



Comune di Palma di Montechiaro
Provincia di Agrigento

Originale di Deliberazione della Giunta Municipale

n. 84 del Registro
del 20 novembre 2009

Oggetto: Contratto di Quartiere Calvario-Pizzillo, completamento delle reti di servizio e sistemazione funzionale ad uffici comunali dei locali a disposizione nelle palazzine A e C. Approvazione progetto esecutivo.

ANNO 2009

L'anno duemilanove, il giorno venti del mese di novembre, alle ore 14,00, nell'ufficio del Sindaco, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta comunale con la presenza dei signori:

		<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
- Gallo Rosario Giorgio	<i>Sindaco</i>	☐	☐
- Arcadipane Luigi	<i>Assessore</i>	☐	☐
- Montalto Stefano Michele	<i>Assessore</i>	☐	☐
- Bellanti Angelo	<i>Assessore</i>	☐	☐
- Tannorella Salvatore	<i>Assessore</i>	☐	☐
- Manganello Salvatore	<i>Assessore</i>	☐	☐
- Attardo Rosalia	<i>Assessore</i>	☐	☐

Partecipa il Segretario Generale d.ssa Giovanna Italiano.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso che:

- è intendimento dell'amministrazione comunale procedere alla sistemazione funzionale dei locali a disposizione nelle palazzine "A" e "C", nell'ambito del Contratto di Quartiere Calvario-Pizzillo, per adibirli ad uffici comunali;
- con determinazione dirigenziale n.99/2009 sono stati aggiudicati i lavori di *manutenzione e potenziamento degli uffici comunali di via Alpi*, già realizzati e conclusi, che hanno interessato solamente la palazzina A;
- occorre pertanto procedere alla sistemazione della palazzina "C" e al completamento della palazzina "A" per rendere i locali perfettamente agibili tanto da consentire il trasferimento degli uffici comunali: Ufficio Anagrafe, Stato Civile, Ufficio Elettorale e CED, attualmente dislocati in varie parti del paese;

- l'accorpamento e/o il concentramento di alcuni servizi arrecherà un beneficio alla popolazione che potrà avvalersi di più uffici in un'unica sede nonché all'Amministrazione Comunale che potrà risparmiare sugli affitti di uffici non di proprietà comunale;

Vista la determina dirigenziale n.412 del 29/10/2009 con la quale il Geom.Felice Bonardi è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art.7 del D.P.R. n.554/99;

Visto il progetto esecutivo redatto dal geom. Felice Bonardi inerente il *Contratto di Quartiere Calvario-Pizzillo, completamento delle reti di servizio e sistemazione funzionale ad uffici comunali dei locali a disposizione nelle palazzine A e C* composto dai seguenti elaborati: Relazione tecnica - Quadro economico, Elaborati grafici : corografia generale 1:10000, ortofotocarta 1:5000, reti esterne planimetria 1:500- particolari pozzetti, palazzina A pianta abaco infissi P.T.-1° piano, palazzina C pianta tramezzi – controsoffitto-intonaci-pavimentazione-rivestimenti e infissi 1:100, impianti elettrici: relazione tecnico illustrativa, relazione di calcolo, schema quadro generale e quadro di piano, pianta P.T. canalizzazione-quadri e postazioni di lavoro, pianta P.T. corpi illuminanti –luci emergenza-condizionatori, pianta 1° piano corpi illuminanti-luci emergenza-condizionatori, elenco prezzi, analisi prezzi, computo metrico estimativo, piano sostitutivo di sicurezza, cronogramma lavori, tabella incidenza della manodopera e Capitolato speciale d'appalto, che presenta il seguente quadro economico

A) Importo dei lavori	€ 76.406,47	€ 76.406,47
a detrarre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€ 1.414,21</u>	
Lavori a base d'asta	€ 74.992,26	
B) somme a disposizione dell'Amm.ne		
– I.V.A. 20% di A)	€ 15.281,29	
– competenze tecniche	€ 1.528,13	
– imprevisti	<u>€ 4.284,11</u>	
sommano	€ 21.093,53	<u>€ 21.093,53</u>
	Totale	€ 97.500,00

Visto l'approvazione in linea tecnica n.10 del 18/11/2009, resa dal responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. 554/99

Vista la L.109/94 nel "testo coordinato" con le norme recate dall'art.1 della L.R.n.20/2007 e con le vigenti leggi regionali di modifica, sostituzione ed integrazione in materia.

PROPONE

di approvare il progetto esecutivo redatto dall'U.T.C inerente *Contratto di Quartiere Calvario-Pizzillo, completamento delle reti di servizio e sistemazione funzionale ad uffici comunali dei locali a disposizione nelle palazzine A e C* composto dai seguenti elaborati: Relazione tecnica - Quadro economico, Elaborati grafici : corografia generale 1:10000, ortofotocarta 1:5000, reti esterne planimetria 1:500- particolari pozzetti, palazzina A pianta abaco infissi P.T.-1° piano, palazzina C pianta tramezzi – controsoffitto-intonaci-pavimentazione-rivestimenti e infissi 1:100, impianti elettrici: relazione tecnico illustrativa,

relazione di calcolo, schema quadro generale e quadro di piano, pianta P.T. canalizzazione-quadri e postazioni di lavoro, pianta P.T. corpi illuminanti –luci emergenza-condizionatori, pianta 1° piano corpi illuminanti-luci emergenza-condizionatori, elenco prezzi, analisi prezzi, computo metrico estimativo, piano sostitutivo di sicurezza, cronogramma lavori, tabella incidenza della manodopera e Capitolato speciale d'appalto, dell'importo complessivo di € 97.500,00.

Di impegnare la somma di € 97.500,00 al cap. 10125 imp.n° 25645.

Il R.U.P.
Geom.Felice Bonardi

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO: U.T.C.

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n° 142/90, recepita con L.r. n° 48/91 e così come sostituito dall'art.12 della L.r. n.30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità contabile e ne attesta la regolare copertura tecnica

Data _____

Il Dirigente U.T.C.
(Ing.Domenico Graci)

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA:

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n° 142/90, recepita con L.r. n° 48/91 e così come sostituito dall'art.12 della L.r. n.30/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità contabile e ne attesta la regolare copertura finanziaria

Data _____

Il Responsabile del Servizio di ragioneria
Dott.Rosario Zarbo

LA GIUNTA

Esaminata la superiore proposta;
Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del servizio interessato;
Visto il parere favorevole espresso dal responsabile del Settore Finanze;
Visto il vigente O.R.E.L.
Ad unanimità di voti favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

Di approvare la superiore proposta di deliberazione che qui si intende integralmente trascritta.