



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale
n.272 del 3/3/2017

DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N°70 del 3/3/2017

Oggetto: "progetti retrospettivi" - FESR 2007/2013 - Progetti di infrastrutturazione asili nido comunali finanziati ai sensi dell'art. 70 della L. n. 448 del 28.12.01 (legge finanziaria 2020) - D.A. n.400/S7 del 17.02.05 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 16 del 15.04.05. "Lavori di "adeguamento alle norme di sicurezza, igiene, agibilità e ristrutturazione dell'asilo nido di Via IV Novembre"- approvazione quadro economico finale e relazione conclusiva.

Anno 2017

L'anno duemiladiciassette il giorno tre del mese di marzo alle ore /////////////// nella sua stanza

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 29 del 29.10.2002.

Vista la deliberazione Consiliare n.18 del 29/1/2017 di approvazione bilancio.

Vista la deliberazione della Giunta municipale n°153/2015 di approvazione P.E.G.

Vista la determinazione sindacale n.68 del 31/10/2016.

Vista la proposta del R.U.P.

Vista l'allegata relazione conclusiva;

DETERMINA

Di approvare l'allegata proposta che qui si intende integralmente trascritta.

Il capo Settore U.T.C.
f.to ing. Concetta Di Vincenzo

Il responsabile del Procedimento:

Premesso che:

- Il progetto principale è stato redatto dall'arch. Rosario Perconti, su incarico dell'Amministrazione Comunale di Palma di Montechiaro, giusta delibera di G.M. n° 569 del 31/12/1997. Tale incarico prevedeva la progettazione esecutiva dell'intervento di "Adeguamento alle norme di sicurezza, igiene, agibilità e ristrutturazione dell'asilo nido di via IV Novembre";
- con determina Sindacale n°92 del 29/03/2007 è stato conferito incarico di R.U.P. all'Arch. Francesco Lo Nobile che, con determina n° 213 del 17/06/2008, ha preso atto del nuovo quadro economico di progetto, aggiornato nei prezzi;
- Il progetto esecutivo, dell'importo complessivo di € 325.000,00, è stato validato in linea tecnica dal R.U.P. con parere n° 28 del 20/08/2007 ed approvato giusta determinazione del Dirigente U.T.C. n° 247 del 31/08/2007. Lo stesso è stato finanziato con D.D.R. n° 3699/S6 del 27/11/2007 per l'importo complessivo di **€ 318.000,00**, mentre la restante somma, pari ad **€ 7.000,00**, è stata assunta impegnata al bilancio Comunale, giusta deliberazione di G.M. n° 14 del 06/02/2007;
- Con contratto di rep. n° 79 del 09/12/2008 registrato a Licata (AG) il 23/12/2009 al n° 285 serie I°, i lavori sono stati affidati alla impresa C.R.O.S. EDILIZIA DI ORIFICI SIGNORINO - sede in Paternò Via Messina n° 151 per l'importo complessivo di € 240.460,13, comprensivo del costo della sicurezza per € 5.174,29, al netto del ribasso d'asta del 7,3152%;
- Con determina del Capo settore U.T.C. n° 247 del 07.07.2009 è stata approvata la perizia di variante n° 1 redatta dalla D.L. per l'importo complessivo di € 252.483,23 al netto del r.a., comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 5.439,63, per maggiori lavori al netto di € 12.023,10 ed € 51.898,50 per somme a disposizione amministrazione;
- Con Delibera di Giunta Comunale n° 122 del 30.12.2009 è stata approvata la perizia di variante n° 2 redatta dalla D.L. per l'importo complessivo di € 285.001,38 al netto del r.a., comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 6.140,21, per maggiori lavori al netto di € 32.518,15 ed € 48.150,32 per somme a disposizione amministrazione, , con maggior importo da finanziare a carico del Comune di Palma di Montechiaro di € 19.484,63;

