



Comune di Palma di Montechiaro
(Prov. di Agrigento)

Originale di Deliberazione della Giunta Municipale

n. 53 del
Registro
25.03.2016
del

Oggetto: Lavori di completamento delle urbanizzazioni all'interno del centro abitato (ex aree P.P.R.) finalizzato al miglioramento della qualità della vita e della viabilità urbana- Approvazione progetto esecutivo

ANNO 2016

L'anno duemilasedici, il giorno 25 del mese di Marzo, alle ore 10.30 e minuti _____, nell'ufficio del Sindaco, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta comunale con la presenza dei signori:

		Presente	Assente
- AMATO PASQUALE	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- BALISTRERI DANIELE	Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- DI MICELI GIUSEPPE	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- ALOTTO CALOGERO	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- CAPOBIANCO FRANCESCA	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

1.

Partecipa il Segretario Generale D.ssa Concetta Giglia.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Premesso:

- Che l'Amministrazione comunale dispone di un progetto esecutivo per il *completamento delle urbanizzazioni all'interno del centro abitato (ex aree PPR)* presentato a suo tempo per il finanziamento nell'ambito del D.A. LL.PP. del 27/06/2005 redatto dall'ufficio tecnico giusta determina dirigenziale n.451/2005;
- che l'area d'intervento risulta integrata con il programma innovativo del Contratto di quartiere II -Stazione/Pizzillo ed inserito all'interno delle aree di recupero individuate ai sensi dell'art.27 della L.457/78;
- che con nota prot.27657/2013 l'A.C. nell'intento di accedere ai fondi di finanziamento GESCAL ha impartito apposita direttiva per l'aggiornamento e l'adeguamento del progetto di che trattasi;
- che il Dirigente U.T.C. con propria determinazione n° 293 in data 30.10.13, ha modificato il gruppo di progettazione a suo tempo incaricato con determina dirigenziale n° 451 del 30.10.2005, ora composto dall'Arch. Silvana Cancialosi, dal geom. Bonardi Felice e dal collaboratore Bongiorno Calogero;
- che ai sensi dell'art.9 del D.P.R. n.207, con determinazione dirigenziale n.138 del 24/03/2016 è stata corretta la nomina del R.U.P., che per mero errore di trascrizione era stato indicato l'arch.Silvana Cancialosi al posto dell'Arch.Fabio Nicoletti (determina dirigenziale n.294/2013);

Visto il progetto esecutivo dei lavori di *completamento delle urbanizzazioni all'interno del centro abitato (ex aree PPR)* redatto dall'ufficio, composto dai seguenti elaborati:relazione generale; relazione geologica; corografia di zona; documentazione fotografica; planimetria delle zone d'intervento; planimetria delle pavimentazioni ZONA A; planimetria delle pavimentazioni ZONA B; planimetria fognature acque bianche ZONA A; planimetria fognature acque bianche ZONA B; planimetria opere di contenimento ZONA A; planimetria opere di contenimento ZONA B; planimetria linea metanizzazione ZONA A; planimetria linea di metanizzazione ZONA B; particolari costruttivi, particolari costruttivi linee di metanizzazione; calcoli esecutivi delle opere di sostegno; calcoli idraulici; piano di manutenzione dell'opera; piano di sicurezza; computo metrico estimativo definitivo e quadro economico; crono programma; elenco prezzi; analisi dei prezzi unitari; capitolato speciale d'appalto e schema di contratto; tabella d'incidenza della manodopera;

- che presente il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI		€.3.158.277,99
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	€.8.366,45	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	<u>€.7.745,10</u>	
	A detrarre	€. 16.111,55
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€.3.142.166,44

Totali oneri della sicurezza (0,510137% su importo lavori) €. 16.111,55

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

Iva 10% di "A"	€. 315.827,80
Spese tecniche di progettazione, coordinamento...	€. 16.868,70
Competenze tecniche R.U.P. compresi oneri	€. 3.941,83
Collaudo tecnico amm.vo e statico	€. 11.752,31
Spese pubblicazione bando	€. 15.000,00
Versamento autorità di vigilanza Ll.PP.	€. 500,00
Imprevisti 5% di "A"	<u>€. 157.916,37</u>

Totale somme a disposizione dell'Amm.ne
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI

€. 521.807,01
€.3.680.085,00

- che l'opera è inserita nel Piano Triennale OO.PP. 2015/2017, approvato con delibera consiliare n.66 del 30/09/2015, al punto 6 dell'elenco annuale per l'importo di €.3.680.085,00;
- che con nota prot.6393 del 22/02/2016 l'amministrazione intende cogliere l'opportunità della riapertura programmazione prevista con il PATTO PER IL SUD, per il finanziamento del progetto;

Visto :

Il parere in linea tecnica n.08 del 04/11/2013, con allegata validazione del RUP resa ai sensi dell'art.55 del D.P.R. 207/2010

Il D.Lgs n.163/2006 e ss.mm.ii;

Il D.P.R. n.207/2010;

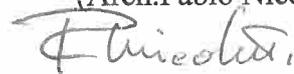
La L.r. n.12/2011

PROPONE

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di "*Completamento delle urbanizzazioni all'interno del centro abitato (ex aree P.P.R.) finalizzato al miglioramento della qualità della vita e della viabilità urbana*" composto dagli elaborati tecnico sopra elencati dell'importo complessivo di €.3.680.085,00.

Dare atto che il presente progetto verrà inoltrato per il finanziamento nell'ambito della riapertura della programmazione prevista con il PATTO PER IL SUD.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Arch.Fabio Nicoletti)

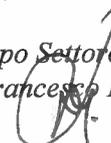


PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: U.T.C.

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n° 142/90, come recepita con L.r.n° 48/91, e così come sostituito dalla L.R. n.30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità tecnica.

Data _____

Il Capo Settore U.T.C.
Arch.Francesco Lo Nobile

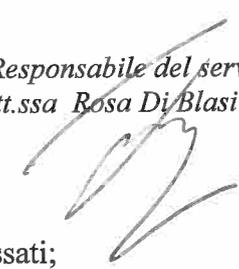


PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA.

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n° 142/90, recepita con L.r. n° 48/91, e così come sostituito dalla L.r. n.30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità contabile

Data _____

Il Responsabile del servizio
Dott.ssa Rosa Di Blasi



LA GIUNTA

Esaminata la superiore proposta;

Visti i pareri favorevoli espressi dai responsabili dei servizi interessati;

Visto il vigente O.R.E.L.

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta che qui si intende integralmente trascritta.



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
Provincia di AGRIGENTO
UFFICIO TECNICO – SETTORE LL.PP.

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO
(Art.55 del Reg.to di cui al D.P.R. 05.10 2010 n°207)
N° 08 del 04/11/2013

Oggetto: Lavori di completamento delle urbanizzazioni all'interno del centro abitato (ex aree P.P.R.) finalizzato al miglioramento della qualità della vita e della viabilità urbana.

L'anno Duemilatredici il giorno trentuno del mese di Ottobre nei locali UTC il sottoscritto Arch. Fabio Nicoletti Responsabile Unico del Procedimento, alla presenza del progettisti Arch. Silvana Cancialosi, Geometra Felice Bonardi e collaboratore Calogero Bongiorno, nella premessa che:

- il progetto esecutivo di che trattasi discende da un progetto esecutivo già esistente approvato in linea tecnica ai sensi dell'art. 12 ex L.R. 21/85 e successive modifiche ed integrazioni con parere tecnico n.16 del 14.08.2002;

si sono effettuate le seguenti verifiche:

- a) verifica della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli artt. da 52 a 53 del Regolamento ed in particolare il progetto si compone dei seguenti elaborati:
 1. relazione generale;
 2. relazione geologica;
 3. corografia di zona;
 4. documentazione fotografica;
 5. planimetria delle zone d'intervento;
 6. planimetria delle pavimentazioni ZONA A;
 7. planimetria delle pavimentazioni ZONA B;
 8. planimetria fognature acque bianche ZONA A;
 9. planimetria fognature acque bianche ZONA B;
 10. planimetria opere di contenimento ZONA A;
 11. planimetria opere di contenimento ZONA B;
 12. planimetria linea di metanizzazione ZONA A;
 13. planimetria linea di metanizzazione ZONA B;
 14. particolari costruttivi;
 15. particolari costruttivi linee di metanizzazione;
 16. calcoli esecutivi delle opere di sostegno;
 17. calcoli idraulici;

18. piano di manutenzione dell'opera;
 19. piano di sicurezza;
 20. computo metrico estimativo definitivo e quadro economico;
 21. cronoprogramma;
 22. elenco prezzi;
 23. analisi dei prezzi unitari;
 24. capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;
 25. tabella d'incidenza della manodopera;
- b) Conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione del 13.10.05;
 - c) Conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare alla L.R. 7/02 e 7/03;
 - d) Corrispondenza del nominativo dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle responsabilità;
 - e) Completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
 - f) Accertata la non necessità delle indagini geologiche, geotecniche in quanto lavori di completamento viabilità esistente all'interno del centro abitato;
 - g) Completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti nel regolamento;
 - h) L'esistenza del Computo metrico estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
 - i) Rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
 - j) Di dare atto che le opere non sono soggette a V.I.A.;
 - k) Esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
 - l) Che è stato acquisito il parere di conformità urbanistica parere n°99 del 17.10.2005 (allegato alla presente validazione) ed in considerazione che l'area d'intervento è sottoposta a vincolo Idrogeologico di cui al R.D.L.3267/23 il parere dell'I.R.F. prot. n°8.422 del 17.10.2005, che il preesistente progetto esecutivo era munito di parere favorevole da parte dell'A.S.L. N.1 prot. n.3.605 del 14.08.2002;
 - m) Coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del

Foglio Patti e Condizioni verificati e ritenuti rispondenti ai canoni di legge.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, entità e importanza dell'intervento, e viene trasmesso comprensivo di n°2 copie di progetto e pareri allegati, al Dirigente per l'approvazione del progetto ai sensi di legge, che riporta il seguente quadro economico, per un importo complessivo pari ad €. 3.680.085,00

Importo lavori

€ 3.158.277,99

Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori 8.366,45

Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori 7.745,10

	A detrarre	16.111,55	€ 16.111,55
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€ 3.142.166,44
Totale oneri della sicurezza (0,510137% sull'importo dei lavori)			€ 16.111,55
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA 10% di "A"			€ 315.827,80
Spese tecniche progettazione, coordinamento sicurezza etc...			€ 16.868,70
Competenze tecniche R.U.P. compresi oneri sociali			€ 3.941,83
Collaudo tecnico Amm. e statico			€ 11.752,31
Spese pubblicazione bando			€ 15.000,00
Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.			€ 500,00
<u>Imprevisti 5% di "A"</u>			<u>€ 157.916,37</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			€ 521.807,01
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 3.680.085,00

Letto approvato e sottoscritto.

Palma di Montechiaro, 04/11/2013

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Fabio Nicoletti

I Progettisti

Arch. Silvana Cancialosi

Geom. Felice Bonardi

Geom. Calogero Bongiorno

Fabio Nicoletti

Silvana Cancialosi

Felice Bonardi

Calogero Bongiorno





COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
Provincia di AGRIGENTO
UFFICIO TECNICO - SETTORE LL. PP.
Parere del 04/11/2013

OGGETTO: lavori di completamento delle urbanizzazioni all'interno del centro abitato (ex arre P.P.R.) finalizzato al miglioramento della qualità della vita e della viabilità urbana.

PARERE IN LINEA TECNICA
(art.7 Bis L.R. N.7/2003)

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, nominato con Determina Dirigenziale n. 61 del 13.10.2005 per l'intervento in oggetto, premette:

- che l'A.C. ha ritenuto che detto intervento si coniuga con le finalità dei finanziamenti di cui ai Fondi G.E.S.C.A.L., **per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione Siciliana;**
- che l'area d'intervento risulta integrata con il programma innovativo del Contratto di quartiere II –Stazione/Pizzillo ed inserito all'interno delle aree di recupero individuate ai sensi dell'art.27 della L.457/78;
- che il Dirigente U.T.C. con propria determinazione n° 293 in data 30.10.13, ha modificato il gruppo di progettazione a suo tempo incaricato con Det. Dir. UTC n° 451 del 30.10.2005, ora composto dall'Arch. Silvana Cancialosi, geom. Bonardi Felice e dal collaboratore Bongiorno Calogero, ed assumendo egli stesso l'incarico di coordinamento, con l'incarico per l'aggiornamento e l'adeguamento del progetto esecutivo ai sensi della nuova normativa vigente sui Lavori Pubblici.

PREVISIONI PROGETTUALI:

I lavori previsti nel presente progetto prevedono la sistemazione dell'attuale sistema viario consolidato e già in parte urbanizzato, con la previsione di ogni possibile miglioramento delle caratteristiche geometriche del tracciato e delle livellette stradali esistenti nel rispetto degli ingressi ai fabbricati.

Le categorie di lavoro previste comprendono lo scavo di cassonetto per tutta la larghezza della sede stradale per una profondità di cm 50, un riempimento per la costituzione della fondazione stradale con misto granulometrico (tout-venant) per uno spessore di cm.30, la struttura stradale è costituita, considerato il modesto carico veicolare interno, da un primo strato di base in conglomerato bituminoso per uno spessore di cm 8 e manto d'usura di cm 3 la pavimentazione dei marciapiedi è costituita da orlatura in cemento vibrocompreso a spigoli smussati poggiata su idoneo massetto di cls magro di cm 15, su idonea fondazione costituita da cm 15 di misto granulometrico e massetto di sottofondo in cls cm 10 e pavimentazione in pietrine di cemento colorato posato su letto di sabbia e cemento;

Premettendo che le zone d'intervento sono già servite da fognatura acque nere e che per la realizzazione del sistema di fognatura acque bianche non si prevedono la realizzazione di emissari o collettori ma solo fognature elementari, utilizzando a tale scopo pozzetti fognari e pozzetti sifonati per caditoie in polietilene ad elementi che meglio si adattano alle condizioni dei luoghi d'intervento per la presenza di altri sottoservizi già esistenti e per la rapidità dei tempi d'esecuzione e facilità di posa.

Sarà realizzato l'impianto di metanizzazione che è stato previsto con tubazioni principali, posti nelle arterie di massima confluenza, con tubazioni in polietilene PEAD 100 De 90, mentre gli allacci su condotta saranno realizzati con tubi in polietilene PEAD 100 De 40, giunto di transizione in polietilene-acciaio, colonna montante in acciaio zincato e valvola a sfera finale.

Le tubazioni vengono posate su idoneo scavo aventi dimensione di m 0,50 x 1,00 su un primo strato di materiale arido per letto di posa, successivo strato di rinfianco e copertura con sabbia, interro del nastro segnalatore di presenza della condotta del gas, seguiranno riempimento per la costituzione della fondazione stradale con misto granulometrico (tout-venant) per uno spessore di cm. 20, strato di base in conglomerato bituminoso per uno spessore di cm 7 e tappetino d'usura di cm 3.

L'intervento in oggetto comporta il seguente:

QUADRO ECONOMICO

Importo lavori		€ 3.158.277,99
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	8.366,45	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	<u>7.745,10</u>	
A detrarre	16.111,55	€ 16.111,55

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 3.142.166,44
Totale oneri della sicurezza (0,510137% sull'importo dei lavori) €	16.111,55
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA 10% di "A"	€ 315.827,80
Spese tecniche progettazione, coordinamento sicurezza etc...	€ 16.868,70
Competenze tecniche R.U.P. compresi oneri sociali	€ 3.941,83
Collaudo tecnico Amm. e statico	€ 11.752,31
Spese pubblicazione bando	€ 15.000,00
Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 500,00
Imprevisti 5% di "A"	€ 157.916,37
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 521.807,01
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 3.680.085,00

ALLEGATI:

- relazione generale;
- relazione geologica;
- corografia di zona;
- documentazione fotografica;
- planimetria delle zone d'intervento;
- planimetria delle pavimentazioni ZONA A;
- planimetria delle pavimentazioni ZONA B;
- planimetria fognature acque bianche ZONA A;
- planimetria fognature acque bianche ZONA B;
- planimetria opere di contenimento ZONA A;
- planimetria opere di contenimento ZONA B;
- planimetria linea di metanizzazione ZONA A;
- planimetria linea di metanizzazione ZONA B;
- particolari costruttivi;
- particolari costruttivi linee di metanizzazione;
- calcoli esecutivi delle opere di sostegno;
- calcoli idraulici;
- piano di manutenzione dell'opera;
- piano di sicurezza;
- computo metrico estimativo definitivo e quadro economico;
- cronoprogramma;

- elenco prezzi;
- analisi dei prezzi unitari;
- capitolato speciale d'appalto e schema di contratto;
- tabella d'incidenza della manodopera;

RILEVATO:

- che il progetto medesimo è stato sottoposto, alle verifiche ed accertamenti previsti dagli artt. 52 e 53 del Regolamento;
- che in contraddittorio con i progettisti, il sottoscritto R.U.P. ha validato il progetto in data 31.10.2013;
- I prezzi applicati nel presente progetto sono quelli aggiornati desunti dal Prezzario Generale per le Opere Pubbliche nella Regione Siciliana, pubblicati sulla GURS n°13 del 15.03.2013, ed in parte da regolari analisi redatte in relazione ad indagini di mercato e che nel loro complesso si ritengono congrui ed ammissibili;
- che è stata accertata l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare l'immediata cantierabilità del progetto ed in particolare:
 1. conformità urbanistica n.99 del 17.10.2005;
 2. parere dell'I.R.F. prot. n.8.422 del 17.10.2005.

TUTTO CIO' PREMESSO SI ESPRIME PARERE

favorevole in linea tecnica ai sensi dell'art.7bis della L.R. n.7/2003 relativo ai **lavori di completamento delle urbanizzazioni all'interno del centro abitato (ex arre P.P.R.) finalizzato al miglioramento della qualità della vita e della viabilità urbana** per un importo complessivo di €. 3.680.085,00 così distinto:

QUADRO ECONOMICO

Importo lavori		€ 3.158.277,99
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	8.366,45	
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	<u>7.745,10</u>	
A detrarre	16.111,55	€ 16.111,55
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 3.142.166,44
Totale oneri della sicurezza (0,510137% sull'importo dei lavori)	€ 16.111,55	

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10% di "A"	€ 315.827,80
Spese tecniche progettazione, coordinamento sicurezza etc...	€ 16.868,70
Competenze tecniche R.U.P. compresi oneri sociali	€ 3.941,83
Collaudo tecnico Amm. e statico	€ 11.752,31
Spese pubblicazione bando	€ 15.000,00
Versamento di Autorità di Vigilanza LL.PP.	€ 500,00
Imprevisti 5% di "A"	€ 157.916,37
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 521.807,01
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 3.680.085,00

Palma di Montechiaro li 04.11.2013

II R.U.P.
Arch. *Fabio Nicoletti*



Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Pasquale Amato

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla residenza municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa il _____

IL MESSO COMUNALE

- Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno _____, senza opposizioni o reclami.

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, senza che siano pervenute opposizioni o reclami.

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO GENERALE