



Comune di Palma di Montechiaro
(Prov. di Agrigento)

Originale di Deliberazione della Giunta Municipale

n. 12 del Registro

del 27-01-2016

Oggetto: Ricorsi avanti la Commissione Tributaria di Agrigento promossi da Incorvaia Teresa Rosalba - **Nomina legale.**

ANNO 2016

L'anno duemilasedici, il giorno 27 del mese di GENNAIO, alle ore 13,50 e minuti /// _____, nell'ufficio del Sindaco, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta comunale con la presenza dei signori:

		Presente	Assente
- AMATO PASQUALE	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- BALISTRERI DANIELE	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- ALOTTO CALOGERO	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- DI MICELI GIUSEPPE	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- CAPOBIANCO FRANCESCA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Partecipa il Segretario Generale D.ssa Concetta Giglia

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso:

Che con distinti ricorsi pervenuti tramite raccomandata al Comune di Palma di Montechiaro, in data 15/01/2016, prot. nn. 1559 - 1561- 1562 - 1563, la Sig.ra Incorvaia Teresa Rosalba ha proposto ricorso innanzi alla Commissione Tributaria di Agrigento rispettivamente avverso:

- avviso di accertamento I.C.I. 2009 n.2592;
- avviso di accertamento I.M.U. 2012 n.2598;
- avviso di accertamento I.C.I. 2011 n.2596;
- avviso di accertamento I.C.I. 2010 n.2594;

Considerate infondate le motivazioni esposte nei ricorsi in fatto e in diritto;

Considerato necessario, al fine di evitare danni all'Ente, di costituirsi nei predetti giudizi proponendo ogni utile azione a tutela degli atti emessi dal Comune di Palma di Montechiaro;

Dato atto che il Comune di Palma di Montechiaro ha affidato il servizio giuridico legale, giusta disciplinare – contratto, stipulato in data 12.10.2015, all'Avv. Claudio Trovato del Foro di Palermo;

Dato atto che l'impegno di spesa, relativamente al corrispettivo e ogni e qualsiasi altro emolumento spettante al professionista, è stato assunto sul cap. 860 – imp. 77444-77445;

Propone

Di conferire apposito mandato all'Avv. Claudio Trovato del Foro di Palermo per costituirsi davanti alla Commissione Provinciale Tributaria di Agrigento nei ricorsi proposti da Incorvaia Teresa Rosalba, per la tutela delle ragioni di questo Ente;

Di attribuire al professionista incaricato ogni facoltà e di attenersi scrupolosamente al disciplinare – contratto sottoscritto in data 12.10.2015;

Di dare atto che l'impegno di spesa, relativamente al corrispettivo e ogni e qualsiasi altro emolumento spettante al professionista, trova copertura finanziaria sul cap. 860 – imp. 77444-77445

Di provvedere al rimborso delle spese previa presentazione di dettagliato rendiconto da parte del professionista incaricato.

Il responsabile del procedimento
P. Arcadipane



Il Proponente
Dott.ssa Rosa Di Blasi



Parere del Responsabile del Servizio interessato: Affari Legali

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91, così come sostituito dall'art.12 della legge n.30 del 23.12.2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità tecnica;

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Rosa Di Blasi



Parere del Responsabile del Servizio di Ragioneria:

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91, così come sostituito dall'art.12 della legge n.30 del 23.12.2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità contabile;

Il Responsabile del Servizio Finanze
Dott. Rosa Di Blasi

Visto per il riscontro di compatibilità ai sensi dell'art.183, comma 6 del T.u.e.l.

Il Responsabile del Servizio Finanze

La Giunta

Visti i pareri favorevoli espressi dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario;

Ritenuto opportuno nominare un difensore al fine di tutelare le ragioni del Comune;

Visto il vigente O.R.EE.LL.;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

Delibera

Di conferire apposito mandato all'Avv. Claudio Trovato del Foro di Palermo per costituirsi davanti alla Commissione Provinciale Tributaria di Agrigento nei ricorsi proposti da Incorvaia Teresa Rosalba, per la tutela delle ragioni di questo Ente;

Di attribuire al professionista incaricato ogni facoltà e di attenersi scrupolosamente al disciplinare – contratto sottoscritto in data 12.10.2015;

Di dare atto che l'impegno di spesa, relativamente al corrispettivo e ogni e qualsiasi altro emolumento spettante al professionista, trova copertura finanziaria sul cap. 860 – imp. 77444-77445

Di provvedere al rimborso delle spese previa presentazione di dettagliato rendiconto da parte del professionista incaricato.

Con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.



Spett.le

Commissione Tributaria Provinciale

Agrigento

Ricorso con istanza (ai sensi dell'art. 17/bis D. Lgs. 546/92)

Oggetto: ricorso avverso avviso di accertamento d'ufficio provvedimento nr. 2592 del 26/10/15 notificato il 17/11/2015 Comune di Palma di Montechiaro Ufficio ICI - IMU. - ICI 2009

Proposto da

Incorvaia Teresa Rosalba nata a Licata il 05/05/1926 e residente a Palma di Montechiaro via Scopelliti nr. 8, - C. F. NCR TSR 26E45 E573Q.

contro

Comune di Palma di Montechiaro Ufficio ICI - IMU via Fiorentino 89,

Premesso

che il Comune di Palma di Montechiaro ha notificato in data 17/11/2015 l'accertamento in oggetto indicato con il quale contestava il mancato versamento ICI 2009 relativo a terreni in comproprietà della scrivente in territorio di Palma di Montechiaro indicati in catasto al foglio 44 particelle 75 - 77 - 586 ritenuti area fabbricabile;

si fa presente quanto segue:

i terreni de quo non possono essere ritenuti area fabbricabile in quanto il Comune di Palma di Montechiaro ha in precedenza rigettato l'istanza di fabbricabilità relativa ad un progetto edificatorio presentato dai comproprietari. Da ciò si evidenzia il comportamento anomalo e contraddittorio del Comune di Palma di M. che da un lato pretende una imposizione tributaria relativa ad un'area edificabile per la quale però non è in condizione di rilasciare concessione edilizia in quanto

per il Comune tali aree risultano prive di capacità edificatorie.

Inoltre il Comune ha erroneamente indicato nella notifica una percentuale di **proprietà del 75%** che **non corrisponde** alla reale percentuale di proprietà della ricorrente.

Per questi motivi

si richiede a codesta rispettabile Commissione Tributaria Provinciale di Agrigento di annullare l'accertamento in oggetto perché infondato in fatto e in diritto.

Ai sensi dell'attuale normativa vigente si dichiara la propria disponibilità ad una procedura di mediazione.

Con riserva di integrare la eventuale documentazione necessaria.

Palma di Montechiaro 13/01/2016

+ Incorvaia Teresa R.

Istanza ai sensi art. 17/bis del D. lgs. 546/92

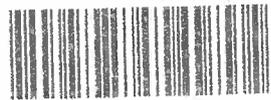
La Sig.ra Incorvaia Teresa Rosalba chiede che il comune di Palma di Montechiaro in alternativa al deposito del ricorso che precede, presso la Commissione Tributaria Provinciale di Agrigento, accolga in via amministrativa le richieste formulate nel medesimo ricorso.

Valore ai fini dell'art. 17 € 1.200,00.

Si comunica in ogni caso la propria disponibilità a valutare in contraddittorio la mediazione della controversia.

Recapito per comunicazione del presente provvedimento: via A. Scopelliti 8, Palma di Montechiaro.

Incorvaia Teresa R.



R

14784076830-5

COMANDATA A.R.

COGNOME DI
PARMA DI MONTECCHIANO
VIA FIORENTINO 85
92020. PARMA DI MONTECCHIANO



14.01.2016 12.09
Euro 005.45



Poste Italiane

Postaraccomandata

AR

ID0147840768305 92020

1-P1018676



Spett.le

Commissione Tributaria Provinciale

Agrigento

Ricorso con istanza (ai sensi dell'art. 17/bis D. Lgs. 546/92)

Oggetto: ricorso avverso avviso di accertamento d'ufficio provvedimento nr. 2598 del 26/10/15 notificato il 17/11/2015 Comune di Palma di Montechiaro Ufficio ICI - IMU. - IMU 2012

Proposto da

Incorvaia Teresa Rosalba nata a Licata il 05/05/1926 e residente a Palma di Montechiaro via Scopelliti nr. 8, - C. F. NCR TSR 26E45 E573Q.

contro

Comune di Palma di Montechiaro Ufficio ICI - IMU via Fiorentino 89,

Premesso

che il Comune di Palma di Montechiaro ha notificato in data 17/11/2015 l'accertamento in oggetto indicato con il quale contestava il mancato versamento IMU 2012 relativo a terreni in proprietà della scrivente in territorio di Palma di Montechiaro indicati in catasto al foglio 44 particelle 75 - 77 - 586 ritenuti area fabbricabile;

si fa presente quanto segue:

i terreni de quo non possono essere ritenuti area fabbricabile in quanto il Comune di Palma di Montechiaro ha in precedenza rigettato l'istanza di fabbricabilità relativa ad un progetto edificatorio presentato dai proprietari. Da ciò si evidenzia il comportamento anomalo e contraddittorio del Comune di Palma di M. che da un lato pretende una imposizione tributaria relativa ad un'area edificabile per la quale però non è in condizione di rilasciare concessione edilizia in quanto

per il Comune tali aree risultano prive di capacità edificatorie.

