



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO  
Provincia di Agrigento  
UFFICIO ESPROPRI

Registro Generale

n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

### ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE U.T.C.

**n. 233**

**data 17/06/2010**

OGGETTO: Trasformazione in rotabile della strada vicinale Madonna di Alotto e Tramontanato fino alla S.S. 115. PERIZIA DI VARIANTE.  
**Determinazione dell'indennità definitiva.**

**Anno 2010**

*L'anno DUEMILADIECI il giorno DICIASSETTE del mese di GIUGNO alle ore  
////////// nella sua stanza*

Il Dirigente U.T.C.

Vista la relazione istruttoria di seguito riportata:

- Vista la Delib. di G.M. n. 69 del 7.4.2000 di approvazione progetto ai sensi della L. 415/98 inerente i “ lavori di trasformazione in rotabile della strada vicinale Madonna di Alotto e Tramontanato dalla S.S. 115”;
- Vista la Determina Dirigenziale n. 294 del 17.6.2004 attraverso la quale è stato approvato il progetto esecutivo e si stabilivano i termini iniziali e finali dei lavori;
- Preso atto che, per quanto riguarda i proprietari delle aree trasformate per la realizzazione del primo tratto di strada, occupate su disposto dell'ordinanza dirigenziale n. 168/2004, sono loro state liquidate o depositate, presso il M.E.F., le indennità come da determina od ordinanze dirigenziali: n. 348/2006 che stabiliva l'ammontare delle somme spettanti ad ogni ditta, n. 54/2007 di 1^ liquidazione, n. 24/2007 di

deposito, n. 274/2007 di 2^ liquidazione, n. 100/2007 di modifica di deposito, n. 287/2007 di modifica di 2^ liquidazione;

•Vista la Determina Dirigenziale n. 132 dell'8/05/2007, attraverso la quale è stata approvata la *perizia di variante e suppletiva* i cui lavori prevedevano: l'attraversamento del fiume Palma, mediante la realizzazione di un ponte, la realizzazione del tratto finale della strada di collegamento alla Panoramica Facciomare Ciotta-Gaffe, la rimodulazione dello svincolo sulla S.S. 115, oltre alla realizzazione della condotta fognaria;

• Considerato che occorre provvedere a stabilire le indennità da liquidare ai proprietari le cui aree sono state occupate per la realizzazione del secondo tratto di strada, come da determina citata in precedenza;

•Vista la stima delle indennità, inserita nell'*elenco ditte di esproprio definitivo*, facente parte degli *Atti di esproprio definitivo*, predisposti dal progettista, da comunicare ai proprietari come da [elenco allegato alla presente](#);

•Preso atto che l'indennità da dover corrispondere ai proprietari dei terreni occupati, ammonta complessivamente a € **15.074,17**;

#### PROPONE

•Di stabilire l'indennità d'espropriazione, degli immobili interessati dai lavori di “ **Trasformazione in rotabile della strada vicinale Madonna di Alotto e Tramontanato fino alla S.S. 115** ”- **Perizia di variante e suppletiva**, secondo il prospetto allegato alla presente, di cui ne forma parte integrante ed inscindibile.

L'Incaricato agli Espropri  
Carmelo Gueli

Il Respons. agli Espropri  
Arch. Francesco Lo Nobile

#### IL DIRIGENTE U.T.C.

Vista la superiore proposta;

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

Visto il Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 29 del 29.10.2002;

Vista la deliberazione di G. M. n. 7 del 20.1.2010 di approvazione PEG provvisorio;

Vista la determinazione sindacale n. 20 del 6/4/2010;

#### DETERMINA

A) Di stabilire l'indennità d'espropriazione, degli immobili interessati dai lavori di “ **Trasformazione in rotabile della strada vicinale Madonna di Alotto e Tramontanato fino alla S.S. 115** ”- **Perizia di variante e suppletiva**, secondo il prospetto allegato alla presente di cui ne forma parte integrante ed inscindibile;

**B) Che le indennità di cui all'elenco, non rientrando nelle plusvalenze di cui alla L. 413/91, non dovranno essere sottoposte alla ritenuta d'imposta del 20%;**

C) Di dare atto che la complessiva spesa, che ammonta a € **15.074,17**, trova copertura finanziaria tra le somme previste nel progetto nell'ambito del Patto Territoriale delle Sette terre della Sicilia centro meridionale (Ministero delle Infrastrutture Produttive), al cap. 10423, denominato "realizzazione strada Madonna Alotto", imp. 11468 sub 27248.

- La predetta indennità è offerta ai proprietari interessati, che potranno comunicare per iscritto, entro il termine perentorio di trenta giorni dalla notifica del presente provvedimento, l'accettazione dell'indennità determinata, come da elenco, e se intendono convenire la cessione volontaria.
- In caso di rifiuto dell'indennità provvisoria, sarà disposto il deposito presso la Cassa DD.PP.
- La presente determinazione sarà pubblicata nella G.U.R.S., all'Albo Pretorio del Comune e sarà resa nota agli interessati nelle forme previste per la notifica degli atti processuali civili.

Data,

Il Dirigente U.T.C.  
Arch. Francesco Lo Nobile

*ATTESTAZIONE FINANZIARIA*

*Effettuati i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sull'atto, si appone il visto di regolarità contabile ai sensi del 4° comma dell'art. 184 del Decr. L.gs. 267/2000.*

Data \_\_\_\_\_

*Il Responsabile del servizio finanziario*  
Dott. Rosario Zarbo

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_

IL MESSO COMUNALE \_\_\_\_\_

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE \_\_\_\_\_

---

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_