



AGENZIA NAZIONALE  
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE  
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA



IL DIRETTORE

**VISTO** il Decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, come modificato ed integrato dalla Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", ed in particolare:

- gli articoli 110 e 112 che stabiliscono i compiti attribuiti all'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata;
- l'articolo 47, che prevede che la destinazione dei beni immobili e dei beni aziendali è effettuata con delibera del Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale;
- l'articolo 48, comma 3, lettera c), che prevede, tra l'altro, che i beni immobili sono trasferiti per finalità istituzionali o sociali al patrimonio del comune/provincia/regione ove l'immobile è sito;

**VISTO** il Decreto emesso dal Tribunale di Agrigento – Sezione Misure di Prevenzione, in data 23/10/2001, nel procedimento iscritto al N. 68/2000 RMP, confermato dalla Corte di Appello di Palermo in data 20/01/2003 e divenuto definitivo in data 15/01/2004, con il quale è stata disposta in danno di BELLANTI Giovanni, nato a Palma di Montechiaro il 30.03.1968, la confisca del seguente cespite:

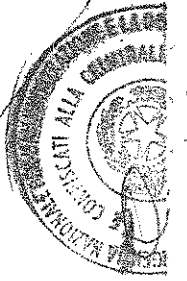
Terreno sito in Palma di Montechiaro, contrada Capreria, distinto in catasto al foglio 42, partita 11706, particella 75 e foglio 42, particella 633, con annesso fabbricato identificato in catasto al foglio 42, p.lla 935 sub 3 e sub 2 (con esclusione della porzione di terreno su cui insiste l'altro fabbricato distinto in catasto al foglio 42, p.lla 935 sub 1 e 4) Kb 56489/A

**VISTA** la trascrizione del provvedimento di confisca Rep. n. 68/2000 del 09/02/2002, disposta dal Tribunale di Agrigento – Sezione Misure di Prevenzione in favore dell'Erario dello Stato, effettuata in data 15/06/2004 presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari di Agrigento ai numeri R.g. 15285 e R.p. 11882;

**VISTA** la nota acquisita al prot. 14561 del 25/06/2013 con cui il Comune di Palma di Montechiaro ha trasmesso le delibere n.3 dell' 8 gennaio 2009 e n. 54 del 27/12/2012 della Giunta Municipale del Comune di Palma di Montechiaro e ha manifestato l'interesse all'assegnazione degli immobili in argomento, per destinarlo a finalità sociali secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 3, lettera c) del D. Lgs 159/2011, ed in particolare a struttura per l'ospitalità di giovani partecipanti a campi di lavoro e scambi culturali, ludoteca e centro sociale estivo per ragazzi;

**VISTO** l'art. 48, comma 3, lett. c) del Decreto legislativo n. 159/2011 ai sensi del quale l'Agenzia dispone la revoca del provvedimento ovvero la nomina di un commissario con poteri sostitutivi, se entro un anno dal trasferimento l'ente territoriale non ha provveduto alla destinazione dei beni;

**PRESO ATTO** che nella riunione del 22/01/2016, il Consiglio Direttivo dell'Agenzia Nazionale ha deliberato all'unanimità di procedere alla destinazione del bene al Comune di Palma di Montechiaro, e che la destinazione dello stesso è effettuata in conformità del dettato normativo;





AGENZIA NAZIONALE  
PER L'AMMINISTRAZIONE E LA DESTINAZIONE  
DEI BENI SEQUESTRATI E CONFISCATI  
ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA

DECRETA

il terreno sito in Palma di Montechiaro, contrada Capreria, distinto in catasto al foglio 42, partita 11706, particella 75 e foglio 42, particella 633, con annesso fabbricato identificato in catasto al foglio 42, p.lla 935 sub 3 e sub 2 (con esclusione della porzione di terreno su cui insiste l' altro fabbricato distinto in catasto al foglio 42, p.lla 935 sub 1 e 4) Kb 56489/A, è trasferito, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al momento della consegna, al patrimonio indisponibile del Comune di Palma di Montechiaro, per destinarlo a finalità sociali secondo quanto previsto dall'art. 48 comma 3, lettera c) del D. Lgs 159/2011, ed in particolare a struttura per l' ospitalità di giovani partecipanti a campi di lavoro e scambi culturali, ludoteca e centro sociale estivo per ragazzi;

Eventuali oneri e pesi iscritti o trascritti sui beni anteriormente alla confisca sono estinti di diritto ai sensi dell' art. 1, comma 197 della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, che ha disciplinato compiutamente la tutela di terzi titolari di diritti di credito nel caso di confisca di prevenzione non soggetta alle norme del D. Lgs n. 159/11

Il presente atto ha efficacia dalla data di notifica all'Ente destinatario.

