

ALL. A) Modello fac-simile

CERTIFICAZIONE PER LA PUBBLICITA' PATRIMONIALE
DEI TITOLARI DI CARICHE ELETTIVE NEL COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Il sottoscritto (cognome e nome)	nato a	data di nascita	codice fiscale
CASTELLINO STEFANO	LIPATA	11/01/1979	CASTSN79A11E573K
nella qualità di (indicare la carica)		presso	
SINDACO	dal 15/06/2022 al	COMUNE DI PALMA DI MONT. RO	
Professione			

DICHIARA

Che la situazione patrimoniale dell'anno 2023 è la seguente:

REDDITI DEI LAVORATORI DIPENDENTI E ASSIMILATI

Reddito imponibile ai soli fini IRPEF per soggetti tenuti alla presentazione del Mod. 730 o CUD (rigo 14)
Euro 49.680,00

Reddito imponibile ai soli fini IRPEF per soggetti tenuti alla presentazione del Mod. Unico (rigo RN4)
Euro _____

REDDITI DA LIBERA PROFESSIONE

Compensi derivanti dall'attività professionale (rigo RE2)
Euro _____

Totale reddito imponibile ai soli fini IRPEF per soggetti tenuti alla presentazione del Mod. Unico (rigo RN4)
Euro _____

ALTRI REDDITI

Redditi provenienti da _____
Euro _____

FABBRICATI (VEDI ALLEGATO)

N.ro	Natura del diritto*	Descrizione dell'immobile	Ubicazione	Quota di partecipazione

* Specificare se proprietà, comproprietà, usufrutto, ecc...

TERRENI				
	Natura del diritto*	Descrizione immobile	Indirizzo o indicazione del Comune	Quota di proprietà

*Specificare se proprietà, comproprietà, usufrutto, ecc..

PARTECIPAZIONI SOCIETARIE/OBBLIGAZIONI/TITOLI DI STATO/ALTRE UTILITA' FINANZIARIE				
	Ragione sociale	Numero azioni	Valore nominale	Note

BENI MOBILI REGISTRATI

	Modello	Anno immatricolazione	Note

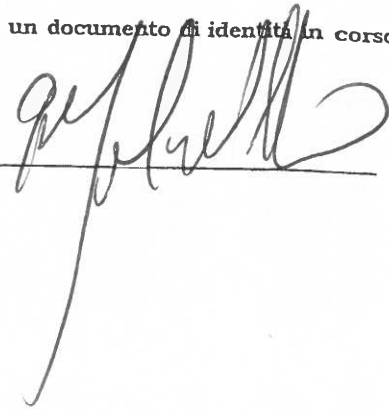
La presente dichiarazione viene resa ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 e nella piena accettazione delle sanzioni previste dal successivo art. 76, nel caso di dichiarazioni mendaci.

Il sottoscritto si dichiara edotto del fatto che la presente dichiarazione viene resa in adempimento della previsione di cui all'art. 41 bis del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 e per le finalità in esse previste.

Unitamente alla presente, si allega copia fotostatica non autenticata di un documento di identità in corso di validità.

Data 30/01/2025

Firma

A handwritten signature in black ink, written over a horizontal line. The signature is stylized and appears to be a personal name.



Comune di Palma di Montechiaro
Provincia di Agrigento

DICHIARAZIONE AI SENSI DELL'ART.14,COMMA1, LETT. F) D.LGS.33/2013

Il Sottoscritto PASTELLINO STEFANO

in qualità di : SINDACO

del Comune di Palma di Montechiaro, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art.76 del D.P.R.445 del 28 dicembre 2000.

DICHIARA

Ai fini degli adempimenti previsti dall'art.14, comma 1 lett. F) di D.Lgs 33/2013 e s.m.i.

di essere coniugato celibe nubile

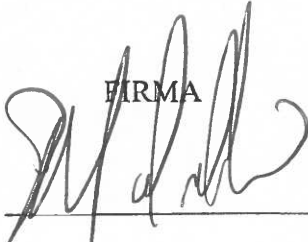
e che il coniuge LUMIA ROSARIA

non presta il consenso alla consegna della documentazione ed al relativo dei dati in ossequio alle finalità di cui al D.Lgs 33 del 2013.

Io sottoscritto dichiaro, inoltre di

- avere parenti entro il 2° grado che hanno prestato dichiarazione dei redditi soggetti all'imposta sui redditi delle persone fisiche che non consentono all'adempimento in parola. Pertanto non allego le copie delle relative dichiarazioni.

Palma di Montechiaro, il 30/01/2025

FIRMA


Direzione Provinciale di Agrigento
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2024

Dati della richiesta
Terreni e Fabbricati siti in tutta la provincia di AGRIGENTO



Soggetto richiesto:

CASTELLINO Stefano nato a LICATA (AG) il 11/01/1979 (CF: CSTSFN79A11E573K)

Totali immobili: di catasto fabbricati 9, di catasto terreni 8



Immobile di catasto fabbricati - n.1

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio 27 Particella 1461 Subalterno 3

Indirizzo: VIA CANGIAMILA n. 1187 Piano 2-3

Dati di classamento: Rendita: **Euro 139,19**, Zona censuaria 1, Categoria **A/4^a**, Classe 2, Consistenza **3,5 vani**

Dati di superficie: Totale: **68 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **64 m²**

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)** Foglio 27 Particella 1461

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 1 - totale righe intestati: 1**

1. CASTELLINO Stefano (CF CSTSFN79A11E573K) Nato a LICATA (AG) il 11/01/1979 Diritto di: Proprietà per 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282)

Numero immobili: 1 Rendita: euro 139,19 Vani: 3,5

Direzione Provinciale di Agrigento
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto fabbricati - n.2

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio 27 Particella 1461 Subalterno 1

Indirizzo: VIA CANGIAMILA n. 929 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 34,60**, Rendita: **Lire 67.000**, Zona censuaria 1, Categoria **A/5^o**, Classe 2, Consistenza 1,0 vani

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)** Foglio 27 Particella 1461

Partita: 3816

› **Intestazione attuale dell'immobile n. 2 - totale righe intestati: 1**

1. CASTELLINO Stefano (CF CSTSFN79A11E573K) Nato a LICATA (AG) il 11/01/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/1

› **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282)

Numero immobili: 1 Rendita: **euro 34,60** Vani: 1,0



Immobile di catasto fabbricati - n.3

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio 27 Particella 1466 Subalterno 2

Foglio 27 Particella 3580 Subalterno 5

Foglio 27 Particella 1491 Subalterno 2

Indirizzo: VIA CANGIAMILA n. 1185 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 216,00**, Zona censuaria 1, Categoria **A/10^o**, Classe 2, Consistenza 2,0 vani

Dati di superficie: Totale: 79 m²

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)** Foglio 27 Particella 1466 Foglio 27 Particella 1491 Foglio 27 Particella 3580



Immobile di catasto fabbricati - n.4

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio 27 Particella **1465** Subalterno 3

Indirizzo: VIA CANGIAMILA n. 1225 Piano T

Dati di classamento: Rendita: **Euro 88,93**, Zona censuaria **1**, Categoria **C/2^{es}**, Classe **4**, Consistenza **42 m²**

Dati di superficie: Totale: **54 m²**

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)** Foglio 27 Particella **1465**



Immobile di catasto fabbricati - n.5

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio 27 Particella **3580** Subalterno 6

Foglio 27 Particella **1491** Subalterno 3

Foglio 27 Particella **1466** Subalterno 3

Foglio 27 Particella **1465** Subalterno 4

Indirizzo: VIA CANGIAMILA n. 1227 Piano T-1 - 2

Dati di classamento: Rendita: **Euro 302,13**, Zona censuaria **1**, Categoria **A/3^{es}**, Classe **3**, Consistenza **6,5 vani**

Dati di superficie: Totale: **235 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **233 m²**

Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)** Foglio 27 Particella **1465** Foglio 27 Particella **1466** Foglio 27 Particella **1491** Foglio 27 Particella **3580**

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 3 al n. 5 - totale righe intestati: 1

1. CASTELLINO Stefano (CF CSTSFN79A11E573K) Nato a LICATA (AG) il 11/01/1979 Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni

› Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282)
Numero immobili: 3 Rendita: euro 607,06 Vani: 8,5 Superficie: 42 m²



Immobile di catasto fabbricati - n.6

Dati identificativi: Comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)
Foglio 80 Particella 629

Indirizzo: CONTRADA CIOTTA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 10,54, Zona censuaria 2, Categoria C/2⁹⁾, Classe 2, Consistenza 6 m²

Dati di superficie: Totale: 7 m²

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG) Foglio 80 Particella 629



Immobile di catasto fabbricati - n.7

Dati identificativi: Comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)
Foglio 80 Particella 625 Subalterno 1

Foglio 80 Particella 625 Subalterno 2

Indirizzo: CONTRADA CIOTTA n. SNC Piano T-1

Dati di classamento: Rendita: Euro 275,53, Zona censuaria 2, Categoria A/4^{a)}, Classe 3, Consistenza 5,5 vani

Dati di superficie: Totale: 129 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 120 m²

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG) Foglio 80 Particella 625



Immobile di catasto fabbricati - n.8

Dati identificativi: Comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)
Foglio 80 Particella 625 Subalterno 3

Foglio 80 Particella 625 Subalterno 4

Indirizzo: CONTRADA CIOTTA n. SNC Piano T

Dati di classamento: Rendita: Euro 61,46, Zona censuaria 2, Categoria C/2⁹⁾, Classe 2, Consistenza 35 m²

Dati di superficie: Totale: 50 m²

Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG) Foglio 80

Direzione Provinciale di Agrigento
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Particella 625

> Intestazione attuale degli immobili dal n. 6 al n. 8 - totale righe intestati: 6

1. **BALISTRERI Giuseppa** (CF BLSGPP36M58G282W) Nata a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il 18/08/1936
Diritto di: Usufrutto per 6/18
2. **CASTELLINO Stefano** (CF CSTSFN79A11E573K) Nato a LICATA (AG) il 11/01/1979 Diritto di: Proprieta'
per 6/18
3. **LUMIA Rosaria** (CF LMURSR79H68B602L) Nata a CANICATTI' (AG) il 28/06/1979 Diritto di: Proprieta' per
3/18
4. **LUMIA Rosaria** (CF LMURSR79H68B602L) Nata a CANICATTI' (AG) il 28/06/1979 Diritto di: Nuda
proprieta' per 3/18
5. **LUMIA Viviana Giusy** (CF LMUVNG88R54A089C) Nata a AGRIGENTO (AG) il 14/10/1988 Diritto di:
Proprieta' per 3/18
6. **LUMIA Viviana Giusy** (CF LMUVNG88R54A089C) Nata a AGRIGENTO (AG) il 14/10/1988 Diritto di: Nuda
proprieta' per 3/18

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282)
Numero immobili: 3 Rendita: euro 347,53 Vani: 5,5 Superficie: 41 m²



Immobile di catasto fabbricati - n.9

Dati identificativi: Comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)

Foglio 27 Particella 1461 Subalterno 2

Indirizzo: VIA CANGIAMILA n. 1 Piano 1

Dati di classamento: Rendita: Euro 51,90, Zona censuaria 1, Categoria A/5^o, Classe 2, Consistenza 1,5 vani

Particelle corrispondenti al catasto terreni: Comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG) Foglio 27
Particella 1461

> Intestazione attuale dell'immobile n. 9 - totale righe intestati: 1

1. **CASTELLINO Stefano** (CF CSTSFN79A11E573K) Nato a LICATA (AG) il 11/01/1979 Diritto di: Proprieta'
per 1/1

> **Totale Parziale**

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282)
Numero immobili: **1** Rendita: **euro 51,90** Vani: **1,5**



Immobile di catasto terreni - n.10

Dati identificativi: Comune di **NARO (F845) (AG)**

Foglio **102** Particella **84**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 4,01 Lire 7.760**; agrario **Euro 0,80 Lire 1.552**

Superficie: **1.940 m²**

Particella con qualità: **SEMIN ARBOR** di classe **4**

Partita: **5553**

> **Intestazione attuale dell'immobile n. 10 - totale righe intestati: 3**

1. CASTELLINO Stefano (CF CSTSFN79A11E573K) Nato a LICATA (AG) il 11/01/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/3

2. LUMIA Rosaria (CF LMURSR79H68B602L) Nata a CANICATTI' (AG) il 28/06/1979 Diritto di: Proprieta' per 1/3

3. LUMIA Viviana Giusy (CF LMUVNG88R54A089C) Nata a AGRIGENTO (AG) il 14/10/1988 Diritto di: Proprieta' per 1/3

> **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di NARO (F845)

Numero immobili: **1** Reddito dominicale: **euro 4,01** Reddito agrario: **euro 0,80** Superficie: **1.940 m²**



Immobile di catasto terreni - n.11

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio **80** Particella **207**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,39 Lire 750**; agrario **Euro 0,35 Lire 675**

Superficie: **150 m²**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **4**

Partita: **3498**

Direzione Provinciale di Agrigento
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali



Immobile di catasto terreni - n.12

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio **80** Particella **491**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 10,51**; agrario **Euro 3,99**

Superficie: **814 m²**

Particella con qualità: **ORTO** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.13

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio **80** Particella **493**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 6,34**; agrario **Euro 2,41**

Superficie: **491 m²**

Particella con qualità: **ORTO** di classe **2**



Immobile di catasto terreni - n.14

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio **80** Particella **494**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 9,69**; agrario **Euro 8,72**

Superficie: **3.753 m²**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **4**



Immobile di catasto terreni - n.15

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio **80** Particella **496**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 0,62**; agrario **Euro 0,56**

Superficie: **240 m²**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **4**



Immobile di catasto terreni - n.16

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio **80** Particella **626**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 6,62**; agrario **Euro 2,76**

Superficie: **2.136 m²**

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **3**



Immobile di catasto terreni - n.17

Dati identificativi: Comune di **PALMA DI MONTECHIARO (G282) (AG)**

Foglio **80** Particella **628**

Dati di classamento: Redditi: dominicale **Euro 4,66**; agrario **Euro 4,19**

Superficie: **1.803 m²**

Particella con qualità: **MANDORLETO** di classe **4**

› Intestazione attuale degli immobili dal n. 11 al n. 17 - totale righe intestati: 6

- 1. BALISTRERI Giuseppa (CF BLSGPP36M58G282W)** Nata a PALMA DI MONTECHIARO (AG) il 18/08/1936
Diritto di: Usufrutto per 6/18
- 2. CASTELLINO Stefano (CF CSTSFN79A11E573K)** Nato a LICATA (AG) il 11/01/1979 Diritto di: Proprieta'
per 6/18
- 3. LUMIA Rosaria (CF LMURSR79H68B602L)** Nata a CANICATTI' (AG) il 28/06/1979 Diritto di: Proprieta' per
3/18
- 4. LUMIA Rosaria (CF LMURSR79H68B602L)** Nata a CANICATTI' (AG) il 28/06/1979 Diritto di: Nuda
proprieta' per 3/18
- 5. LUMIA Viviana Giusy (CF LMUVNG88R54A089C)** Nata a AGRIGENTO (AG) il 14/10/1988 Diritto di:
Proprieta' per 3/18
- 6. LUMIA Viviana Giusy (CF LMUVNG88R54A089C)** Nata a AGRIGENTO (AG) il 14/10/1988 Diritto di: Nuda
proprieta' per 3/18

Direzione Provinciale di Agrigento
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

› **Totale Parziale**

Catasto Terreni

Immobili siti nel comune di PALMA DI MONTECHIARO (G282)

Numero immobili: 7 Reddito dominicale: **euro 38,83** Reddito agrario: **euro 22,98** Superficie: **9.387 m²**

› **Totale generale**

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 9 Rendita: **euro 1.180,28** Vani: 20,0 Superficie: **83 m²**

Catasto Terreni

Totale immobili: 8 Reddito dominicale: **euro 42,84** Reddito agrario: **euro 23,78** Superficie: **11.327 m²**

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 1,80

Legenda

- a) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/5: Abitazioni di tipo ultrapopolare
- d) A/10: Uffici e studi privati
- e) C/2: Magazzini e locali di deposito
- f) A/3: Abitazioni di tipo economico

