



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale

n. 1089 del 21.10.2016

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N° 380 del 20/10/2016

Oggetto: Approvazione "Avviso Pubblico per manifestazione di interesse diretta alla concessione del servizio di realizzazione e gestione di cinque impianti con erogatore di acqua microfiltrata naturale e gasata (casa dell'acqua)".

Anno 2016

L'anno duemilasedici il giorno 20 del mese di OTTOBRE alle ore 11 nella sua stanza

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n.83/2006.

Vista la deliberazione consiliare n.78/2016 di approvazione bilancio.

Vista la deliberazione della Giunta municipale n°153/2015 di approvazione P.E.G. provvisorio

Vista la determinazione sindacale n.4 del 01/2/2016.

Premesso che:

Il comune di Palma di Montechiaro, al fine di fornire un servizio ai suoi cittadini e nel contempo ridurre la produzione di rifiuti derivanti dagli imballaggi in PET dell'acqua, intende organizzare sul proprio territorio comunale l'installazione di impianti di filtrazione e distribuzione di acqua microfiltrata naturale e gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico.

Tali strutture, denominate comunemente "Casa dell'acqua" sono finalizzate anche a soddisfare le esigenze delle famiglie e dei cittadini in una logica di risparmio economico.

Pertanto, con deliberazione della Giunta municipale n°111 del 14/10/2016 è stato conferito apposito indirizzo al Capo Settore UTC per procedere mediante Avviso Pubblico di Manifestazione di interesse finalizzato alla concessione del servizio di realizzazione e gestione di n.5 impianti con erogatori di acqua microfiltrata naturale e gasata (casa dell'acqua).

con la stessa deliberazione sono stati forniti specifici indirizzi in ordine alle modalità di individuazione del concessionario, agli oneri di cui lo stesso dovrà farsi carico, alla durata della concessione etc.;

Ritenuto, pertanto, di avviare manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati alla concessione di suolo pubblico per l'installazione e la gestione di n.5 impianto con doppio erogatore di acqua microfiltrata naturale e gasata(casa dell'acqua).

Visto il D.Lgs. n.50/2016;

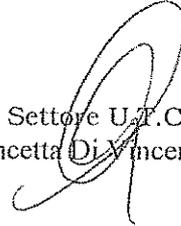
Visto l'allegato avviso di manifestazione di interesse.

DETERMINA

Di approvare, l'allegato "Avviso Pubblico per manifestazione *diretta alla concessione del servizio di realizzazione e gestione di cinque impianti con erogatore di acqua microfiltrata naturale e gasata (casa dell'acqua)*".

Di procedere alla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio e sul sito del comune per gg.15.

Il Capo Settore U.T.C. ff
ing. Concetta Di Vincenzo





Comune di Palma di Montechiaro

Settore IV Assetto del Territorio

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

DIRETTA ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI REALIZZAZIONE E GESTIONE DI CINQUE IMPIANTI CON EROGATORE DI ACQUA MICROFILTRATA NATURALE E GASATA (CASA DELL'ACQUA)

Il comune di Palma di Montechiaro, al fine di fornire un servizio ai suoi cittadini e nel contempo ridurre la produzione di rifiuti derivanti dagli imballaggi in PET dell'acqua, intende organizzare sul proprio territorio comunale l'installazione di cinque impianti di filtrazione e distribuzione di acqua microfiltrata naturale e gasata, prelevata dall'acquedotto pubblico.

Tali strutture, denominate comunemente "Casa dell'acqua" sono finalizzate anche a soddisfare le esigenze delle famiglie e dei cittadini in una logica di risparmio economico.

A tale scopo l'amministrazione comunale di Palma di Montechiaro richiede una manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori interessati alla concessione di suolo pubblico per l'installazione e la gestione, per un periodo di 5 anni, rinnovabile, di n.5 impianti con triplo erogatore di acqua microfiltrata naturale e gasata (casa dell'acqua).

A tale scopo l'Amministrazione comunale richiede una manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati alla concessione di suolo pubblico per l'installazione e la gestione di n.5 impianto con doppio erogatore di acqua microfiltrata naturale e gasata(casa dell'acqua).

1. oggetto della concessione:

assegnazione di suolo pubblico in aree del territorio comunale, in prossimità delle linee di erogazione continua dell'acquedotto comunale, da concordarsi con la ditta concessionaria, per una superficie massima di mq 30, per l'installazione di n.5 strutture amovibili (case dell'acqua) per la vendita diretta al consumatore di acqua microfiltrata naturale e gasata, prelevata dall'acquedotto comunale, ad un costo non superiore a:

- € 0,06 per ogni litro di acqua frizzante
- € 0,05 per ogni litro di acqua naturale

2. oneri a carico del concessionario:

sarà ad esclusivo carico del concessionario:

- fornitura e installazione delle case dell'acqua, in struttura amovibile completa di sistema di erogazione di acqua microfiltrata naturale e gasata,
- spese di gestione delle "case dell'acqua"
- allaccio idrico e costo dell'energia elettrica consumata;
- pagamento della tassa di occupazione suolo pubblico (tariffa annua pari a ____)
- opere accessorie per l'installazione delle case dell'acqua, così come definito nel progetto presentato dal concessionario;
- gestione del servizio di CO₂ alimentare ;
- pulizia e manutenzione dell'impianto;
- manutenzione filtri e lampade UV;
- piano di autocontrollo H.A.C.C.P. (Analisi dei rischi e punti critici di controllo) ;

- fornitura, installazione e cura dei sistemi di pagamento così come definiti nel progetto presentato dal concessionario;

Al fine di garantire e salvaguardare la pubblica incolumità, il comune intende dotarsi di impianti aventi almeno le seguenti caratteristiche tecniche:

- certificazione UNI EN ISO 9001:2008 relativa alla specifica attività di progettazione, produzione e installazione di erogatori pubblici di acqua affinata e/o addizionata di gas ad uso alimentare;
- certificazione UNI EN ISO 22000:2005 relativa alla specifica attività di progettazione, produzione e installazione di erogatori pubblici di acqua affinata e/o addizionata di gas ad uso alimentare;
- sistema di sanitizzazione programmata, almeno giornaliera, di tutto l'impianto attraverso l'utilizzo di apposita soluzione dosata in automatico;
- sistema di sanitizzazione dell'ugello erogatore di acqua.

3. **Oneri a carico del concedente:**

assegnazione al concessionario delle aree pubbliche necessarie per un periodo di anni cinque, rinnovabile, salvo durata inferiore in caso di mancato utilizzo.

Pulizia e decoro dell'area circostante la "Casa dell'acqua".

4. **Requisiti di partecipazione**

possono partecipare alla presente manifestazione di interesse le ditte in possesso di iscrizione alla Camera di commercio per l'esercizio delle attività oggetto della presente concessione, e aventi i requisiti di ordine generale stabiliti dall'art.80 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50;

5. **Consegna:**

Coloro che intendono partecipare, dovranno far pervenire al comune di Palma di Montechiaro, ufficio Tecnico, via Fiorentino 89, 92020 Palma di Montechiaro, entro e non oltre le ore 10:30 del giorno _____, plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, riportante all'esterno la seguente dicitura: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE DIRETTA ALLA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E GESTIONE DI CINQUE IMPIANTI CON DOPPIO EROGATORE DI ACQUA MICROFILTRATA NATURALE E GASATA (CASE DELL'ACQUA); sul plico dovranno essere indicati il nome e l'indirizzo del mittente;

Non saranno presi in considerazione i plichi non rispondenti alle caratteristiche prescritte o pervenuti oltre il termine stabilito;

6. **contenuto del plico:**

Il plico dovrà contenere, a pena di esclusione:

- **Busta A) "documentazione amministrativa"** contenente la seguente documentazione:

- domanda di partecipazione alla manifestazione di interesse in carta semplice
- autocertificazione resa ai sensi del DPR n.445/2000 del legale rappresentante della ditta con allegato copia documento di riconoscimento in corso di validità, con la quale dichiara:

1. di avere preso visione dell'avviso pubblico per la manifestazione di interesse

2. il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs 18 aprile 2016, n.50

3. l'elenco dei comuni presso i quali il concessionario ha in gestione analoghi dispositivi, la data di avvio del servizio, l'assenza di contestazioni o controversie intervenute nello svolgimento del servizio;

4. l'impegno ad assumersi tutte le responsabilità per danni che derivassero al comune o a terzi, in relazione all'espletamento del servizio o a cause ad esso connesse, rimanendo a suo totale carico ogni responsabilità senza riserve ed eccezioni;

- certificato di iscrizione alla CC.IAA. Ovvero autocertificazione riportante i dati del certificato;
- certificazione UNI EN ISO 9001:2008 dell'impianto proposto, relativa alla specifica attività di progettazione, produzione e installazione di erogatori pubblici di acqua affinata e/o addizionata di gas ad uso alimentare;
- certificazione UNI EN ISO 22000:2005 relativa alla specifica attività di progettazione, produzione e installazione di erogatori pubblici di acqua affinata e/o addizionata di gas ad uso alimentare;

- **Busta B) "offerta tecnica"** contenente:

- schema progettuale della struttura;
- materiale informativo (depliant, fotografie o disegni impianti) ritenuto utile a illustrare sinteticamente i prodotti della propria ditta;
- relazione sintetica in merito al sistema di sanitizzazione programmata dell'impianto ed il sistema di sanitizzazione dell'ugello erogatore di acqua;

- **Busta C) "offerta economica"** contenente:

- proposta di contratto di concessione contenente le modalità, di fornitura e di gestione e le tariffe per l'erogazione dell'acqua;

7. Valutazione delle offerte:

la valutazione della manifestazione/offerta sarà effettuata da una commissione nominata dal Capo Settore.

Non verranno prese in considerazione offerte che considerano eventuali costi e oneri a carico del comune;

l'affidamento avverrà in favore della manifestazione di interesse che otterrà il migliore punteggio nel rispetto dei seguenti criteri:

Caratteristiche costruttive e architettoniche delle strutture, valenza paesaggistica	Massimo 30 punti
Specifiche tecniche dell'impianto	Massimo 20 punti
Modalità e sistema di gestione del servizio offerto	Massimo 10 punti
Riduzione dei tempi di realizzazione della casa dell'acqua rispetto al tempo massimo di ___ mesi	Massimo 5 punti
Numero di impianti simili installati in altri comuni oltre i tre individuati come requisito di partecipazione	2 punti per ogni installazione per un massimo di 10 punti
Numero annuo di giornate di distribuzione gratuita dell'acqua	0,5 punti al giorno per un massimo di 10 punti
Prezzo di vendita al litro dell'acqua erogata dato dalla media tra il prezzo di vendita al litro dell'acqua naturale e il prezzo di vendita al litro dell'acqua gasata	Massimo 15 punti

Il punteggio relativo al costo di vendita medio dell'acqua erogato verrà determinato secondo la seguente formula:

$$\frac{10 - \text{prezzo offerto (cent)}}{10 - \text{prezzo medio minimo offerto (cent)}} \times 15$$

8. sottoscrizione della convenzione

Il contratto verrà stipulato in forma pubblica ovvero nelle forme della scrittura privata autenticata, in conformità a quanto previsto dall'art.32 del D.Lgs n.50/2016;

Le spese contrattuali sono a carico del concessionario.

9. responsabile del procedimento

Il responsabile del procedimento è _____

Il capo Settore UTC ff
ing. Concetta Di Vincenzo

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi

dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
