa ordinanza sindacale n° 140 del 20/05/2015 stabiliva la riconsegna delle suddette aree ai proprietari come sopra individuati alla cessazione dei motivi di indifferibilità ed urgenza; dell'occupazione in parola;
- Che con nota prot. 37276 del 12/11/2015, il Responsabile dell'Ufficio di Protezione Civile ha comunicato che l'occupazione è cessata in data 29/10/2015;
- Che pertanto la durata dell'occupazione, ai fini del calcolo dell'indennizzo dovuto ai proprietari, è quantificata in giorni 177 conteggiati per il periodo 20/5/2015-29/10/2015;
- Che ai sensi dell'art. 50 del D.P.R n. 327/2001 e succ. mm.ii al proprietario dell'area occupata provvisoriamente "*una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua*";

- Che essendo il valore venale dei terreni agricoli della zona è pari ad € 14/mq ed in considerazione del disposto di cui sopra l'indennità per l'occupazione giornaliera per mq di terreno occupato è pari ad € 0,0032;

#### DETERMINA

a. di stabilire l'indennità di occupazione temporanea per il periodo-afferente i terreni la cui occupazione è iniziata il 20/5/2015 e cessata il 29/10/2015 come riportato nel prospetto che segue.

- 1) Cannata Calogerina, nata a Palermo l'1/9/1953, residente a Palermo in Viale Michelangelo n. 1004, foglio 78, part. 747, superficie occupata mq. 245, **indennità di occupazione momentanea € 138,77;**
- 2) Cannata Rosalia, nata a Palermo il 15/6/1959, residente in Via Garda n. 3, Palma di Montechiaro, foglio 78, part. 748, superficie occupata mq. 280, **indennità di occupazione momentanea € 158,59;**
- 3) Palermo Grazia, nata a Palma di Montechiaro il 28/5/1964, residente in Germania, Silcherstr 14, 73730 Esslingen am Neckar, foglio 78, part. 552, superficie occupata mq. 140, part. 547, superficie occupata mq. 154, **indennità di occupazione momentanea complessiva € 177,22 (€ 100 + € 77,22);**

b. il proprietario che intenda condividere la determinazione dell'indennità spettante, ai sensi dell'art. 20, comma 5 del T.U. n. 327/2001, dovrà darne comunicazione irrevocabile entro 30 giorni dalla notificazione del presente atto; contestualmente alla dichiarazione di accettazione dell'indennità gli interessati potranno far pervenire le coordinate bancarie (IBAN) al fine di consentire il pagamento della somma dovuta; in assenza di indicazioni bancarie l'indennità potrà essere riscossa presso Unicredit Banca, filiale del Banco di Sicilia, Corso G.B. Odierna, di Palma di Montechiaro;

c. al fine di consentire a questo Ente il pagamento delle somme spettanti, ciascun proprietario dovrà far pervenire l'autocertificazione attestante la piena e libera proprietà del bene e, nei termini di 60 giorni dalla notifica del presente atto, la documentazione comprovante, anche mediante attestazione notarile, la piena e libera proprietà del bene;

d. che trascorso il termine di 30 giorni dalla notifica del presente atto, in caso di rifiuto o di silenzio, l'indennità offerta si intende non accettata, per cui essa verrà successivamente depositata presso il M.E.F. - Direzione Provinciale dei servizi vari di Agrigento (ex Cassa DD.PP.);

f. Di dare atto che la complessiva spesa, che ammonta a € 474,83, trova copertura finanziaria al cap. 20901020692, imp. 36126, sub 78902 . . .

Data, 21/01/2016

Il Dirigente U.T.C.  
Arch. Francesco Lo Nobile

#### ATTESTAZIONE FINANZIARIA

Si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria così come previsto dal 4° comma art.151 D.L.gs. 267/2000

Data,

Il Responsabile del servizio finanziario  
Dott.ssa Rosa Di Blasi

**Il sottoscritto Segretario Comunale**

*CERTIFICA*

*Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal*  
           *al*           

*Il Messo Comunale*

*Il Segretario Comunale*

*Dalla Residenza Municipale, li*           

*E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.*

*Il Segretario Comunale*

