



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale
n. 834 del 25-07-2016

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N° 269 del 25/7/2016

Oggetto: lavori per l'attuazione del programma innovativo in ambito urbano denominato Contratto di Quartiere II Stazione-Pizzillo (CIG: 3130653893). Liquidazione competenze tecniche relative alla redazione della seconda perizia di variante alla Baldo Progetti Engineering srl Unipersonale.

Anno 2016

L'anno duemilasedici il giorno venticinque del mese di luglio alle ore /////////////// nella sua stanza

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n.83/2006.

Vista la deliberazione consiliare n°78/2015 di approvazione bilancio.

Vista la deliberazione della Giunta municipale n.164/2015 di approvazione P.E.G. provvisorio;

Vista la determinazione sindacale n.4 del 1/2/2016.

Visto l'art.3 della L.r. n.136/2010 come modificata dal D.L. n.187/2010 convertito in legge con modificazioni della legge n.217/2010;

Viste le determinazioni n.8/2010 e n.10/2010 dell'AVCP;

Premesso che:

Il Comune di Palma di Montechiaro ha partecipato al bando relativo al Programma Innovativo in ambito urbano denominato "Contratto di Quartiere II", pubblicato nella GURS n.41 del 19/09/2003, inoltrando un progetto preliminare, per l'importo di €.9.300.000, degli interventi da attuare all'interno del Piano Particolareggiato di Recupero adottato, ai sensi dell'art.28 della L.457/78, con la deliberazione consiliare n.17, del 16 marzo 2004;

la proposta di cui sopra è stata ammessa a finanziamento per l'importo di €.6.000.000,00, giusta graduatoria approvata con Decreto del Vice-Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n.P/71/05 del 2/3/2005;

con deliberazione della Giunta municipale n.54 del 14/03/06, all'esito di una procedura concorsuale, è stato aggiudicato, alla A.T.I. costituita dalla Baldo Progetti srl (capogruppo) e dalla Orange srl (mandante) il servizio di assistenza tecnica integrata per l'attuazione del progetto;

con deliberazione della Giunta municipale n.68 del 10/4/2006 è stato approvato il progetto definitivo del Contratto di Quartiere II Stazione-Pizzillo dell'importo complessivo di

euro 6.000.000,00, già approvato in linea tecnica, in sede di conferenza speciale dei servizi del 7/4/2006, prot.5033/06;

il suddetto progetto, con nota n. 7884 del 10.4.2006, è stato trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ed all'Assessorato regionale ai LL.PP., per la concessione del finanziamento.

Considerato che:

il Comitato paritetico, preposto alla verifica della coerenza e corrispondenza dei progetti definitivi con le proposte ammesse a finanziamento, ha proposto ai Comuni interessati la riduzione dei finanziamenti;

Con deliberazione della Giunta municipale n.327 del 9/9/2008 è stato approvato il progetto definitivo del *Contratto di Quartiere II Stazione-Pizzillo*, rimodulato ai sensi del verbale del 12/6/2008, dell'importo complessivo di €5.200.000,00;

Con deliberazione della Giunta municipale n.66 del 24/6/2009 è stato approvato il progetto definitivo *Contratto di Quartiere II Stazione-Pizzillo* aggiornato al nuovo prezzario regionale, per un importo complessivo di €5.538.075,61;

Relativamente a tale progetto, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con nota prot. n.0002919/2010 ha comunicato che il comitato paritetico ha deciso di proporre a questo Comune, l'importo di €5.200.000,00 di cui €3.047.668,65 per lavori ed €2.152.332,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, ridefinite in funzione di parametri correnti con le lavorazioni previste nel progetto definitivo;

In riscontro a tale comunicazione, il sindaco, in data 11/3/2010, con nota prot.5408, ha espresso immediata adesione al finanziamento proposto, accettando l'importo per lavori di €3.047.668,65, e prendendo atto della necessità di ridefinire l'importo delle somme a disposizione;

Con verbale del 30 aprile 2010 il R.U.P., al fine di applicare quanto richiesto dal Comitato Paritetico e fatto proprio dal Sindaco, ha dato all'arch. Baldo specifiche direttive per le singole voci di spesa del quadro economico, che sono state accettate solo in parte;

Dato atto che:

In data 6 agosto 2010 è stato sottoscritto il protocollo d'intesa per la realizzazione dell'intervento in oggetto, per un importo complessivo di €5.200.000,00 ed è stata stipulata la convenzione per l'attuazione del programma di sperimentazione per un importo di €591.322,27;

con deliberazione della Giunta municipale n.95 del 14/12/2010 è stato approvato il progetto esecutivo del *Contratto di Quartiere II Stazione-Pizzillo* dell'importo complessivo di €5.200.000,00 di cui €3.047.668,65 per lavori;

a seguito di pubblico incanto, con determinazione n.64 del 12/3/2012 i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati definitivamente all'ATI: SO.GE.MAR. Costruzioni srl (capogruppo), ELCAL srl, MAR.SAL. Costruzioni srl per l'importo di €2.432.027,58 al netto del ribasso del 24,4899%, comprensivo degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera.

in data 23/5/2012 è stato stipulato contratto Rep.n°12, registrato a Licata il 29 maggio 2012 al n.110 Serie 1°;

in data 7/6/2012 si è proceduto alla consegna dei lavori che hanno avuto inizio in pari data;

con determinazione n.194 del 27/5/2014 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva a seguito della quale è stata stipulato atto di sottomissione in data 28/5/2014 registrato a Agrigento il 6/6/2014 al n.1635 S/III;

con determinazione n.107 del 29/2/2016 è stata approvata la seconda perizia di variante e suppletiva per un importo complessivo dei lavori di €2.952.444,37, a seguito della quale è stato stipulato il contratto aggiuntivo Rep.21 del 11/7/2016;

Dato atto, altresì, che:

in data 8/6/2016 prot.20169 la società Baldo Progetti Engineering srl, ha trasmesso la parcella, prot.379 del 30/03/2016, delle competenze tecniche relative alla redazione della seconda perizia di variante, vidimata dall'ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento in data 13/05/2016 per l'importo di €26.824,51, al lordo del ribasso, oltre IVA, CNPAIA, e diritti di vidima;

in data 6/7/2016 prot.23985 è stato notificato l'atto di scissione parziale mediante costituzione di due nuove società, reso in data 24/5/2016 di fronte al notaio Calogera Gagliano, numero di repertorio 8606- raccolta n.6073, registrato a Canicatti il 17/6/2016 al n.2230, dal quale si evince che la società Baldo Progetti Engineering srl Unipersonale, ai sensi dell'art.2506 bis c.c., si è scissa in due società beneficiarie di nuova costituzione denominate "Baldo Immobiliare srl" e "Baldo Progetti Engineering srl";

alla società Baldo Progetti Engineering srl, con sede in Agrigento zona Industriale n.120, P.I.02833410844, sono trasferiti tutti i contratti per lavori pubblici già stipulati o in corso di stipula, nonché tutte le cause attive relative a lavori pubblici esistenti alla data di redazione dell'atto di scissione, nonché tutti i rapporti contrattuali già acquisiti dalla società scindenda;

con determinazione n.260 del 21/7/2016 si è preso atto della costituzione della società "Baldo Progetti Engineering srl Unipersonale" (P.I.02833410844);

in data 22/7/2016 è stata trasmessa la fattura n.04E del 21/07/2016 dell'importo di €.32.873,73 IVA ed oneri compresi;

Visto:

la determinazione sindacale n.29 del 21/7/2016 di individuazione R.U.P.;

I disciplinari d'incarico regolarmente registrati;

La fattura n.04/2016 dell'importo di €.32.873,73;

Il DURC dal quale si evince che la Società è in regola;

DETERMINA

Di liquidare alla "Baldo Progetti Engineering srl Unipersonale" (P.I.02833410844), la fattura n.04E del 21/7/2016 dell'importo complessivo di €.32.873,73 relativa alle competenze per redazione seconda perizia di variante e suppletiva dei lavori di *Contratto di Quartiere II Stazione-Pizzillo*, con pagamento:

-in quanto a € 26.615,87 alla società Baldo Progetti Engineering srl,

-in quanto a € 5.855,49 a titolo di imposta sul valore aggiunto secondo le disposizioni di cui all'art.17 ter del d.P.R. n.633/1972 e successive modifiche e integrazioni;

Di dare atto che la somma di €.32.873,73 trova copertura al cap. 10407 denominato "lavori per l'attuazione del programma innovativo in ambito urbano denominato *Contratto di quartiere II Stazione-Pizzillo*" imp.n.28602 sub 19845.

Di bonificare la superiore somma sul conto corrente dedicato, così come riportato in fattura.

Il presente atto viene trasmesso al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri amministrativi, contabile e fiscali ai sensi del 4° comma, dell'art.184 del D. L.vo 267/00.

Il Capo Settore U.T.C. ff
ing. Concetta Di Vincenzo

ATTESTAZIONE FINANZIARIA:

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria così come previsto dal 4° comma art.151 D.Lgvo 267/2000.

Data _____

Il responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Rosa Di Blasi

Spett.le
Comune di Palma di Montechiaro
Via Fiorentino n. 1
92020 Palma di Montechiaro (AG)
Alla cortese attenzione del R.U.P.
Arch. Francesco Lo Nobile

Oggetto: Contratto di Quartiere II "Stazione Pizzillo"

Il sottoscritto Arch. Aldo Baldo, in qualità di amministratore Unico della Baldo Progetti Engineering srl Unipersonale, con sede in Agrigento zona Industriale n. 120, P. IVA 02497680849, in allegato alla presente

Trasmette

parcella prot. n. 379 del 30-03-2016 vidimata dall'Ordine degli Architetti della Provincia di Agrigento relativa alle competenze tecniche delle opere variate ed aggiunte della variante suppletiva delle opere relative al Contratto di Quartiere II denominato "Stazione Pizzillo"

Agrigento 07-06-2016

Baldo Progetti Engineering srl unipersonale
Amministratore Unico
Arch. Aldo Baldo



Comune di Palma di Montechiaro
Protocollo Generale
TIPO - E
PROT. N. 0020168
del 08/06/2016



Parcella delle spese e competenze tecniche relativa alle opere variate ed aggiunte della Variante suppletiva in corso d'opera delle opere relative al contratto di Quartiere II "Stazione-Pizzillo" a Palma di Montechiaro.

Applicazione della tariffa professionale approvata con legge 2/3/1949 n. 143 e successive modifiche ed integrazioni.

Importo complessivo della variante al lordo del ribasso d'asta: **Euro 3.701.352,08**

di cui importo delle opere variate ed aggiunte: **€ 652.385,77** suddiviso in:

- Classe VI, categoria B)	Euro	478.833,08
- Classe III categoria C)	Euro	173.552,69

Euro 478.833,08 classe VI categoria B

- prestazioni secondo la tabella "B" per la classe VI°B

- progetto definitivo 0,29

- progetto esecutivo 0,17

Riduzione del 25% $(0,46 - 25\%) = 0,345$

Totale aliquote **0,345**

- indici interpolati della tabella "A" per la classe VI°B:

per Euro 478.833,08 = 7,138

ONORARIO PROGETTO CLASSE VI° CATEGORIA B

Euro 478.833,08 x 7,138/100 x 0,345 = **Euro 11.791,79**

Euro 173.552,69 classe III categoria C

- prestazioni secondo la tabella "B" per la classe III/C

- progetto definitivo 0,26

- progetto esecutivo 0,27

Riduzione del 25% $(0,53 - 25\%) = 0,3975$

Totale aliquote **0,3975**

- indici interpolati della tabella "A" per la classe III categoria C:

per Euro 173.552,69 = 12,859

ONORARIO PROGETTO CLASSE III CATEGORIA C

Euro 173.552,69 x 12,859/100 x 0,3975 = **Euro 8.871,06**

Sommano Competenze relative alle opere variate ed aggiunte della variante Euro 20.662,85

Percentuale d'incremento dell'onorario per rimborso spese

ai sensi del D.M. 4-aprile-2001 29,82%

Euro 20.662,85 x 29,82% = Euro 6.161,66-

A detrarre Euro 6.161,66 x 20,00% come da disciplinare = Euro 1.232,33

Euro 4.929,33

TOTALE ONORARIO

Euro 25.592,18

**IMPORTO COMPLESSIVO DELLE COMPETENZE RELATIVE ALLE OPERE
VARIATE ED AGGIUNTE DELLA VARIANTE SUPPLETIVA.**

Totale Competenze al lordo del ribasso d'asta Euro 26.824,51

TOTALE COMPETENZ. AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA Euro 25.592,18

- Contributo C.N.P.A.I.A. 4% Euro 1.023,69

Sommario Euro 26.615,87

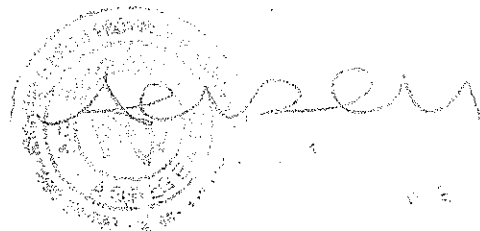
- I.V.A. 22 % Euro 5.855,49

Importo complessivo Euro 32.471,36

Diritti vidimazione parcella
- nella misura dell'1,50%
(su Euro 26.824,51)

Euro 402,37

TOTALE Euro 32.873,73



ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PAESAGGISTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI AGRIGENTO
Commissione Pareri - Perizia

Prot. n. 379 del 30-03-2016

Visto gli elaborati di progetto, ai sensi della
legge 2 marzo 1946 n. 23 e successive modifi-
che ed integrazioni, si emette parere favorevole
alla liquidazione dei lavori elettrici di cui
segue per importo di € 26.814,51

Vento giuridico ok occorrono altri Euro 151

C.I.V.A. e C.N.P.A.I.A. - città di Vigina.
Aggravato n. 13-05-2016



Il Consigliere delegato
Arch. Alfonso Cirino

N. 35 del 17-06-2016

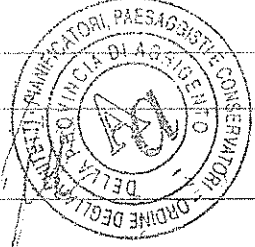
€ 402,137

Ricevuto da Arch. Aldo Baldo (Baldo Ingelli Engineering srl)

Euro Quattrocento due / 37

U. di via parcella prot 379/10/16

(comprovato)



CASSA	CONTABILITA'	FIRMA
-------	--------------	-------

**ORDINE DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI AGRIGENTO
Commissione Pareri - Parcella**

Prot. n. 379 del 30-03-2016

Visto gli elaborati di progetto, ai sensi della legge 2 marzo 1949 N. 143 e successive modifiche ed integrazioni, si esprime parere favorevole alla liquidazione delle competenze tecniche di cui sopra per l'importo di € 26.824,51

Quattromilaottocentoventiquattro Euro / 51

+ I.V.A. + C.N.P.A.I.A. + diritti di vicenda.

Agrigento, li 13-05-2016

Il Consigliere delegato
Arch. Alfonso Cirino



13 MAG. 2016

FATTURA ELETTRONICA - VERSIONE 1.1

Prot. 2013E del 22/7/2015

Trasmissione nr. -13-10213b
 Da: IT02313821007 a: JQUS1V
 Formato: SDI11

Mittente: BALDO PROGETTI ENGINEERING SRL
 Partita IVA: IT02833410844
 Codice fiscale: 02833410844
 Regime fiscale: Ordinario
 Sede: ZONA INDUSTRIALE INDUSTRIALE, 120 - 92100 -
 AGRIGENTO (AG) IT
 Iscrizione nel registro delle imprese
 Provincia Ufficio Registro Imprese: AG
 Numero di iscrizione: 209662
 Socio unico
 Stato di liquidazione: non in liquidazione
 Recapiti:
 E-mail: BALDOPROGETTI@PEC.IT

Cessionario/committente: COMUNE DI PALMA DI
 MONTECHIARO
 Codice Fiscale: 81000070847
 Sede: VIA FIORENTINO, 1 - 92020 - PALMA DI
 MONTECHIARO (AG) IT

FATTURA NR. 04E/2016 DEL 21/07/2016

Importo totale documento: 32.873,73 (EUR)

Importo da pagare : 32.873,73 (EUR)

Causale: IMPORTO COMPETENZE TECNICHE PER LE OPERE VARIATE ED AGGIUNTE DELLA
 VARIANTE SUPPLETIVA RELATIVE AL CONTRATTO DI QUARTIERE II STAZIONE PIZZILLO

Riassunto dettagli fattura

Dettaglio doc.	Tipo cessione/pre stazione	Descrizione	Quantità	Valore unitario (EUR)	Valore totale (EUR)	Aliquota IVA	Natura operazione
1	(codice non previsto)	IMPORTO COMPETENZE TECNICHE PER LE OPERE VARIATE ED AGGIUNTE DELLA VARIANTE SUPPLETIVA RELATIVE AL CONTRATTO DI QUARTIERE II STAZIONE PIZZILLO	1.00	25592,180000	25.592,18	22,00%	
2	Spesa accessoria	DIRITTI DI VIDIMAZIONE PARCELLA 1,50%	1.00	402,370000	402,37	0,00%	Non soggetta

Cassa previdenziale

Cassa	Aliquota	Imp. contrib. (EUR)	Impon. (EUR)	Aliq. IVA
Cassa Nazionale Previdenza e Assistenza Ingegneri e Architetti liberi profess.	4,00%	1.023,69	25.592,18	22,00%

Dati generali

Tipologia	Documento	CUP	CIG

Contratto	STAZIONE PIZZILLO	F36i05000030002	3130653893
-----------	-------------------	-----------------	------------

Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

IVA	Impon./Importo (EUR)	Imposta (EUR)	Esigibilità
22.00%	26.615,87	5.855,49	Scissione dei pagamenti

Pagamento

Pagamento completo

Modalità	Importo (EUR)	dal	Istituto	IBAN	ABI	CAB
Bonifico	32.873,73	21/07/2016	BANCA CARIGE SPA	IT23Z0343116600 000000291280	03431	16600

Realizzato tramite foglio di presentazione © Maggioli Spa 2015 (versione 1.0.14)

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_4327029	Data richiesta	21/07/2016	Scadenza validità	18/11/2016
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	BALDO PROGETTI ENGINEERING S.R.L.
Codice fiscale	02833410844
Sede legale	INDUSTRIALE, 120 92100 AGRIGENTO (AG)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.A.I.L.

I.N.P.S. - Non iscritto

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Dalla Residenza Municipale, li _____

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale