Comune di Palma di Montechiaro
Provincia di Agrigento

Registro Generale n.1203 del 12/12/2013

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE POLIZIA MUNICIPALE

N. 140 del Registro del 12.12.2013

Oggetto: Concessione aree di sosta a pagamento, senza custodia con parcometri e Ausiliari della Sosta. - C.I.G. n° 519859939B - Aggiudicazione definitiva della gara

ANNO 2013

L'anno duemilatredici, il giorno dodici del mese di dicembre

- Premesso che con determina n. 74 del 21.06.2013 il Capo Settore P.M. ha indetto una gara informale, ai sensi dell'art. 30 del Decreto Legislativo n. 163/2006 e s.m.i., per l'affidamento in concessione del servizio indicato in oggetto, con il criterio di aggiudicazione in favore dell'offerta di maggiore rialzo sul canone a base asta di € 30.000,00, così fissato per tutta la durata annuale del contratto;
- Premesso inoltre che con il suddetto provvedimento sono stati approvati la lettera di invito, il capitolato speciale d'oneri, il disciplinare di gara, il prospetto dati tecnici e finanziari del servizio, il modulo di partecipazione, con tutte le dichiarazioni richieste;
- Dato atto che all'art. 1 del disciplinare di gara è stato previsto che trattandosi di contratto escluso dall'ambito di applicazione del Codice ed al quale si applicano, senza deroghe, soltanto i principi del Trattato (parità di trattamento, proporzionalità, non discriminazione, adeguata pubblicità, ecc.), tutti gli istituti previsti erano disciplinati unicamente dal bando e documenti complementari di gara, senza rinvii al Codice ove non espressamente operati;
- Il valore stimato del contratto, conformemente alle deliberazioni n. 9 del 25/2/2010 e n. 61 del 20/6/2012 dell'autorità di Vigilanza per i contratti pubblici, è stato determinato sul valore dell'importo presunto dell'appalto per tutta la durata del contratto stimato in € 787.384,13;
- La gara informale alla quale hanno partecipato e assistito due operatori dei quali uno escluso nella fase di selezione, si è celebrata in data 29/07/2013 la commissione, all'uopo nominata con determinazione n. 90 del 26/07/2013 ha proceduto all'aggiudicazione provvisoria in favore della ditta ammessa, per il canone annuo offerto di € 39.951,00 (canone a base d'asta di € 30.000, 000 con un rialzato del 33,17%);
- Il verbale di gara è stato reso noto mediante deposito nel sito web istituzionale di questo Ente e pubblicato all'albo Pretorio on line;
- Non sono mai pervenuti ricorsi contro il provvedimento di indizione della gara né contro la lettera di invito né avverso l'aggiudicazione provvisoria;
- Dall'esito delle verifiche di legge effettuate, i cui atti sono depositati al fascicolo d'ufficio, non sono emersi motivi ostativi all'aggiudicazione definitiva del contratto;
- La Prefettura di Catania nel termine di gg. 45 dalla data della richiesta avanzata da questo Comune, non ha fornito risposta alcuna, motivo per cui il silenzio, per legge, è confermativo del possesso da parte della ditta dei requisiti morali necessari per contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- Ritenuto di doversi procedere all'aggiudicazione definitiva della gara in argomento, con riserva che qualora il Prefetto dovesse comunicare la sussistenza di condizioni interdittive o elementi comunque negativi ai sensi dell'art. 1-septies della L. 12 ottobre 1982, n. 726, ovvero condizioni c.d. atipiche, si recederà dal contratto;
- Considerato che allo stipulando contratto non si applica il termine dilatorio dei 35 gg, previsto dall'art. 11 del decreto legislativo n. 163/2006, sia perché manca negli atti di gara un espresso rinvio a tale norma sia perché, in ogni caso, è stata ammessa alla gara una sola offerta e non è stata mai impugnata la lettera di invito;
- Viste le leggi applicabili nel territorio della regione siciliana, in materia di contratti pubblici;

- Vista la legge n. 179/2012, secondo la quale dall'1/01/2013 la Pubblica Amministrazione è tenuta a stipulare contratti in modalità elettronica;
- Visto l'allegato D.U.R.C.
- Ritenuta la competenza dirigenziale in ordine all'approvazione del presente provvedimento

D E T E R M I N A

Per quanto nella superiore premessa:

1. Aggiudicare definitivamente alla ditta Coop. Sociale ECO – TOURIST, con sede in Catania, via Vittorio Emanuele n. 89, la gara per l'affidamento del servizio di gestione delle aree di sosta a pagamento con parcometri e Ausiliari della Sosta, con riserva di recedere dal contratto nel caso in cui il Prefetto dovesse comunicare nei confronti della stessa ditta aggiudicataria la sussistenza di condizioni interdittive o elementi comunque negativi ai sensi dell'art. 1-septies della L. 12 ottobre 1982, n. 726, ovvero condizioni c.d. atipiche;
2. Dare atto che la ditta ha offerto un rialzo percentuale del 33,17% sul canone a base d'asta di € 30.00,00 e che pertanto, corrisponderà a questo Comune, con le modalità previste negli atti di gara al tempo approvati, la somma complessiva annua di € 39.951,00;
3. Richiedere alla predetta ditta di costituire a favore di questo Ente la cauzione definitiva pari a tre dodicesimi del canone annuo come discendente dall'aggiudicazione, nonché di far fronte a tutte le spese necessarie per il rogito e la registrazione fiscale del contratto che il competente Ufficio comunale richiederà subito dopo la ricezione del presente provvedimento;
4. Dare atto che il concessionario riscuoterà direttamente, a titolo di remunerazione del servizio prestato, le tariffe prestabilite che gli utenti corrisponderanno per la sosta negli appositi stalli individuati con delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Municipale, ai sensi dell'art. 7 c. 1, lett. f, del Codice della Strada e che si assume tutti i rischi di gestione inclusi quelli dell'eventuale mancato raggiungimento dell'introito stimato nel prospetto "dati tecnici e finanziari del servizio" allegato al bando di gara, restando il Comune di Palma di Montechiaro del tutto esonerato, per legge e per condizioni di contratto da ogni qualsiasi responsabilità inclusa quella in ordine al personale da impiegare e retribuire secondo il contratto di lavoro applicabile e come già indicato nel predetto prospetto "dati tecnici e finanziari del servizio";
5. Disporre la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile dell'Ufficio Ragioneria e dell'Ufficio Contratti;
6. Notificare la presente determinazione alla ditta aggiudicataria, Coop. Sociale ECO – TOURIST, con sede i Catania - via Vittorio Emanuele n. 89;
7. Dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo e non comporta impegno di spesa.
8. Pubblicare la presente sul sito Web istituzionale di questo Ente: WWW.comune.palmadimontechiaro.ag.it

Il Comandante della P.M.
Dr. Salvatore Domanti

IL CAPO SETTORE
f.to _____

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblica all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE
_____

Dalla Residenza Municipale, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
_____

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
_____

ATTESTAZIONE DI COPIA

La presente è copia conforme all'originale documento conservato agli atti. Le eventuali parti omesse ai sensi della normativa sul rispetto della privacy non contrastano con il contenuto dello stesso.
Si rilascia per uso pubblicazioni on line sul sito internet istituzionale (art. 32 legge 69/2009).

L'ispettore della P.M.
Zarbo Carmela