Preso atto della determina del Capo settore U.T.C. n° 304 del 15/9/2010 con la quale è stato approvato il certificato di regolare esecuzione e gli atti di contabilità finale redatti dal D.L. geom. Felice Bonardi, per l'importo complessivo di € 281.001,38 al netto dell'I.V.A al 10%;

Visto il D.D.R.n. 3699/S6 del 22.11.07, dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali dell'importo di € 318.000,00;

Dato atto che l'amministrazione ha cofinanziato il progetto per l'importo € 7.000,00 (impegno n. 18010/sub 18176), giusta delibera d'impegno delle somme G.M. n. 14 del 6.2.07, per complessivi € 325.000,00;

Considerato che gli adempimenti di chiusura e funzionalità degli interventi PO FESR 2007-2013 dovevano essere conclusi entro il 31.12.2016;

Vista la relazione conclusiva sulle attività di progetto ed il quadro economico finale del 28/2/2017 redatta dal R.U.P. Arch. Francesco Lo Nobile;

Atteso che bisogna procedere all'adozione urgente del presente atto al fine di consentire all'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali di procedere alla chiusura dell'intervento;

Visto :

il D. Lgs 163/2006;

il D.P.R. 207/2010;

la L.R. 12/2011;

lo Statuto Comunale;

il D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;

il vigente O.EE.LL. della Regione Siciliana come da ultimo integrato con il testo coordinato delle leggi regionali all'ordinamento degli enti locali dell'Assessorato della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie locali sulla G.U.R.S. - supplemento ordinario n° 20 del 9 maggio 2008;

PROPONE

di approvare il quadro economico finale del progetto di "Adeguamento alle norme di sicurezza, igiene, agibilità e ristrutturazione dell'asilo nido di via IV Novembre" dell'importo di € 325.000,00 come di seguito specificato:

LAVORI

Importo lordo dei lavori eseguiti	€	307.010,66
ribasso d'asta del 7,3152%	€	- 22.009,27
oneri per la sicurezza	€	<u>6.140,21</u>
Totale lavori risultato dallo stato finale	€	285.001,38

Importo netto autorizzato per lavori € 285.001,38

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

I.V.A. per lavori e sicurezza	€	28.500,14
Oneri tecnici, R.U.P., D.L., collaudo	€	2.600,17
Spese di pubblicazione atti di gara e Autorità di vigilanza	€	<u>5.948,40</u>
Totale somme a disposizione	€	37.048,71

SOMMANO

Lavori	€	285.001,38
Somme a disposizione	€	<u>37.048,71</u>
TOTALE PROGETTO	€	322.050,09

di approvare la relazione conclusiva redatta dal R.U.P., Arch. Francesco Lo Nobile con la quale si attesta la congruità e la coerenza delle opere con quanto finanziato a valere sul PO FESR 2007-2013 6.3.1. FAM- D.D.R. n. 3699/S6 del 22.11.07;

di dichiarare che il progetto "Adeguamento alle norme di sicurezza, igiene, agibilità e ristrutturazione dell'asilo nido di via IV Novembre" è funzionale e completato;

di dichiarare di avere provveduto all'inserimento sul sistema Caronte di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, tutti i pagamenti e i relativi giustificativi nonché le informazioni aggiornate relative all'avanzamento fisico e procedurale;

di impegnarsi alla corretta conservazione in originale della documentazione di progetto e della documentazione giustificativa delle spese (ferme restando le forme di conservazione sostitutiva prevista dalla normativa vigente) fino ai tre anni successivi alla chiusura del programma operativo;

di dare atto, ai sensi dell'art. 57 del Reg. (CE) n.1083/2006, in materia di stabilità delle operazioni, che dal suo completamento ad oggi, l'opera non ha subito modifiche sostanziali o di destinazione d'uso *che ne abbiano alterato la natura o abbiano procurato un vantaggio indebito al beneficiario*;

in ottemperanza a quanto previsto dagli artt. 8 e 9 del Reg. (CE) n.1828/2006 in materia di informazione e pubblicità, continuando ad operare in conformità alle specifiche indicazioni fornite nell'atto di finanziamento, le prove documentali dell'effettivo rispetto degli obblighi (cartellonistica di cantiere, targhe, etc.) sono conservate nel fascicolo di progetto e tale documentazione è stata inserita nella Sezione Comunicazione del Sistema Caronte;