Luogo e data di protocollo

IL DIRETTORE  
(Postiglione)

Il Referente Area Sicilia  
Dott.ssa A.M. Manzo



COPIA CONFORME  
ALL'ORIGINALE



## VERBALE DELLE OPERAZIONI DI CONSEGNA DI BENI IMMOBILI

L'anno 2016, il giorno 20 del mese di settembre, alle ore 16:30, presso gli Uffici del Comune di Palma di

Montechiaro, sono presenti:

- Il Dr Marco Mazzurco, coadiutore dell'ANBSC nella procedura di confisca in danno di Bellanti Giovanni.
- L'ing. Pasquale Amato, Sindaco del Comune di Palma di Montechiaro

Scopo dell'odierna riunione è quello di procedere alla consegna al Comune di Palma di Montechiaro, in ottemperanza a quanto disposto dal Decreto Direttoriale di Destinazione ANBSC n°20862 del 10/5/2016 per la successiva utilizzazione a fini istituzionali, nel rispetto di quanto previsto nella vigente legislazione, dei seguenti beni immobili:

Terreno sito in Palma di Montechiaro, contrada Capreria, distinto in catasto al Foglio 42, partita 11706, particella 75 e Foglio 42, particella 633, con annesso fabbricato identificato in catasto al Foglio 42, particella 935 sub 3 e sub 2 (con esclusione della porzione di terreno su cui insiste il fabbricato distinti al catasto al foglio 42, particella 935 sub 1 e 4) Kb 56489/A.

Premesso che:

- I suddetti cespiti sono stati confiscati con Decreto emesso dal Tribunale di Agrigento – Sezione Misure di Prevenzione, in data 23/10/2001, nel procedimento iscritto al n.68/2000 RMP, confermato dalla Corte di Appello di Palermo in data 20/01/2003 e divenuto definitivo in data 15/01/2004.
- Il Comune di Palma di Montechiaro ha manifestato l'interesse all'assegnazione dei sopra individuati immobili per destinarli a finalità sociali secondo quanto previsto dall'art.48 comma 3 lettera c) del D.Lgs 159/2011 e, in particolare, a destinarli a struttura per l'ospitalità di giovani partecipanti a campi di lavoro e scambi culturali, ludoteca e centro sociale estivo per ragazzi;
- Che il coadiutore ha ritirato le chiavi dell'immobile custodite dalla Stazione dei Carabinieri di Palma di Montechiaro;

- Che il coadiutore ed il Sindaco si sono recati presso l'immobile a verificare se i locali fossero effettivamente liberi da persone e da cose

In relazione a quanto sopra premesso,

Visto l'art. 48 comma 3 lettera c) del D.Lgs 159/2011 che prevede che i beni immobili siano trasferiti per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, ovvero al patrimonio della Provincia o della regione;

Visto il Decreto di destinazione n°20862 del 10/5/2016, allegato in copia al presente verbale, con il quale, ai sensi dell'art.48 comma 3, lettera c) del D.Lgs n°159/2011, detti immobili sono stati assegnati al Comune di

Palma di Montechiaro per la successiva utilizzazione, ai fini istituzionali, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente legislazione;

Il Dr. Marco Mazzurco consegna al Sindaco del Comune di Palma di Montechiaro, Ing. Pasquale Amato, gli immobili in premessa indicati, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano per la successiva utilizzazione, ai fini istituzionali, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente legislazione;

Consegna altresì n°2 chiavi di ingresso al fabbricato in oggetto ricevute in data odierna dal M.A. s.U.P.S. Luigi Marletta.

Il Sindaco del Comune di Palma di Montechiaro, acquisisce i beni consegnati e assume l'obbligo per l'Ente destinatario di procedere alla trascrizione del provvedimento di destinazione presso la competente

Conservatoria dei Registri Immobiliari e ad inviare copia della nota di trascrizione, completa del vincolo di indisponibilità apposto sui beni, all'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata, Uffici di Palermo

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 17:15.

Il Dr Marco Mazzurco



Il Sindaco Pasquale Amato