Inoltre il Comune ha erroneamente indicato nella notifica una percentuale di **proprietà del 75%** che **non corrisponde** alla reale percentuale di proprietà della ricorrente.

Per questi motivi

si richiede a codesta rispettabile Commissione Tributaria Provinciale di Agrigento di annullare l'accertamento in oggetto perché infondato in fatto e in diritto.

Ai sensi dell'attuale normativa vigente si dichiara la propria disponibilità ad una procedura di mediazione.

Con riserva di integrare la eventuale documentazione necessaria.

Palma di Montechiaro 13/01/2016

Incorvaia Teresa

Istanza ai sensi art. 17/bis del D. lgs.546/92

La Sig.ra Incorvaia Teresa Rosalba chiede che il comune di Palma di Montechiaro in alternativa al deposito del ricorso che precede, presso la Commissione Tributaria Provinciale di Agrigento, accolga in via amministrativa le richieste formulate nel medesimo ricorso.

Valore ai fini dell'art, 17 € 1.870,00.

Si comunica in ogni caso la propria disponibilità a valutare in contraddittorio la mediazione della controversia.

Recapito per comunicazione del presente provvedimento: via A. Scopelliti 8, Palma di Montechiaro.

Incorvaia Teresa

Postaraccomandata

AR

ID0147840768340 92020

1-PT018676

Posteitaliane

14.01.2016 12.08

Euro 005.45



RACCOMANDATA A.R.

SPETT. LE
COMUNE DI PALMA M.
VIA FIORENTINO 89
92020 PALMA DI MONT.

14784076834-0

R



Spett.le

Commissione Tributaria Provinciale

Agrigento



Ricorso con istanza (ai sensi dell'art. 17/bis D. Lgs. 546/92)

Oggetto: ricorso avverso avviso di accertamento d'ufficio provvedimento nr. 2596 del 26/10/15 notificato il 17/11/2015 Comune di Palma di Montechiaro Ufficio ICI - IMU. - ICI 2011

Proposto da
Incorvaia Teresa Rosalba nata a Licata il 05/05/1926 e residente a Palma di Montechiaro via Scopelliti nr. 8, - C. F. NCR TSR 26E45 E573Q.

contro

Comune di Palma di Montechiaro Ufficio ICI - IMU via Fiorentino 89,

Premesso

che il Comune di Palma di Montechiaro ha notificato in data 17/11/2015 l'accertamento in oggetto indicato con il quale contestava il mancato versamento ICI 2011 relativo a terreni in proprietà della scrivente in territorio di Palma di Montechiaro indicati in catasto al foglio 44 particelle 75 - 77 - 586 ritenuti area fabbricabile;

si fa presente quanto segue:

i terreni de quo non possono essere ritenuti area fabbricabile in quanto il Comune di Palma di Montechiaro ha in precedenza rigettato l'istanza di fabbricabilità relativa ad un progetto edificatorio presentato dai proprietari. Da ciò si evidenzia il comportamento anomalo e contraddittorio del Comune di Palma di M. che da un lato pretende una imposizione tributaria relativa ad un'area edificabile per la quale però non è in condizione di rilasciare concessione edilizia in quanto

per il Comune tali aree risultano prive di capacità edificatorie.

Inoltre il Comune ha erroneamente indicato nella notifica una percentuale di **proprietà del 75%** che **non corrisponde** alla reale percentuale di proprietà della ricorrente.

Per questi motivi

si richiede a codesta rispettabile Commissione Tributaria Provinciale di Agrigento di annullare l'accertamento in oggetto perché infondato in fatto e in diritto.

Ai sensi dell'attuale normativa vigente si dichiara la propria disponibilità ad una procedura di mediazione.

Con riserva di integrare la eventuale documentazione necessaria.

Palma di Montechiaro 13/01/2016

Incorvaia Teresa

Istanza ai sensi art. 17/bis del D. lgs.546/92

La Sig.ra Incorvaia Teresa Rosalba chiede che il comune di Palma di Montechiaro in alternativa al deposito del ricorso che precede, presso la Commissione Tributaria Provinciale di Agrigento, accolga in via amministrativa le richieste formulate nel medesimo ricorso.

Valore ai fini dell'art, 17 € 1.870,00.

Si comunica in ogni caso la propria disponibilità a valutare in contraddittorio la mediazione della controversia.

Recapito per comunicazione del presente provvedimento: via A. Scopelliti 8, Palma di Montechiaro.

Incorvaia Teresa

5

Postaraccomandata

Posteitaliane

14.01.2016 12.06

AR

Euro 005.45

ID0147840768339 92020



1-PT018676

Raccomandata A.R.

14784076833-9



SPETT. LE
COMUNE DI
PALMA DI MONT.
VIA FIORENTINA 89
92020 PALMA DI MONT.



Spett.le

Commissione Tributaria Provinciale

Agrigento

Ricorso con istanza (ai sensi dell'art. 17/bis D. Lgs. 546/92)

Oggetto: ricorso avverso avviso di accertamento d'ufficio provvedimento nr. 2594 del 26/10/15 notificato il 17/11/2015 Comune di Palma di Montechiaro Ufficio ICI - IMU. - ICI 2010

Proposto da

Incorvaia Teresa Rosalba nata a Licata il 05/05/1926 e residente a Palma di Montechiaro via Scopelliti nr. 8, - C. F. NCR TSR 26E45 E573Q.

contro

Comune di Palma di Montechiaro Ufficio ICI - IMU via Fiorentino 89,

Premesso

che il Comune di Palma di Montechiaro ha notificato in data 17/11/2015 l'accertamento in oggetto indicato con il quale contestava il mancato versamento ICI 2010 relativo a terreni in proprietà della scrivente in territorio di Palma di Montechiaro indicati in catasto al foglio 44 particelle 75 - 77 - 586 ritenuti area fabbricabile;

si fa presente quanto segue:

i terreni de quo non possono essere ritenuti area fabbricabile in quanto il Comune di Palma di Montechiaro ha in precedenza rigettato l'istanza di fabbricabilità relativa ad un progetto edificatorio presentato dai proprietari. Da ciò si evidenzia il comportamento anomalo e contraddittorio del Comune di Palma di M. che da un lato pretende una imposizione tributaria relativa ad un'area edificabile per la quale però non è in condizione di rilasciare concessione edilizia in quanto

per il Comune tali aree risultano prive di capacità edificatorie.

Inoltre il Comune ha erroneamente indicato nella notifica una percentuale di **proprietà del 75%** che **non corrisponde** alla reale percentuale di proprietà della ricorrente.

Per questi motivi

si richiede a codesta rispettabile Commissione Tributaria Provinciale di Agrigento di annullare l'accertamento in oggetto perché infondato in fatto e in diritto.

Ai sensi dell'attuale normativa vigente si dichiara la propria disponibilità ad una procedura di mediazione.

Con riserva di integrare la eventuale documentazione necessaria.

Palma di Montechiaro 13/01/2016

Incorvaia Teresa R.

Istanza ai sensi art. 17/bis del D. lgs.546/92

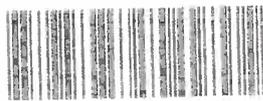
La Sig.ra Incorvaia Teresa Rosalba chiede che il comune di Palma di Montechiaro in alternativa al deposito del ricorso che precede, presso la Commissione Tributaria Provinciale di Agrigento, accolga in via amministrativa le richieste formulate nel medesimo ricorso.

Valore ai fini dell'art, 17 € 1.194,00.

Si comunica in ogni caso la propria disponibilità a valutare in contraddittorio la mediazione della controversia.

Recapito per comunicazione del presente provvedimento: via A. Scopelliti 8, Palma di Montechiaro.

Incorvaia Teresa R.



70

14784076831-6

SPETT. LE
COMUNE DI FARMA DI MORT
VIA FIORENTINO 88
02020 FARMA DI MORTICIANO

RACCOMANDATA A.R.

1-PT018676

ID0147840768316 92020

AR

Postaraccomandata

Posteitaliane



14.01.2016 12.07
Euro 005.45

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla residenza municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa il _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno _____, senza opposizioni o reclami.

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 24.1.2016, essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Dalla residenza comunale, li 24.1.2016

IL SEGRETARIO GENERALE