Il RUP

f.to arch. Francesco Lo Nobile



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
Provincia di Agrigento

UFFICIO TECNICO COMUNALE

OGGETTO : Procedura individuazione "progetti retrospettivi" - FESR 2007/2013 - Progetti di infrastrutturazione asili nido comunali finanziati ai sensi dell'art. 70 della L. n. 448 del 28.12.01 (legge finanziaria 2020) - Avviso pubblico approvato con D.A. n.400/S7 del 17.02.05 pubblicato sulla G.U.R.S. n. 16 del 15.04.05

"Lavori di "adeguamento alle norme di sicurezza, igiene, agibilità e ristrutturazione dell'asilo nido di Via IV Novembre".

Importo : € 325.000,00

CIG 01784605D8 ;

RELAZIONE CONCLUSIVA SULL'ATTIVITA' DI PROGETTO E QUADRO ECONOMICO FINALE

- IMPRESA:** C.R.O.S. EDILIZIA DI ORIFICI SIGNORINO - sede in Paternò Via Messina n° 151
- IMP. LAVORI:** al netto del ribasso d'asta del 7,3152 % per € 240.460,13, oneri per la sicurezza compresi, oltre I.V.A.;
- CONTRATTO:** rep. n° 79 del 09/12/2008 registrato a Licata (AG) il 23/12/2009 al n° 285 serie I°.
- Atto di sottomissione in data 14/07/2009 registrato ad Adrano (CT) in data 15/07/2009 al n° 8903-801/3;
- Atto di sottomissione in data 08/01/2010 registrato ad Adrano (CT) in data 11/01/2010 al n° 311/3.

PREMESSA

La presente relazione tecnica intende esplicitare, in forma sintetica, tutte le attività che sono state poste in essere per la realizzazione dell'opera successivamente all'emanazione del decreto di finanziamento.

In linea generale le attività di progetto si possono suddividere nelle seguenti fasi:

- Procedure finalizzate all'affidamento dei lavori (gara d'appalto, verifica dei requisiti dell'impresa aggiudicataria, predisposizione degli atti finalizzati alla stipula del contratto, rogito del contratto stesso;
- Esecuzione dei lavori;
- Monitoraggio dell'andamento dei lavori e delle spese sostenute;
- Collaudo dell'opera;
- Indicatori di realizzazione;
- Chiusura dell'intervento.

INDRODUZIONE

Contributo concesso di **€ 318.000,00**

Detto intervento è stato finanziato con D.D.R. n. 3699/S6 del 22.11.07, a carico dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali per l'importo di €.

318.000,00 e per € 7.000,00 con fondi del bilancio Comunali (impegno n. 18010/sub 18176), giusta delibera d'impegno delle somme G.M. n. 14 del 6.2.07, per complessivi € 325.000,00.

Tale finanziamento rientra nei progetti retrospettivi PO FESR 2007-2013" progetti di infrastrutture asili nido comunali finanziati ai sensi dell'art. 70 della Legge n.488 del 28.12.2001".

