



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
Provincia di Agrigento
Espropriazioni

Ordinanza n. 41 /E del -9 MAG. 2002

Oggetto: procedimento di esproprio per "lavori di restauro del Castello Chiaramontano di Palma di Montechiaro". Esproprio definitivo.

Il Dirigente U.T.C.

- ✓ Viste le determinazioni dirigenziali n. 358 del 25.6.2001 e n. 380 del 5.7.2001 con le quali è stato approvato il progetto inerente ai "lavori di restauro del Castello Chiaramontano di Palma di Montechiaro" che prevedeva la somma complessiva di €. 181.125.000 per le espropriazioni;
- ✓ Vista l'ordinanza dirigenziale n. 193 del 31.10.2001 a seguito della quale sono stati occupati in data 20.11.2001 gli immobili privati appartenenti alle ditte di cui all'elenco che segue desunto dai verbali di consistenza ed immissione in possesso redatti in pari data;
- ✓ Richiamata la determinazione dirigenziale n. 88 del 20.2.2002 con la quale veniva stabilito l'ammontare dell'indennità di esproprio dovuta per l'occupazione degli immobili di che trattasi, regolarmente notificata agli interessati;
- ✓ Vista l'ordinanza dirigenziale n. 40 del 08.5.2002 di deposito delle indennità provvisorie non accettate presso la Cassa DD.PP.;
- ✓ Viste le leggi 25 giugno 1865, n. 2359, 22 ottobre 1971, n. 865, nonché l'art. 29 della L.R. 29.4.85, n. 21;

ORDINA

L'occupazione permanente e definitiva delle aree di cui al prospetto di seguito inserito:

DITTA INTERESSATA ALL'ESPROPRIO DEFINITIVO

Vallesinella S.a.s. di Margherita Spadafora, C.F. 00409810827, viale Cortina D'Ampezzo, 60, Roma, foglio 2, particelle 62, 63, 64, 65, 66, 67, superfici occupate mq. (44.390 - 1510 - 1510 - 4230 - 82 - 15160) = mq. 66.882, indennità di esproprio € 90.379.96, indennità di occupazione € 3.163.30, indennità totale € 93.543.26.

- L'immobile è trasferito, con tutte le eventuali servitù e i diritti reali vantati da terzi, al comune medesimo;
- la presente ordinanza sarà pubblicata per estratto all'albo pretorio del Comune e notificata agli interessati;
- tutte le operazioni di registrazione, trascrizione e voltura saranno a cura dell'Ente espropriante;
- per la registrazione il presente provvedimento di espropriazione sconta l'imposta in misura fissa come previsto dall'allegato "A" del D.P.R. 26.10.1972, n. 634, dall'art. 5 D.L. 30.12.82, n. 953 e succ. modif. ed integraz.;
- per la trascrizione l'ufficio finanziario riscuote l'imposta ipotecaria in misura fissa in applicazione dell'art. 7 della tariffa allegata al D.P.R. n. 635 del 26.10.1972, sulle imposte catastali ed ipotecarie e succ. modif. ed integraz.;
- il presente provvedimento è redatto in esenzione dall'imposta di bollo ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 26.10.1972, n. 642.

Il Collaboratore agli espropri
Tecn. Ind. Gueli Carmelo



Il Resp. L.P.P. ed espropri
Arch. Francesco Lo Nobile

