COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale
n.389 del 10/4/2013

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N°90 del 9/4/2013

Oggetto*: lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria e sistemazione della sala polivalente del Centro Civico "Salvinus" ai fini della prevenzione incendi.*
Approvazione progetto esecutivo.

Anno 2013

L'anno duemilatredici il giorno nove del mese di aprile alle ore *////////// nella sua stanza*

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:
Visto il D.Lgs n.267/2000;
Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 83 del 3/11/2006.
Vista la deliberazione consiliare n.94/2012 di approvazione bilancio.
Vista la deliberazione commissariale n.4/2013 di approvazione P.E.G. provvisorio;
Vista la determinazione commissariale n.11 del 11/3/2013.
Vista la proposta di seguito riportata;

DETERMINA

Di approvare il progetto esecutivo, redatto dall'U.T.C., relativo ai lavori di *manutenzione ordinaria e straordinaria e sistemazione della sala polivalente del Centro Civico "Salvinus" ai fini della prevenzione incendi* composto dai seguenti elaborati: Relazione tecnica illustrativa, corografia, stralcio planimetria PRG, planimetria generale, planimetria rilevamento stato di fatto, planimetria di progetto, sezioni di progetto- scavo, particolari costruttivi, piante lavori interni, planimetria impianto antincendio esistente, elenco prezzi, analisi prezzi, computo metrico estimativo, tabella incidenza della manodopera, piano sostitutivo di sicurezza, foglio patti e condizioni, crono programma lavori, con il quadro economico descritto in narrativa, dell'importo complessivo di €. 85.834,00.

Di impegnare la somma di €.85.834,00 come segue:

- €.61.874,29 al cap.10466 imp.363 sub _____,
- €.23.959,71 al cap.10125 imp.33588 sub_____.

Di dare atto che è stato verificato ai sensi dell'art.9, comma 1, lett.a) p.2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti

all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in particolare con gli obiettivi del patto di stabilità interna.

Il Capo Settore U.T.C.
Ing. Concetta Di Vincenzo

ATTESTAZIONE FINANZIARIA:
Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria così come previsto dal 4° comma art.151 D.Lgvo 267/2000 e per il riscontro di compatibilità di cui all'art.9 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n.102/2009

Data _____ *Il responsabile del Servizio Finanziario*
Dott.Rosario Zarbo

Premesso :

che nell'ambito della realizzazione del Contratto di Quartiere I Calvario-Pizzillo, oltre a n°25 alloggi popolari, è stato costruito il Centro Sociale il cui piano terra, dalla sua destinazione originaria a sala esposizione, con direttiva dell'Amministrazione è stato destinato a Sala polivalente per attività culturali-teatrali, conferenze ect. con l'esecuzione di arredi ed attrezzature elettroniche per ospitare circa 200 persone;

Che ai fini della agibilità per l'esercizio della attività predetta, con il rilascio del certificato di prevenzione incendi, è stata convocata la Commissione Comunale di vigilanza pubblico spettacolo, che nella seduta del 09.01.2009 ha prescritto, ai fini del rilascio del Certificato prevenzioni incendi, che fosse predisposto un progetto per la rappresentazione dello stato dei luoghi alla nuova destinazione, l'adeguamento della struttura esistente con la previsione di ulteriore via di fuga e la congruenza alle regole tecniche di prevenzione incendi di cui al D.M.19.8.96;

Considerato:

che con determinazione del capo Settore n.122 del 10/5/2012 il sottoscritto arch. Lo Nobile è stato individuato quale R.U.P. dell'intervento di che trattasi, nonché progettista congiuntamente al geom. Bonardi;

Che in data 06.12.2012 è stato predisposto il progetto esecutivo di che trattasi, che prevede gli adeguamenti tecno-strutturali da eseguirsi nella Sala a Piano Terra per la nuova destinazione a Sala Polivalente (attività culturali-teatrali-conferenze ect.), la previsione di una nuova via di fuga da realizzarsi nel pozzo luce e la sistemazione della parte esterna a giardino, la rimozione del marciapiede e del terreno a livello stradale per la realizzazione di una rampa di accesso per il pubblico ed una rampa di accesso per disabili, la previsione di muretti in c.a. a protezione delle rampe con sovrapposte ringhiere in ferro;

il progetto prevede, altresì, tutti i lavori di riparazione e sistemazione interna necessari al fine di ripristinare i danni prodotti negli anni da infiltrazione d'acqua piovana dalla copertura a vetri del pozzo luce e dal giunto, la rimozione della vetrata di copertura del pozzo luce e la sostituzione della stessa con un tunnel termoformato con lastre in policarbonato e struttura in alluminio, da collocare sui

muri perimetrali del pozzo luce in modo da scaricare le acque meteoriche direttamente all'esterno dell'edificio, stante che data la natura e caratteristiche della vetrata esistente non hanno mai consentito di potere eseguire la manutenzione necessaria;

Visto il progetto esecutivo inerente i lavori di *manutenzione ordinaria e straordinaria e sistemazione della sala polivalente del Centro Civico "Salvinus" ai fini della prevenzione incendi,* composto dai seguenti elaborati: Relazione tecnica illustrativa, corografia, stralcio planimetria PRG, planimetria generale, planimetria rilevamento stato di fatto, planimetria di progetto, sezioni di progetto- scavo, particolari costruttivi, piante lavori interni, planimetria impianto antincendio esistente, elenco prezzi, analisi prezzi, computo metrico estimativo, tabella incidenza della manodopera, piano sostitutivo di sicurezza, foglio patti e condizioni, crono programma lavori;

Dato atto:

che sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo è stato ritenuto valido in rapporto alla tipologia, entità e importanza dell'intervento, e riporta il seguente quadro economico, per un importo complessivo pari di €.**85.834,00**:

- Importo lavori	€.70.146,34	€.**70.146,34**
- Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€. 1.483,02	
A) Restano per lavori a base d'asta	€.68.663,32	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		
- per I.V.A. 10%	€. 7.014,63	
- per spese tecniche 2%	€. 1.402,93	
- per imprevisti 10 %	€. 7.020,10	
- Tassa Aut.Vig.LL.PP.	€. 250,00	
Totale somme a disposizione	€.15.687,66	€.**15.687,66**
SOMMANO TOTALE		€.**85.834,00**

Che sono stati acquisiti i necessari Nulla Osta ed autorizzazione -Parere Favorevole a condizione del Comando Provinciale VV.FF. di Agrigento prot. n°2595 del 8.03.2013;

Che con parere n°1 in data 11.03.2013 è stato redatto verbale di verifica e validazione tecnica del progetto esecutivo.

PROPONE

Di approvare il progetto esecutivo, redatto dall'U.T.C., relativo ai lavori di *manutenzione ordinaria e straordinaria e sistemazione della sala polivalente del Centro Civico "Salvinus" ai fini della prevenzione incendi* composto dai seguenti elaborati: Relazione tecnica illustrativa, corografia, stralcio planimetria PRG, planimetria generale, planimetria rilevamento stato di fatto, planimetria di progetto, sezioni di progetto- scavo, particolari costruttivi, piante lavori interni, planimetria impianto antincendio esistente, elenco prezzi,

analisi prezzi, computo metrico estimativo, tabella incidenza della manodopera, piano sostitutivo di sicurezza, foglio patti e condizioni, crono programma lavori, con il quadro economico descritto in narrativa, dell'importo complessivo di €.85.834,00 ;

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch.Francesco Lo Nobile

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi
dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE _____

Dalla Residenza Municipale, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì_____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____