



Comune di Palma di Montechiaro  
Provincia di Agrigento

**Originale di Deliberazione della Giunta Municipale**

n. 46 del Registro  
del 28.3.2014

**Oggetto:** Lavori di rifacimento manti stradali.  
Stradali per le vie e piazze del centro urbano  
Approvazione perizia di variante e suppletiva  
(art.161 comma 9 D.P.R. .207/2010).

**ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici, il giorno 28 del mese di MARZO, alle ore 13 e minuti 30, nell'ufficio del Sindaco, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta comunale con la presenza dei signori:

		<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
- Pasquale Amato	<i>Sindaco</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Daniele Balistreri	<i>Assessore</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Dario Augugliaro	<i>Assessore</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vincenzo Salerno	<i>Assessore</i>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Agata Vinci	<i>Assessore</i>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Partecipa il Segretario Generale d.ssa CONCETTA CICLIA

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Responsabile Unico del Procedimento

**Premesso che:**

con determinazione del Capo settore n.155 del 18/6/2013 è stato approvato il progetto dei lavori di rifacimento manti stradali per vie e piazze del centro urbano, redatto dall'U.T.C., per un importo complessivo di euro 100.000,00 di cui €.76.380,03 a base d'asta;

con determinazione n.140/2013 è stato individuato quale R.U.P. nonché progettista e D.L. il sottoscritto geom.Felice Bonardi;

con determinazione n.157 del 19/6/2013 si è stabilito di indire per l'affidamento dei suddetti lavori asta pubblica ed è stato approvato il relativo bando di gara;

a seguito di pubblico incanto, con determinazione n.292 del 30/10/2013, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati alla ditta La Rocca Vincenzo, con sede in Palma di Montechiaro, per l'importo di €.54.799,93 al netto del ribasso del 30,2826%, comprensivo degli oneri per la sicurezza;

in data 21/11/2013 è stato stipulato contratto Rep.n.29, registrato a Licata il 28/11/2013 al n.151 S/I;

il quadro economico per effetto della gara e del ribasso d'asta del 30,2826% risulta essere:

**A) IMPORTO DEI LAVORI:**

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€.77.929,79	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a r. a.	<u>€. 1.549,76</u>	
- Restano a base di gara	€.76.380,03	
- A dedurre il r. a. del 30,2826%	<u>€.23.129,86</u>	
Restano	€.53.250,17	
Somma costi della sicurezza	<u>€ 1.546,76</u>	
TOTALE	€.54.799,93	€.54.799,93

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

- I.V.A. 22% di A	€.12.055,98	
- Competenze tecniche prog. RUP,DL,2%	€. 1.558,60	
- Per imprevisti	€. 3.896,49	
- versamento AVCP	<u>€. 250,00</u>	
Sommano	€.17.761,07	<u>€.17.761,07</u>
Importo complessivo lavori		€.72.561,00
- Per economie di IVA		€. 4.309,27
- Per economie ribasso d'asta		<u>€.23.129,86</u>
Importo totale		€.100.000,13

in data 03/12/2013 sono stati consegnati i lavori, ai sensi dell'art. 153 comma 1 del D.P.R. n.207/2010;

**Considerato che:**

durante l'esecuzione dei lavori sopra citati, l'Amministrazione comunale, con note prot.32168/2013e prot.69/2014, ritiene urgente procedere ad ulteriori interventi di manutenzione in alcune strade principali del paese, e precisamente primo e secondo tratto di Corso Odierna con incrocio delle vie Capuana e Abate Meli, di via Catania, via Messina, parte della via Cangiamila (alle spalle dell'Agenzia UNICREDIT) via Sacco e Vanzetti e parte della via Martiri di Belfiore, avendo reperito ulteriori somme oltre al ribasso d'asta già richiamato per utilizzo totale nella prima nota, ha disposto alla redazione di una perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art.132 lett.b) del "Codice", in cui le principali variazioni consistono nei lavori di manutenzione delle strade sopra citate .

**Visto:**

la direttiva prot.69/2014;

la perizia di variante e suppletiva redatta dal D.L., ai sensi dell'art. 161 comma 9, del D.P.R. n.207/2010, composta dai seguenti elaborati: Relazione tecnica e quadro

economico, Elenco Prezzi, Computo Metrico estimativo, Quadro Comparativo, Elaborati Grafici, Schema atto di sottomissione, che presenta il seguente quadro economico:

**A) IMPORTO DEI LAVORI:**

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€.120.757,74	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a r. a.	€. 1.549,76	
- Restano a base di gara	€.119.207,98	
- A dedurre il r. a. del 30,2824%	€. 36.099,28	
Restano	€. 83.108,70	
Somma costi della sicurezza	€ 1.549,76	
TOTALE	€. 84.658,46	€. 84.658,46

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

- I.V.A. 22% di A	€.18.624,86	
- Competenze tecniche prog. RUP,DL,2%	€. 2.415,15	
- versamento AVCP	€. 250,00	
- convenzione CPT 20% del r.a.	€. 4.625,97	
Sommano:	€. 25.915,98	€. 25.915,98
		€.110.574,44

**Dato atto che** la perizia di variante prevede maggiori lavori per un importo netto di €.29.858,53 che trova parziale copertura nelle somme a disposizione del progetto, alle voci imprevidi ed economie per r.a., pertanto, il maggior importo da finanziare è di €.10.574,31.

**Riconosciuta** la competenza della Giunta municipale per l'approvazione della perizia suppletiva e di variante di cui sopra ai sensi dell'art.161, 9° comma, del D.P.R. 207/2010;

**Visto:**

il D.Lgs n.163/2006 e ss.mm.ii.  
il D.P.R. 5 ottobre 2010 n.207;

**PROPONE**

Di approvare, per le motivazioni espresse in narrativa la perizia suppletiva e di variante relativa ai *Lavori di rifacimento manti stradali per le vie e piazze del centro urbano*, redatta dal direttore dei lavori Geom. Felice Bonardi, composta dai seguenti elaborati: Relazione tecnica e quadro economico, Elenco Prezzi, Computo Metrico estimativo, Quadro Comparativo, Elaborati Grafici, Schema atto di sottomissione, dell'importo complessivo di €.110.574,44;

Di impegnare la somma di €.10.574,31, a copertura del maggior importo della perizia rispetto al progetto originario, al cap.10<sup>516</sup> imp.n° ~~36127~~ sub 24607 *art. 207/2010*.

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Geom. Felice Bonardi

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: U.T.C.**

*Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n° 142/90, come recepita con L.r.n° 48/91, e così come sostituito dall'art.12 della L.R. n.30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità tecnica.*

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del servizio  
Arch. Francesco Lo Nobile

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA**

*Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n° 142/90, recepita con L.R. n° 48/91 e così come sostituito dall'art.12 della L.R.n.30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità contabile.*

Data \_\_\_\_\_

*Il Responsabile del Servizio di ragioneria  
(Dott. Rosario Zarbo)*

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la superiore proposta  
Visti i pareri espressi dal Capo Settore U.T.C. e Finanze  
Visto il vigente O.R.EE.LL.  
A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Approvare la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente trascritta.



REGIONE SICILIANA  
PROVINCIA DI AGRIGENTO

## COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

### RIFACIMENTO MANTI STRADALI PER LE VIE E PIAZZE DEL CENTRO URBANO

### PERIZIA DI VARIANTE

(art. 161 comma 9, D.P.R. 5 ottobre 2010 n° 207)

#### ALLEGATI DI PERIZIA

- RELAZIONE TECNICA E QUADRO ECONOMICO
- ELENCO PREZZI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO COMPARATIVO
- ELABORATI GRAFICI
- SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'IMPRESA	IL R.U.P. e DIREZIONE LAVORI
<p>LA ROCCA VINCENZO</p> <p><i>[Signature]</i></p> <p>IMPRESA DI COSTRUZIONI <b>VINCENZO LA ROCCA</b> Via Pellizza Da Volpedo, 4 PALMA DI MONTECHIARO (AG)</p>	<p>Geom. Felice Bernardi</p> <p><i>[Signature]</i></p>
PALMA DI MONTECHIARO II. 18 MAR, 2014	SCALA REV.NE







**COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO**  
*Provincia di Agrigento*  
Ufficio Tecnico – Servizio Manutenzione

**OGGETTO: Rifacimento manti stradali per le vie e piazza del centro urbano**

**Perizia di variante**

Art. 161 comma 9 D.P.R. 5 Ottobre 2010 n° 207

**RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA**

**Premesso:**

- Che con determina del Dirigente U.T.C. n°140 del 06/06/2013, il sottoscritto Geom. Felice Bonardi è stato incaricato come Responsabile Unico del Procedimento, progettista, D.L. e responsabile della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di *“Lavori di rifacimento manti stradali per le vie e piazze del centro urbano”*.
- Che con determinazione del capo settore U.T.C. n° 155 del 18/06/2013, annotata al R.G. al n° 590 del 19/06/2013, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui, finanziato con fondi del bilancio comunale, del complessivo importo di € 100.000,00, di cui € 76.380,03 a base d'asta, € 1.549,76 per il costo della sicurezza non soggetto a ribasso d'asta e le restanti somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Che le modalità di gara sono state fissate con determinazione del capo settore U.T.C. n° 157 del 19/06/2013, annotata al R.G. al n° 599 del 19/06/2013 e si è stabilito di procedere mediante procedura aperta;
- Che la ditta *“LA ROCCA VINCENZO.”*, con sede in Palma di Montechiaro Via Pellizza Da Volpedo n° 4, come si evince dai verbali di gara del 31/07/2013 e 15/10/2013 è risultata aggiudicataria dei lavori in epigrafe per l'importo di € 53.250,17 al netto del ribasso offerto del 30,2826% sull'importo a base d'asta di € 76.380,03, oltre oneri per la sicurezza pari ad € 1.549,76;
- Che è stata accertata la regolarità contributiva della ditta mediante produzione del D.U.R.C.;
- Che con determina del Capo Settore U.T.C. n° 292 del 30/10/2013, annotata al R.G. al n° 1016 del 30/10/2013, il Dirigente ha verificato ed aggiudicato definitivamente i lavori alla ditta *“LA ROCCA VINCENZO.”*, con sede in Palma di Montechiaro Via Pellizza Da Volpedo n° 4;
- Ciò premesso, si specifica che i lavori previsti nel progetto di *“Rifacimento manti stradali per le vie e piazze del centro urbano”*, consistono in:
  - Scarificazione a freddo di pavimentazione in conglomerato bituminoso eseguita con mezzo meccanico;
  - Manutenzione e sistemazione opere d'arte stradali;
  - Manutenzione e sistemazione dei cordoli di delimitazione;
  - Chiusura di buche ed altro, formatesi per intemperie;e che gli interventi hanno interessato le seguenti vie:
  - VIA OBERDAN, VIA BRODOLINI, VIA TURATI, VIA NEBRODI, VIA MACCHIAVELLI, VIA MONTALLEGRO, VIA ZACCONE, VIA GARDA, VIA CILEA, VIA PALLADIO.

Il quadro economico del progetto originario risulta essere:

- **A) IMPORTO DEI LAVORI:**

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	77.929,79	€	77.929,79
- Oneri per la sicurezza non soggetti a r.a.	€	<u>1.549,76</u>		
SOMMANO	€	76.380,03		

- **B) SOMME A DISPOSIZIONE**

- I.V.A. 21% di A	€	116.365,26		
- Competenze tecniche RUP,DL, e coll. 2% di "A"	€	1.558,60		
- Per imprevisti	€	3.896,49		
- Versamento Autorità Lavori pubblici	€	<u>250,00</u>		
- Sommano:	€	22.070,34	€	<u>22.070,34</u>
- Importo complessivo lavori:			€	<b>100.000,13</b>

- Che in data 19/11/2013 è stato sottoscritta dal Direttore dei Lavori l'attestazione prevista all'art. 106 del D.P.R. 5 Ottobre 2010 n° 207;
- in data 03/12/2013 sono stati consegnati i lavori, ai sensi dell'art. 153, commi 1 del Regolamento approvato con D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 ;
- Che il quadro economico a seguito aggiudicazione al netto del ribasso d'asta del 30,2826% risulta essere:

- **A) IMPORTO DEI LAVORI:**

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	77.929,79		
- Oneri per la sicurezza non soggetti a r. a.	€	<u>1.546,76</u>		
Restano a base di gara	€	76.380,03		
- A dedurre il r. a. del 30,2826%	€	<u>23.129,86</u>		
Restano	€	53.250,17		
- Somma costi della sicurezza	€	<u>1.546,76</u>		
- TOTALE	€	54.799,93	€	54.799,93

- **B) SOMME A DISPOSIZIONE**

- I.V.A. 22% di A	€	12.055,98		
- Competenze tecniche RUP,DL, e coll. 2% di "A"	€	1.558,60		
- Per imprevisti	€	3.896,49		
- Versamento Autorità Lavori pubblici	€	<u>250,00</u>		
- Sommano:	€	17.761,07	€	<u>17.761,07</u>
- Importo complessivo lavori:			€	72.561,00

- Per economie di I.V.A	€	4.309,27		
- Per economie di r.a.	€	<u>23.129,86</u>		
	€	27.439,13	€	<u>27.439,13</u>

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI** € **100.000,13**

L'Amministrazione Comunale, con nota n° 32168 del 12/12/2013 e successivamente con nota n° 69 del 03/01/2014, ritiene urgente procedere ad ulteriori interventi di manutenzione in alcune strade principali del paese, come il primo e secondo tratto di Corso Odierna, di Via Catania di Via Messina, parte della Via Cangiamila (alle spalle dell'agenzia UNICREDIT), Via Sacco e Vanzetti, parte e Via M. Di Belfiore, avendo reperito ulteriori somme, oltre al ribasso d'asta già richiamato per utilizzo totale nella prima nota, ha dato disposizioni al sottoscritto di provvedere a redigere una perizia di variante per procedere ai lavori di manutenzione nella suddette Vie.

Infine, accertato preventivamente che l'entità delle variazioni da introdurre comportano una maggiorazione dell'importo dei lavori, che l'incremento trova copertura con parte delle somme previste alla voce imprevisti nel quadro economico di progetto, parte con il ribasso d'asta e parte con i fondi reperiti di cui alla nota n° 69 del 03/01/2014, il sottoscritto ha redatto una perizia di variante, ai sensi dell'art. 161 comma 9, che dovrà essere sottoposta all'approvazione dell'organo decisionale della stazione appaltante su parere dell'organo consultivo che si è espresso sul progetto.

**Tutto ciò premesso:**

si è provveduto alla redazione della presente perizia di variante e suppletiva in cui le principali variazioni che si ritiene utile realizzare consistono, sinteticamente, in interventi stradali nelle sotto elencate Vie Principali:

- VIA FIORENTINO, VIA ROSSO, VIA S. MARGHERITA BELICE, VIA CATANIA, VIA PIRANDELLO, VIA ROSOLINO PILO, VIA SALAPARUTA, VIA E. TOTI, VIA NOBEL, CORSO ODIENA 1° INCROCIO VIA CAPUANA, CORSO ODIERNA 2° INCROCIO VIA A. MELI, VIA CANGIAMILA (UNICREDIT), VIA SACCO E VANZETTI E VIA M. DI BELFIORE

L'importo complessivo della variante e suppletiva risulta essere:

**A) IMPORTO DEI LAVORI:**

- Lavori soggetti a ribasso d'asta	€	120.757,74	
- Oneri per la sicurezza non soggetti a r. a.	€	<u>1.549,76</u>	
Restano a base di gara	€	119.207,98	
- A dedurre il r. a. del 30,2826%	€	<u>36.099,28</u>	
- Restano	€	83.108,70	
- Somma costi della sicurezza	€	<u>1.549,76</u>	
- TOTALE	€	84.658,46	€ 84.658,46

**B) SOMME A DISPOSIZIONE**

- I.V.A. 22% di A	€	18.624,86	
- Competenze tecniche RUP,DL, e coll. 2% di "A"	€	2.415,15	
- Versamento autorità lavori pubblici	€	250,00	
- Convenzione C.P.T. Agrigento	€	<u>4.625,97</u>	
- Sommano:	€	25.915,98	€ 25.915,98
- Importo complessivo lavori:			€ 110.574,44

Importo netto lavori + sicurezza Perizia	€	84.658,46	
Importo netto lavori + sicurezza progetto originario	€	<u>54.799,93</u>	
MAGGIORI LAVORI AL NETTO	€	29.858,53	pari al 54,49%

Importo totale perizia n° 1 netto	€	110.574,44
Importo totale progetto originario	€	<u>100.000,13</u>
MAGGIORE IMPORTO	€	10.574,31

Per la redazione della suddetta perizia sono stati utilizzati n° 1 nuovo prezzo che è stato desunto dal PREZZARIO OO.PP. REGIONE SICILIA 2013 di cui al Decreto 27 febbraio 2013, pubblicato sulla G.U.R.S N.13 del 15/03/2013.

L'importo dei maggiori lavori, che ammonta ad € 29.858,53, risulta essere pari al 54,49 % dell'importo di progetto e tale somma può essere coperta attingendo in parte alle somme previste nel quadro economico alla voce imprevisti ed economia di ribasso d'asta e per il restante successivo maggiore importo di € 10.574,31 con finanziamento dell'A.C..

Infine, per effetto della perizia di che trattasi e dei maggiori lavori da eseguire sono necessari maggior tempo per l'esecuzione dei lavori, e si concede un maggiore tempo di giorni 20, a partire dall' approvazione della perizia.



**Il Responsabile Unico del Procedimento e D.L.**  
Geom. Felice Bonardi

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Felice Bonardi".

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n° 142/90, recepita con L.R. n° 48/91 e così come sostituito dall'art.12 della L.R.n.30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità contabile.

Data \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio di ragioneria  
(Dott. Rosario Zarbo)

### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la superiore proposta  
Visti i pareri espressi dal Capo Settore U.T.C. e Finanze  
Visto il vigente O.R.EE.LL.  
A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

### DELIBERA

Approvare la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente trascritta.

*Dichiarare la presente in medesimo modo  
con rapporto e macchine fotografiche in ordine possibile.  
al fine di procedere alle emanazioni  
in sede nel più breve tempo possibile.*

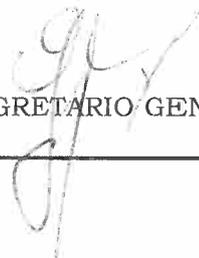
Letto, approvato e sottoscritto.

  
IL SINDACO

L'ASSESSORE ANZIANO



IL SEGRETARIO GENERALE



Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla residenza municipale, li \_\_\_\_\_

GENERALE

IL SEGRETARIO

Affissa all'Albo Pretorio il \_\_\_\_\_

Defissa il \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE

**Il Segretario Generale del Comune,**

**CERTIFICA**

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno \_\_\_\_\_, senza opposizioni o reclami.

Dalla residenza comunale, li .....

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 28.3.2014, essendo decorsi ~~dieci~~ dieci giorni dalla relativa pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. n.44/91), senza che siano pervenute opposizioni o reclami. *non si è verificato alcun motivo che consenta*

Dalla residenza comunale, li 28.3.2014...

IL SEGRETARIO GENERALE

