COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
Provincia di Agrigento
U.T.C. - Espropriazioni

Registro Generale

N.286 del 10/03/2015

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N° 94 del 10 Marzo 2015

Oggetto: procedimento espropriativo riferito alle aree interessate dai lavori di trasformazione della strada vicinale Madonna di Alotto - Terreni di proprietà dei sigg. D'Oro Filippo, Carlo, Salvatore e Nadia.
Liquidazione a saldo dell'indennità di esproprio.

Anno 2015

L'anno d**uemilaquindici** il giorno DIECI del mese di **MARZO** alle ore ////////// nella sua stanza

Premesso:

- Che con delibera di G.M. n. 69 del 7/04/2000 è stato approvato il progetto inerente i lavori di trasformazione della strada vicinale "Madonna di Alotto e Tramontanate" fino alla S.S. 115;
- che con determinazione dirigenziale n. 168 del 17/12/2004 è stata disposta l'occupazione delle aree di cui al progetto e, nel contempo è stata stabilita la misura dell'indennità di esproprio spettante ai proprietari dei terreni interessati dal procedimento ablativo;
- che con le determine U.T.C. n. 54 del 22/07/2007 e n. 274 del 17/09/2009, sono state liquidate le indennità espropriative alle ditte che avevano presentato la dichiarazione di accettazione;
- Che con le ordinanze dirigenziali n. 24 del 27/02/2007 e n. 100 del 17/09/2007, di modifica, sono state depositate presso il MEF le indennità provvisorie non accettate, fra le quali quelle spettanti ai sigg. D'Oro Filippo, D'Oro Carlo, D'Oro Salvatore e D'Oro Nadia, per complessivi € 6.349,58 per l'occupazione parziale dei terreni catastalmente individuati al fog. 49, partt. 3, 4 e 5;
- Che a seguito di frazionamento del 12/06/2009, le aree effettivamente occupate ai sigg. D'Oro risultavano complessivamente pari a mq. 1.194 così distinte: part. 551 già part. 3 per mq. 634 (poi successivamente frazionata dalla Regione siciliana – ufficio del Commissario per l'emergenza idrica prot. 2011/191820 del 29/06/2011 Agenzia Territorio di Agrigento, con le partt. 595 di mq. 366, 596 di mq. 198, 597 di mq. 70), particella 552 (ex 4 del catasto fabbricati) mq. 130, particella 554 (ex 5) mq. 430;
- Che a seguito di sottoscrizione del *Verbale preliminare di accordo* del 21/05/2014, stipulato tra gli espropriati in parola ed il comune di Palma di Montechiaro, per dirimere una lite in fase di insorgenza, con determina Dir. n. 268 del 17/7/2014, sono state liquidate indennità di esproprio, a saldo di ogni spettanza a D'oro Carlo e Salvatore per € 8.876,00 ciascuno, oltre alla somma di € 500,00 pro quota, per il mancato ripristino di una recinzione preesistente all'avvio dei lavori, con riferimento alla particella ex 551 (ex 3, ora partt. 595 di mq. 366, 596 di mq. 198, 597 di mq. 70), su disposto della determina U.T.C. n. 268 del 17/07/2014, mentre per quanto concerne i proprietari delle partt. 552 e 554 (ex partt. 4 cat. fabbricati, e 5 cat. Terreni) rispettivamente di mq. 130 e mq. 430, D'Oro Filippo, D'Oro Carlo, D'Oro Salvatore e D'Oro Nadia, la liquidazione delle indennità di esproprio, prevista col citato *Verbale preliminare di accordo*, sarebbe stata effettuata

successivamente, così come oggi avviene col presente provvedimento;

- Che il sig. D'Oro Filippo con due distinte note del 30/01/2015 prot. 3085 e del 23/02/2015 prot. 5684, ha fornito le proprie coordinate bancarie nonchè quelle dei figli Carlo e Nadia. necessarie per consentire l'accredito delle rispettive indennità di esproprio, mentre per quanto concerne D'Oro Salvatore (l'altro figlio comproprietario), con la citata ultima nota, viene richiesto di effettuare bonifico con delega alla riscossione a favore di D'Oro Carlo, come da nota prot. 21398 del 16/7/2014;
- Considerato che **le somme di seguito riportate non saranno sottoposte alla tassazione** del 20%, prevista dall'art. 35 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., in quanto le stesse sono da considerarsi una reintegrazione patrimoniale, poiché mancanti di qualsiasi finalità sostitutiva o aggiuntiva di redditi di lavoro, come chiarito dalla Risoluzione n. 155/E del 24/05/2002 dell'Agenzia delle Entrate (per es., indennità di occupazione, interessi, rivalutazione);

- Visto l'O.R.EE.LL.;
- Visto il D.Lgs n. 267/2000;
- Visto il T.U. sugli espropri D.P.R. n. 327/2001 e succ. mm.ii;

DETERMINA DI LIQUIDARE

Per le motivazioni di cui in premessa, l'indennità di esproprio come segue:

- **D'Oro Filippo**, nato a Favara il 2.06.1938, c.f. DRO FPP 38H02 D514R, residente a Palma di Montechiaro – S.S. 115, Km. 211, proprietario dei terreni identificati al foglio 49, part. 552 (ex part. 4 del cat. Fabbricati) mq. 130, part. 554, mq. 430, per la quota di 667/1000, per la somma pari a € 10.458,56, su **IBAN:** _____;
- **D'Oro Nadia**, nata ad Agrigento il 28.09.1968, c.f.: DRO NDA 68P68 A089G, residente S.S. 115, Km. 211, Palma di Montechiaro, proprietaria per la quota di 111/1000, per la somma pari a € 1.740,48, su **IBAN:** _____;
- **D'Oro Salvatore**, nato a Favara il 10/04/1971, c.f. DRO SVT 71D10 D514F, residente in Via Alla Fontana civ. 5, 6930, Bedano, Svizzera, proprietario per la quota di 111/1000, per la somma pari a € 1.740,48, **con quietanza a nome di D'Oro Carlo, IBAN:** _____;
- **D'Oro Carlo**, nato il 27/01/1975 ad Agrigento, c.f. DROCRL75A27A089Y, residente a Palma di Montechiaro S.S. 115, km. 211, proprietario per la quota di 111/1000, per la somma pari a € 1.740,48, **IBAN:** _____; terreni identificati al foglio 49, part. 552 (ex part. 4 del cat. Fabbricati) mq. 130, part. 554, mq. 430.

- Di dare atto che la complessiva spesa, che ammonta a **€ 15.680,00**, trova copertura finanziaria al cap. 10692 denominato "maggiori oneri derivanti da procedure espropriative", imp. 33360, sub _____.
- Di dare atto altresì che si procederà alla liquidazione delle somme sopra indicate, visto che i terreni in argomento sono stati trasferiti al demanio comunale, giusta determina U.T.C. n. 81 del 4 marzo 2015.
- Con successivo provvedimento si procederà ad introitare le somme non accettate dai sigg.ri D'Oro e a suo tempo depositate presso il M.E.F.

Il Dirigente U.T.C.
Arch. Francesco Lo Nobile

ATTESTAZIONE FINANZIARIA
Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria così come previsto dal 4° comm. dell'art. 151 e del 3° comm. Dell'art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000

Data,

Il Responsabile del servizio finanziario
Dott. Rosario Zarbo

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____

Il Messo Comunale *Il Segretario Comunale*

Dalla Residenza Municipale, lì _____

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale