



Comune di Palma di Montechiaro
Provincia di Agrigento

Determinazione del Capo Settore Affari Tributari e Legali

N° 707 del Registro

Data 23.07.2013

OGGETTO : Scrofani Carmelo c/Comune di Palma di Montechiaro
Impegno, liquidazione e pagamento saldo Avv. Avanzato

N. 63 Registro Settore Affari Tributari e Legali del 19.07.2013

ANNO 2013

L'anno duemilatredici, il giorno 19 del mese di Luglio

Il Capo Settore

Visto l'O.R.EE.LL.;

Vista la L.R. 48/91 che ha recepito la L.N. n.142/90, e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000.

Visto il vigente regolamento di contabilità.

Premette che:

che il Sig. Scrofani Carmelo è proprietario di un appezzamento di terreno sito in territorio di Palma di Montechiaro nella c.da Pozzillo, esteso are 29,40 distinto al foglio catastale n.10, art.15322, particella 57, acquistato con atto di compravendita rogato il 20.01.1976 dal notaio Giovanni Incardona in Palma di Montechiaro;

che detto terreno è stato oggetto di procedura espropriativa da parte del Comune di Palma di Montechiaro avviata con delibera di G.M. n.152/2000 per la "realizzazione di un programma costruttivo di n.25 alloggi, centro sociale e urbanizzazione nell'ambito del contratto di quartiere per la riqualificazione dell'area urbana Calvario Pizzillo"

che, con atto notificato in data 25 febbraio 2011 il sig. Scrofani Carmelo, nato a Palma di Montechiaro il 19.4.1937, inoltrato avanti al Tribunale di Agrigento contro il Comune di Palma di Montechiaro per sentirlo ritenere e dichiarare:

- Che l'occupazione dell'area di proprietà del sig. Scrofani sita in Palma di Montechiaro nella c.da Pozzillo, in catasto al fg.10 part.ile nn. 2871, 2872, 2873 e 2874, per l'estensione

complessiva di mq.2940, e comunque nella maggiore o minore estensione che risulterà nel corso di causa, è divenuta illegittima per non essere stato emesso nei termini il relativo provvedimento di esproprio definitivo;

- Che l'odierno istante ha diritto all'integrale risarcimento dei danni ammontanti ad € 396.600,00 (o a quella maggiore o minore che risulterà dall'istruttoria della causa) pari al valore venale attuale del bene utilizzato per la realizzazione dell'opera pubblica ed acquisito in via definitiva dal Comune di Palma
- Che il sig. Scorfani è stato privato del godimento del bene e, pertanto, ha diritto ad una indennità per il periodo di occupazione legittima del fondo che va dal 25.10.2001 al 24.10.2006 oltre agli interessi e rivalutazione monetaria sino all'effettivo soddisfo
- Conseguentemente, condannare il Comune di Palma di Montechiaro all'immediato pagamento in favore del sig. Scrofani Carmelo della somma di € 396.600,00 pari al valore venale dell'area oggetto del giudizio, nonché a quella somma che vorrà liquidare equitativamente a titolo di indennità per il mancato godimento del fondo per il periodo di occupazione legittima, oltre agli interessi legali e rivalutazione monetaria all'effettivo soddisfo.

Che con delibera di G.M. n. 21/2011 è stato conferito incarico all'avv. Nicolò Avanzato per la difesa degli interessi dell'amministrazione comunale;

Che il procedimento si è concluso favorevolmente per il Comune con sentenza n.619/2013;

Che l'ufficio legale ha chiesto all'Avv. Avanzato di effettuare una riduzione del 10% su diritti ed onorari;

Vista la fattura n. 8 del 19.07.2013 dell'Avv. Nicolò Avanzato a saldo per il giudizio in oggetto dell'importo complessivo di € 7.130,92, emessa ai sensi dell'art.1, comma 100 della legge 244/2007 e dell'art.17 comma 1 e 2 D.L. n.98/2011 e non soggetta a ritenuta alla fonte in quanto compenso assoggettato ad imposta sostitutiva ex art.27 D.L. n.98/2011 come previsto dal provvedimento dell'agenzia delle Entrate del 22/11/2011, prot. 185820;

Visto il vigente regolamento di contabilità;

DETERMINA

Di impegnare, per i motivi suddetti, la complessiva somma di **€ 7.130,92** sul cap.860 interv. 1010203 dando atto che la spesa rientra nei limiti dei dodicesimi dell'ultimo bilancio approvato – imp. 34954

Di liquidare e pagare, in favore dell'Avv. Nicolò Avanzato la fatt. n. 8/2013 di € 7.130,92 a saldo per il giudizio citato in premessa, emessa ai sensi dell'art.1, comma 100 della legge 244/2007 e dell'art.17 comma 1 e 2 D.L. n.98/2011 e non soggetta a ritenuta alla fonte in quanto compenso assoggettato ad imposta sostitutiva ex art.27 D.L. n.98/2011 come previsto dal provvedimento dell'agenzia delle Entrate del 22/11/2011, prot. 185820;

Di emettere mandato di pagamento in favore dello stesso tramite bonifico bancario sul conto indicato nella nota di trasmissione;

Di dare atto che trattasi di incarico conferito a termini dell'art.7, comma 6 del D.Lgs n.165/2001 e pertanto non soggetto alle norme di tracciabilità dei pagamenti.

Il presente provvedimento viene trasmesso al servizio finanziario per l'esercizio dei controlli e riscontri contabili e fiscali ai sensi del 4° comma dell'art.184 del D.L.vo n.267/2000.

Il Capo Settore Affari Tributarie e Legali
f.to Dott.ssa M.G. Marino

ATTESTAZIONE FINANZIARIA

Si appone il visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria così come previsto dal 4° comma art. 151 D.L.vo 267/2000 e ai sensi del 3° comma dell'art.163 del D.L.vo n.267/2000.

Il responsabile del servizio finanziario

f.to Dott.Rosario Zarbo

Certificazione

(art.18 D.L. n.83/2012 convertito con L. n.134 del 07/08/2012)

Il Responsabile del procedimento Capo Settore Affari Tributari e Legali

CERTIFICA

Che il presente atto è stato pubblicato sul sito web del Comune, sezione trasparenza, valutazione e merito, Amministrazione Aperta.

Il Capo Settore Responsabile

f.to Dott.ssa Maria Gabriella Marino

Il sottoscritto Segretario comunale

CERTIFICA

che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____.

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Dalla **Residenza comunale**, li _____

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale

Dalla **Residenza comunale**, li _____ **f.to** _____

ATTESTAZIONE DI COPIA

La presente è copia conforme all'originale documento conservato agli atti. Le eventuali parti omesse ai sensi della normativa sul rispetto della privacy non contrastano con il contenuto dello stesso. Si rilascia per uso pubblicazione on line sul sito internet istituzionale (art. 32 legge 69/2009).

Palma di Montechiaro 24.07.2013

Il Funzionario incaricato
P. Arcadipane