COMUNE PALMA DI MONTECHIARO
BANDO DI GARA

1. **Ente appaltante :COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO Palazzo degli Scolopi via Fiorentino** C.A.P. 92020 Tel. 0922/799111, Fax n°0922/799322.
2. **Procedura di gara**: Pubblico incanto da esperirsi ai sensi della legge 11 febbraio 1994, n.109, nel testo coordinato con le norme recate dall'art.1 della legge regionale 21 agosto 2007, n.20 e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia.
3. **LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, IMPORTO DEI LAVORI:**
   3.1) Provincia Agrigento - Comune di Palma di Montechiaro.
   3.2) Lavori **di manutenzione e pronto intervento del cimitero comunale e degli edifici di pertinenza.**
   3.3) Natura: ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1
   3.4) Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza) **€.36.000,00** diconsi euro (trentaseimila/00)
   3.5) Importo soggetto a ribasso d'asta €.35.100,00 diconsi euro (trentacinquemilacento/00)
   3.6) Importo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso **€.900,00** euro (novecento/00);
   3.7) Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli artt.19, comma 14, e 21, comma 1, della legge 109/94 e successive modifiche , nel testo coordinato con le norme della L.R. n.7/2002 e successive modifiche ed integrazioni.
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** Il termine di esecuzione è stabilito in **gg.180** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori, comunque ad esaurimento somme.
5. **Contributo all'Autorità** per la vigilanza sui lavori pubblici, ai sensi dell'art.1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n.266, e della delibera dell'Autorità medesima del 24 gennaio 2008, pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana n.23 del 28 gennaio 2008:
   - per la partecipazione alla gara non è dovuto alcun versamento;
6. **DOCUMENTAZIONE :** il disciplinare di gara contenente le norme integrative al presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, nonché gli elaborati grafici, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto, l'elenco prezzi sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico comunale dalle ore 10,00 alle ore 12,30 di Lunedì e Venerdì. E' possibile acquistarne una copia, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'ufficio Tecnico sito in via Fiorentino, nei giorni feriali dalle ore 10,00 alle ore 12,30 previo pagamento spese di riproduzione pari a €.0,26 a facciata a carico del richiedente, resta escluso il rilascio per posta o via fax; il bando, il disciplinare di gara, sono altresì, disponibili sul sito internet della stazione appaltante *www.comune.palmadimontechiaro.ag.it*
7. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
   7.1) **TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE**: le offerte dovranno pervenire entro e non oltre le ore 9,30 del giorno 8/4/2010.
   7.2) **INDIRIZZO A CUI PRESENTARE LE OFFERTE:** le offerte dovranno pervenire, entro il termine di cui al precedente punto 6.1, al Comune di Palma di Montechiaro Via Fiorentino n.89;
   7.3) **MODALITA':** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 del presente bando.
   7.4) APERTURA OFFERTE: prima seduta pubblica presso i locali comunali del Palazzo degli Scolopi di via Fiorentino l'anno **2010** il giorno **otto** del mese di **aprile** alle ore **10,30;**
   l'eventuale seconda seduta pubblica il giorno 30/4/2010 alle ore 10,30 presso la medesima sede.
8. **SOGGETTI AMMESSI ALLA APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti

9. **CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti non deve essere corredata da cauzione né dall'impegno di un fidejussore.
10. **FINANZIAMENTO:** L'opera è finanziata con fondi comunali giusto impegno di spesa assunto con deliberazione n.16/2010.
11. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i concorrenti di cui all'art.10, comma 1, del "testo coordinato" costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96, e 97 del D.P.R. n.554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art.13, comma 5, del "testo coordinato", nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art.3, comma 7, del D.P.R. n.34/2000;
12. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da una SOA di cui al D.P.R. n.34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità relativa a qualunque categoria e di qualsiasi importo.

    Nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA,

    a) Per le imprese iscritte *all'Albo artigiani*, istituito presso le camere di commercio, l'iscrizione da almeno due anni al rispettivo albo camerale per categoria analoga o similare a quella di cui al precedente numero 3.3;
    b) Per le imprese *cooperative* iscritte al registro prefettizio, sezione produzione e lavoro, l'iscrizione*, da almeno due anni*, al rispettivo registro prefettizio, per categoria analoga o similare a quella di cui al precedente numero 3.3;
    c) Per tutte le altre imprese che non rientrano nelle fattispecie di cui alle lett.a) e b)**,** i requisiti previsti dall'art.28, comma 1, lett.a) del D.P.R. n.34/2000, ridotti del 50% riferiti a lavori di qualsiasi natura, sia pubblici sia privati, e in aggiunta iscrizione alla CC.I.AA. per categoria analoga o similare a quella di cui al precedente punto 3.3.
13. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** L'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione.
14. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** L'aggiudicazione sarà effettuata mediante il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.6 del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art.21, comma 1 e 1 bis, del testo coordinato, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso con quattro cifre decimali sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base d'asta secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

    Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre oltre la quarta.
15. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.
16. **ALTRE INFORMAZIONI:**
    a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art.75 del D.P.R.n.554/99 e successive modificazioni di cui alla legge n.68/99;
    b) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS, INAIL, e Cassa Edile;
    c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di avere la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);
    d) si procederà alla esclusione automatica delle offerte di maggiore e di minore ribasso secondo le modalità previste dall'art.21, comma 1-bis, del testo coordinato; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
    e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
    f) in caso di offerte uguali si procederà immediatamente al sorteggio;
    g) l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
    h) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art.30, comma 2, del testo coordinato e la garanzia di cui all'art.30, comma 3, del testo coordinato e all'art.103 del D.P.R. n.554/99 e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR), a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi; responsabilità civile (RCT) ;

i) si applicano le disposizioni previste dall'art.8, comma 11 quater, della legge 109/94 del testo coordinato;
j) le autocertificazioni, le certificazioni i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.
k) I concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
l) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.10, comma 1 lett.d), e) ed e bis), del testo coordinato, i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art.95, comma 2, del D.P.R. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art.95 comma 3, del medesimo D.P.R. 554/99 qualora associazioni di tipo verticale.
m) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
n) I corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art.16 del capitolato speciale d'appalto.
o) La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. n.554/99, sulla base dei prezzi unitari di progetto, agli importi degli stati di avanzamento verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto, calcolato per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.6 del presente bando non sia assoggettato a ribasso; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste all'art.16 del capitolato speciale d'appalto;
p) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
q) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
r) La stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.2, comma 1, della Legge regionale n.16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12 bis, 12 ter, 12 quater e 12 quinquies dell'art.5 del decreto legge 14 marzo 2005 n.5, convertito con modifiche dalla L.n.80/2005;
s) È esclusa la competenza arbitrale.
t) Oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub contratto, cottimo, nolo o fornitura, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.11, comma 3, del D.P.R. n.252/98.
u) Qualora la commissione di gara rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate etc. il procedimento di aggiudicazione verrà sospeso per acquisire le valutazioni dell'Autorità, che sono fornite previo invio dei necessari elementi documentali.
v) Responsabile del procedimento: Geom. Felice Bonardi.

Il Dirigente U.T.C.
Ing.Domenico Graci