



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

*Registro Generale*  
**n.298 del 10/3/2015**

DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

**N°88 Del 5/3/2015**

**Oggetto:** opere di urbanizzazione primaria relative al Piano di Lottizzazione delle aree di c/da Orti - di proprietà della ditta Lo Sardo Rosaria. Nomina collaudatore.

**Anno 2015**

*L'anno duemilaquindici il giorno CINQUE del mese di marzo alle ore ////////////////  
nella sua stanza*

**Il Dirigente U.T.C.**

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. 83/2006.

Vista la deliberazione Consiliare n.76/2014 di approvazione bilancio.

Vista la deliberazione commissariale n°169/2014 di approvazione P.E.G. provvisorio;

Vista la determinazione sindacale n.26 del 2/7/2013.

**Premesso che:**

Con deliberazione consiliare n.49 del 14 luglio 2011, è stato approvato dal punto di vista urbanistico il piano di lottizzazione delle aree ricadenti in zona "C1" del P.R.G. in c/da Orti, di proprietà della Sig.ra Lo Sardo Rosaria;

In data 23 dicembre 2011 è stata sottoscritta la convenzione n.56 di Rep.;

In data 30 settembre 2014 è stata rilasciata Concessione Edilizia n.29 per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria, giusta progetto esecutivo redatto dal geom.Rosario Falsone;

In data 23/10/2014 hanno avuto inizio i lavori ad opera della ditta Marino Gaetano, di Palma di Montechiaro, giusta contratto stipulato tra le parti in data 2/9/2014, diretti dal geom. Falsone;

gli stessi sono stati ultimati in data 8 gennaio 2015;

**Vista** la nota prot.n.5086 del 17 febbraio 2015 con la quale il proprietario chiede il collaudo delle opere di urbanizzazione realizzate;

**Considerato** che:

l'art.17 "Sorveglianza Tecnica", della Convenzione, prevede che l'Amministrazione Comunale ha la facoltà di affidare il collaudo delle opere a tecnici comunali, a spese della lottizzante;

la ditta con la nota sopra citata in uno agli atti di collaudo ha trasmesso la ricevuta del versamento della somma di €.300,00 per il pagamento degli oneri relativi alle operazioni di collaudo;

tra i tecnici comunali ha manifestato la propria disponibilità il geom.Giuseppe Falsone;

#### DETERMINA

Di procedere al collaudo delle opere di urbanizzazione relative al Piano di Lottizzazione delle aree ricadenti in zona "C1" del P.R.G. in c/da Orti, di proprietà della ditta Lo Sardo Rosaria;

Di incaricare del suddetto collaudo il geom. Giuseppe Falsone.

Di dare atto che la spesa per il collaudo per l'importo di euro 300,00 è a carico della lottizzante;

Di accertare la superiore somma in entrata imputandola al cap.490/2002, acc.to n.\_\_\_\_\_;

Di impegnare la somma di €.300,00 al cap.11250 denominato "Spese per con conto terzi" imp.n°\_\_\_\_\_.

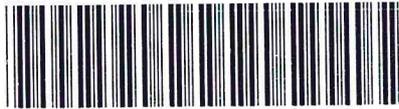
L'Ingegnere Capo U.T.C.  
Arch.Francesco Lo Nobile

#### *ATTESTAZIONE FINANZIARIA:*

*Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria così come previsto dal 4° comma art.151 D.Lgvo 267/2000.*

*Data \_\_\_\_\_*

*Il responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.Rosario Zarbo*



AI DIRIGENTE  
dell'Ufficio Tecnico Comunale di  
Palma di Montechiaro  
- Sezione Edilizia ed Urbanistica

**Oggetto:** Lavori per la realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria  
nel piano di lottizzazione in c/da Orti del Comune di Palma di Montechiaro.  
**Richiesta collaudo opere di urbanizzazione primaria.**

La sottoscritta LO SARDO ROSARIA nata a Palma di Montechiaro il 01/02/1956  
C.F. LSR RSR 56B41 G282T ed ivi residente in via Guido Dorso 8, titolare di un  
piano di lottizzazione in contrada c/da Orti di codesto Comune, individuato in catasto  
nel foglio 26, partt. 78 e 79, approvato con delibera del Consiglio Comunale n° 49 del  
14/07/2011 e convenzionata con atto di rep. n° 56 del 23/12/2011;

- che con delibera consiliare n° 49 del 14/07/2011 veniva approvato il piano di lottizzazione suddetto;
- Che in data 23/12/2011, con rep n° 56, venne stipulato l'atto di convenzione con il Comune di Palma di Montechiaro;
- Che con Concessione Edilizia n° 29 del 30/09/2014 è stato approvato progetto per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria.

Considerato che gli stessi lavori sono stati iniziati in data 23/10/2014 e completati in data 08/01/2015, eseguiti secondo il progetto approvato sotto la direzione dei lavori del Geom. Rosario Falsone.

#### CHIEDE

il collaudo delle opere di cui all'oggetto, e trasmette in allegato, in duplice copia i seguenti documenti:

- Relazione sui lavori ultimati;
- Elaborato grafico rappresentative delle opere realizzate
- Dichiarazione di conformità L.46-90, dell'impianto di pubblica illuminazione;
- Copia della comunicazione di inizio dei lavori;
- Copia del verbale di sospensione e del verbale di ripresa dei lavori;
- Copia della comunicazione di fine lavori;
- Certificato di ultimazione dei lavori;
- Copia del DURC sulla regolarità contributiva dell'impresa;
- Attestazione del versamento di € 300,00 per gli oneri relativi alle operazioni di collaudo.

Palma di Montechiaro li 19/01/2015

La Richiedente

*Lo Sardo Rosaria*

Il sottoscritto Segretario Comunale

**CERTIFICA**

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**IL MESSO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

\_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE** \_\_\_\_\_