



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale

n. 233 del 17.02.2016

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N. 85 del 16/2/2015

Oggetto: demolizione manufatti abusivi e messa in pristino dei luoghi – CIG:Z7B178100B-
Preso atto diserzione gara e affidamento alla ditta Patriarca Geom.Salvatore.

Anno 2016

L'anno duemilasedici il giorno sedici del mese di febbraio alle ore //////////
nella sua stanza

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di
C.C. n.83/2006

Vista la deliberazione consiliare n.78 del 16/11/2015 di approvazione bilancio

Vista la deliberazione della Giunta municipale n.153/2015 di approvazione PEG.

Vista la determinazione sindacale n.4 del 01/02/2016.

Premesso che:

con nota prot.28584 del 10 settembre 2015 la Procura della Repubblica di Agrigento ha ingiunto al comune di Palma di Montechiaro di ottemperare a quanto previsto dall'ex art.31 del D.P.R. 380/2001 entro gg.30, ossia provvedere alla demolizione, disposta con sentenza divenuta irrevocabile, di manufatti abusivi acquisiti al patrimonio comunale di cui alle ingiunzioni notificate dal 12/7/2014 al 20/4/2015;

con deliberazione della Giunta municipale n.124 del 22/10/2015 è stata approvata la valutazione tecnico-economica dei lavori di *demolizione manufatti abusivi e messa in pristino dei luoghi*, redatta dall'U.T.C. dell'importo complessivo di €.23.833,50, di cui €.16.666,99 per lavori;

con la deliberazione suddetta venivano demandati al Capo Settore U.T.C. tutti gli adempimenti necessari all'affidamento mediante cottimo fiduciario dei lavori di demolizione, giusto regolamento in economia vigente, previa assunzione dell'impegno di spesa e previa immissione in possesso degli immobili da demolire e si rinviava l'assunzione dell'impegno di spesa all'approvazione del bilancio;

con determinazione n.405 del 30/11/2015 è stato assunto il relativo impegno di spesa;

Considerato che:

la procedura negoziata di cottimo fiduciario espletata in data 22 dicembre 2015 è andata deserta, giusto verbale in pari data allegato alla presente;

di tutti gli adempimenti posti in essere è stata data comunicazione alla Procura della Repubblica, che segue l'attuazione delle suddette sentenze;

sono state rappresentate le difficoltà incontrate da questo ufficio per l'affidamento dei lavori di che trattasi, stante che la procedura di cottimo alla quale sono state invitate tutte le ditte operanti nel

M.T.C.

territorio comunale è andata deserta e che, da contatti diretti intercorsi con altre imprese non si è riusciti ad ottenere la disponibilità di alcuna ditta;

Atteso che, alla luce di quanto sopra, è stato suggerito al sottoscritto di rivolgersi alla ditta che ha operato le demolizioni di manufatti abusivi nel comune di Licata;

Dato atto che contattata la ditta Patriarca geom. Salvatore, di Comiso, la stessa ha manifestato la propria disponibilità ad eseguire i lavori di *demolizione manufatti abusivi e messa in pristino dei luoghi*, previa presa visione dei luoghi che è stata effettuata alla presenza di un tecnico comunale e del funzionario della Procura in data 5 febbraio 2016;

Visto l'art.125, comma 8, del D.Lgs n.163/2006 e ss.mm.ii.

Visto il vigente regolamento per le acquisizioni in economia approvato con deliberazione consiliare n.57/2013;

DETERMINA

Di prendere atto della diserzione della gara per l'affidamento dei lavori di *demolizione manufatti abusivi e messa in pristino dei luoghi*, espletata in data 22 dicembre 2015;

Affidare l'esecuzione dei lavori *demolizione manufatti abusivi e messa in pristino dei luoghi* alla ditta Patriarca geom.Salvatore, di Comiso, per l'importo di €.16.666,79 oneri per la sicurezza e costo della manodopera compresi;

Il Dirigente U.T.C.
Arch. Francesco Lo Nobile



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
PROVINCIA DI AGRIGENTO

VERBALE DI GARA DI PROCEDURA NEGOZIATA

Espletata ai sensi dell'art.125 del D.lgs n.163/2006 e s.mm.ii., giusto regolamento in economia approvato con deliberazione consiliare n.57/2013, per l'appalto dei **"lavori demolizione manufatti abusivi e messa in pristino dei luoghi"**.

Importo dei lavori €.16.666,79 di cui €.557,60 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e €.9.297,05 per costo della manodopera non soggetto a ribasso;

Importo soggetto a ribasso €.6.812,14

Codice Identificativo Gara CIG n. Z7B178100B

L'anno duemilaquindici il giorno ventidue del mese di dicembre alle ore 11,15 in Palma di Montechiaro e nella stanza dell'ingegnere Capo, aperta al pubblico, l'arch. Francesco Lo Nobile Presidente di gara nella sua qualità di Ingegnere Capo del comune, assistito dall'ing. Concetta Di Vincenzo nella qualità di Segretario verbalizzante, ed alla continua presenza dell'arch. Silvana Cancialosi e dell'arch. Fabio Nicoletti entrambi testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta della gara in oggetto e premette:

con deliberazione della Giunta municipale n.124 del 22/10/2015 è stata approvata la valutazione tecnico-economica dei lavori necessari per la *demolizione di alcuni manufatti abusivi e messa in pristino dei luoghi*, dell'importo complessivo di euro 23.833,50 di cui euro 16.666,79 per lavori ed euro 7.166,71 per somme a disposizione;

con la deliberazione suddetta venivano demandati al Capo Settore U.T.C. tutti gli adempimenti necessari all'affidamento mediante cottimo fiduciario dei lavori di demolizione, giusto regolamento in economia vigente, previa assunzione dell'impegno di spesa e previa immissione in possesso degli immobili da demolire e si rinviava l'assunzione dell'impegno di spesa all'approvazione del bilancio;

con determinazione n.405 del 30/11/2015 è stato assunto al bilancio il necessario impegno di spesa;

che con note prot.40566 del 10/12/2015, sono state invitate a presentare le offerte oggetto della negoziazione le seguenti imprese:

1.	Barragato Luigi	Palma di Montechiaro
2.	Bellanti Giuseppe	"
3.	Bellia Giuseppe	"
4.	Bellia Maurizio	"
5.	Bellia Salvatore	"
6.	Capobianco Giuseppe	"
7.	Carlino Calogero	"
8.	Euro Group srl	"
9.	Europa Costruzioni Soc. Coop.	"
10.	F.lli A & C Vella srl	"
11.	VG Edil Soc. Coop.	"
12.	La Rocca Angelo	"
13.	La Rocca Vincenzo	"
14.	Mancuso Gioacchino	"
15.	Marino Calogero	"
16.	Marino Gaetano	"
17.	MATRIL srl	"
18.	Mazza Filippa	"
19.	Morgana Salvatore	"
20.	Monterosso Giuseppe	"

- 21. Onolfo Calogera “
- 22. Profeta Calogero “
- 23. Rumé Francesco “
- 24. Sambito Salvatore “
- 25. Vitale Giovanni “
- 26. Zarbo Giuseppe “

Che in relazione a quanto sopra l'espletamento della procedura negoziata è stato fissato per il giorno **22 dicembre 2015** alle ore **11,00**;

TUTTO CIO' PREMESSO

Visto l'avviso di gara con cui sono state chiarite le modalità di gara ed è stato stabilito che per partecipare alla stessa le imprese avrebbero dovuto far pervenire a questo Ente entro le ore 10,00 del giorno stabilito per la gara, cioè entro le ore 10,00 del 22/12/2015, sia l'offerta che ulteriore documentazione richiesta;

IL PRESIDENTE

Assistito dall'ing. Concetta Di Vincenzo ed alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le operazioni di gara per l'aggiudicazione di quanto in oggetto, dando atto che nei termini non è prevenuta alcuna offerta, pertanto dichiara **DESERTA** la procedura negoziata per l'aggiudicazione dei **“lavori di demolizione manufatti abusivi e messa in pristino dei luoghi”**.

Del che si è redatto il presente verbale dattiloscritto in n. 1 foglio di carta, di cui si occupa n.1 facciata, che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai testimoni.

Il Presidente di gara *[Signature]*

Il I° teste *[Signature]*

Il II° teste *[Signature]*

Il Segretario Verbalizzante *[Signature]*

Comune di Santa Maria Capua Vetere
Il SEGRETARIO COMUNALE
 Su conforme attestazione del Assessore Comunale

CERTIFICAZIONE

Il presente 31/12/15
 è stato pubblicato 19-1-16
 in data 19-1-16

[Signature]
 Il Segretario Comunale

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi
dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo

IL SEGRETARIO COMUNALE