L'inserimento del progetto **"adeguamento alle norme di sicurezza, igiene, agibilità e ristrutturazione dell'asilo nido di Via IV Novembre"**, risulta congruente con le finalità relative ai "Progetti retrospettivi PO FESR 2007-2013, progetti di ristrutturazione asili nido comunali finanziati ai sensi dell'art. 70 della Legge n. 488 del 28.12.2001 della misura 6.3.1 FAM , codice di intervento AX/11585, in quanto la programmazione comunale aveva recepito nei propri obiettivi il progetto per l'esecuzione di interventi per l'adeguamento alle norme di sicurezza, igiene, agibilità e ristrutturazione dell'asilo nido di Via IV Novembre"

DESCRIZIONE DELLE ATTIVITA' DI PROGETTO

1. Procedure finalizzate all'affidamento dei lavori

La gara d'appalto è stata celebrata presso il comune di Palma di Montechiaro (AG) per l'importo dei lavori di € 253.855,90, mediante pubblico incanto, sono pervenuti n° 125 plichi. Con Verbale di gara del 6,7,8 e 19 agosto 2008, vennero espletate le procedure di gara per i lavori di che trattasi , aggiudicando gli stessi all'Impresa C.R.O.S. EDILIZIA DI ORIFICI SIGNORINO - sede in Paternò Via Messina n° 151. Tutti gli adempimenti riguardanti la predisposizione del bando di gara, la pubblicità della gara i chiarimenti alle imprese partecipanti, sono state svolte dall'Ufficio tecnico comunale. Nel post gara è stato chiesto a tutti gli enti preposti di rilasciare le certificazioni probanti le autocertificazioni rese dalla ditta aggiudicataria, tale fase si è conclusa con l'affidamento dei lavori, alla impresa C.R.O.S., con determina del Capo Settore U.T.C. n° 345 del 13.10.2008, annotata al R.G. al n. 1096 del 15.10.2008, giusto contratto n° 79 di rep., del 9.12.2008, registrato a

Licata (AG) il 23/12/2009 al n° 285 serie I°.

2. Esecuzione lavori

I lavori sono stati consegnati in via d'urgenza il 18.02.2009, senza riserve da parte dell'impresa aggiudicataria e dovevano essere ultimati in 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva il 16.08.2009.

Durante l'esecuzione dei lavori, sono state concesse tre proroghe, la prima di gg. 60 a seguito di perizia di variante e suppletiva n° 1, del 25.06.2009, con atto di sottomissione del 14.07.2009, registrato all'Agenzia delle entrate di Catania sezione staccata di Adrano il 15.07.2009 al n. 8903-801/3, per cui l'ultimazione dei lavori veniva a scadere il 15.10.2009.

La seconda di gg. 40 giusta determinazione Dirigenziale n° 389 del 22.10.2009, a parziale accoglimento delle note dell'impresa C.R.O.S., per cui l'ultimazione dei lavori veniva a scadere il 23.11.2009:

La terza, a seguito di perizia di variante e suppletiva n° 2, con atto di sottomissione del 08.01.2010 , registrato all'Agenzia delle entrate di Catania sezione staccata di Adrano il 11.01.2010 al n. 311/3, per cui, venivano sospesi i lavori in data 23.11.2009 e ripresi in data 11.01.2010.

Per effetto delle proroghe concesse ed a causa della sospensione, il tempo utile per dare ultimati i lavori è stato protratto complessivamente di gg. 208, a tutto il 11.03.2010.

L'ultimazione dei lavori è avvenuta in data 24.002.2010, come accertato nel verbale del 26.02.2010.

Le perizie n° 1 e 2, danno una spesa totale autorizzata al netto di € 285.001,38, e la perizia n° 2 è stata integrata con € 19.484,63 con finanziamento aggiuntivo da parte del Comune di palma di Montechiaro, per esecuzione di lavori di copertura dell'edificio.

I lavori conclusi, hanno migliorato e adeguato la struttura esistente.

Gli interventi hanno riguardato: gli intonaci interni ed esterni, la realizzazione degli impianti elettrico, idrico, di riscaldamento con caldaia a gas, la collocazione di pavimenti in parquet, il rifacimento dei servizi igienici, la sostituzione di porte e infissi esterni, le reti di scarico acque bianche e nere, la tinteggiatura dei locali ed il rifacimento del tetto di copertura.

3. Monitoraggio dell'andamento dei lavori e delle spese sostenute

Tutte le fasi di avanzamento delle diverse procedure che hanno interessato la realizzazione dei lavori, sono state oggetto di monitoraggio attraverso il sistema Caronte.

4. Collaudo dell'opera

La direzione dei lavori è stata affidata al geom. Felice Bonardi giusta determina Dirigenziale n° 186 del 26.05.2008 ed in data 04.05.2010 è stato redatto il certificato di regolare esecuzione dei lavori.

Nel certificato di regolare esecuzione, la D.L. ha certificato che i lavori in argomento sono stati eseguiti dalla impresa C.R.O.S. EDILIZIA DI ORIFICI SIGNORINO - sede in Paternò Via Messina n° 151 in base a:

- contratto di appalto rep. n° 79 del 09/12/2008 registrato a Licata (AG) il 23/12/2009 al n° 285 serie I;
- atto di sottomissione in data 14/07/2009 registrato ad Adrano (CT) in data 15/07/2009 al n° 8903-801/3;
- atto di sottomissione in data 08/01/2010 registrato ad Adrano (CT) in data 11/01/2010 al n° 311/3.

e sono regolarmente eseguiti e liquida il credito all'impresa come segue.

Importo lordo dei lavori eseguiti	€	307.010,66
ribasso d'asta del 7,3152%	€	- 22.009,27
oneri per la sicurezza	€	<u>6.140,21</u>
Restano nette	€	285.001,38
a dedurre gli acconti corrisposti complessi.te	€	<u>283.576,35</u>
Resta credito all'impresa	€	1.425,01

5. Indicatori di realizzazione

Gli indicatori di realizzazione che hanno consentito di monitorare lo stato d'avanzamento dei lavori sono stati sia in ordine economico che di ordine fidico.

- a.) per gli indicatori di ordine economico si rimanda al quadro economico finale dell'intervento che di seguito si riproduce:

LAVORI

Importo lordo dei lavori eseguiti	€	307.010,66
ribasso d'asta del 7,3152%	€	- 22.009,27
oneri per la sicurezza	€	<u>6.140,21</u>
Totale lavori risultato dallo stato finale	€	285.001,38

Importo netto autorizzato per lavori	€	285.001,38
--------------------------------------	---	------------

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

I.V.A. per lavori e sicurezza	€	28.500,14
Oneri tecnici, R.U.P., D.L., collaudo	€	2.600,17
Spese di pubblicazione atti di gara e Autorità di vigilanza	€	<u>5.948,40</u>
Totale somme a disposizione	€	37.048,71

SOMMANO

Lavori	€	285.001,38
Somme a disposizione	€	<u>37.048,71</u>
TOTALE PROGETTO	€	322.050,09

Durante il corso dei lavori è stato necessario redigere n° 2 perizie di variante, tali perizie hanno comportato un maggiore importo sui lavori per la perizia n° 1 di € 12.023,10, contenuta nell'ambito del 5% utilizzando le risorse del quadro economico alla voce imprevisti, la n° 2 di € 32.515,18, utilizzando parte le somme presenti nel quadro economico ed avute come economie e il finanziamento a carico del comune di Palma di Montechiaro pari a € 19.486,63.

Pertanto, l'economia finale si € 11.100,71 conseguita in questo intervento deriva dalle voci di spese per progettazione e aggiornamento prezzi, spese per competenze tecniche e spese per collaudo, che compensano in parte il finanziamento del Comune di Palma di Montechiaro.

- b.) Indicatori fisici. Sono stati confermati quelli previsti in progetto con inn aggiunta le opere finanziate a carico del Comune di Palma di Montechiaro.

6. Chiusura dell'intervento

La fase di chiusura dell'intervento è tutt'ora in corso e la presente relazione ne rappresenta uno dei passi necessari.

Al fine della chiusura dell'intervento questo Comune provvederà a trasmettere al Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali, dell'Assessorato Regionale della Famiglia, delle delle Politiche Sociali e delle Autonomie Locali, tutti gli atti relativi i lavori e i rendiconti delle spese sostenute ed ultimate che di seguito si specificano:

Mandato n.	Data	Importo liquidazione	Causale
2937	08/10/2009	87.238,89 €	Liquidazione 1° SAL CROS Edilizia
3310	22/10/2009	71.325,89 €	Liquidazione 2° SAL CROS Edilizia
203	25/01/2010	96.855,24 €	Liquidazione 3° SAL CROS Edilizia
1196	29/04/2010	39.193,56 €	Liquidazione 4° SAL CROS Edilizia
2636	01/10/2010	1.567,51 €	Liquidazione SAL Finale CROS Edilizia
2738	19/09/2007	104,28 €	Comune Vers. Contrib. Dip. CPDEL
2740	19/09/2007	37,24 €	Comune Vers. Contrib. Dip. IRAP
285	04/02/2011	1.507,58 €	Comp. Tecniche R.U.P, D.L., collaudo
2591	05/09/2007	438,16 €	Comp. Tecniche R.U.P Liquidazione 4° SAL C.R.O.S.
1197	29/04/2010	17.320,43 €	Edilizia
2021	26/06/2008	150,00 €	Liquidazione Autorità di vigilanza
3015	22/10/2008	120,00 €	Liquidazione alla G.U.R.S.
2862	07/10/2008	1.207,80 €	Liquidazione fattura ai giornali
2861	07/10/2008	682,80 €	Liquidazione fattura ai giornali
2860	07/10/2008	92,40 €	Liquidazione fattura ai giornali
2859	07/10/2008	600,00 €	Liquidazione fattura ai giornali
3627	18/12/2008	642,00 €	Liquidazione esiti di gara
		93,60 €	Liquidazione esiti di gara
3628	18/12/2008	1.207,80 €	Liquidazione esiti di gara
3626	18/12/2008	600,00 €	Liquidazione esiti di gara
2020	26/06/2008	552,00 €	Liquidazione pubblicazione avviso
218	04/02/2011	138,69 €	Ritenute CPDEL mandato 285/2011
217	04/02/2011	374,22 €	Ritenute IRE mandato 285/2011
TOTALI PESE		322.050,09 €	

Pertanto a seguito dei pagamenti effettuati, viene stilato di seguito nel dettaglio il quadro economico finale relativo al costo totale dell'intervento.

Quadro economico finale

LAVORI

Importo lordo dei lavori eseguiti	€	307.010,66
ribasso d'asta del 7,3152%	€	- 22.009,27
oneri per la sicurezza	€	<u>6.140,21</u>
Totale lavori risultato dallo stato finale	€	285.001,38

Importo netto autorizzato per lavori € 285.001,38

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

I.V.A. per lavori e sicurezza	€	28.500,14
Oneri tecnici, R.U.P., D.L., collaudo	€	2.600,17
Spese di pubblicazione atti di gara e Autorità di vigilanza	€	<u>5.948,40</u>

Totale somme a disposizione	€	37.048,71
SOMMANO		
Lavori	€	285.001,38
Somme a disposizione	€	<u>37.048,71</u>
TOTALE PROGETTO	€	322.050,09

Infine, alla luce di quanto sopra computato restano economie pari alla differenza di € 333.151,70 - € 322.050,09= € 11.101,61.

Le economie rimaste rimangono a disposizione dell'Amministrazione Comunale di Palma di Montechiaro che ha partecipato con finanziamento iniziale di € 7.000,00 e successivamente con la perizia di variante n° 2 ha integrato ulteriori € 19.484,63 con finanziamento aggiuntivo per esecuzione di lavori di copertura dell'edificio.

Palma di Montechiaro 28/2/2017

Il R.U.P.
f.to Arch. Francesco Lo Nobile

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per
giorni 15 consecutivi dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE _____

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE