



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale

n. _____ del _____

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N° 243 del 30/6/2010

Oggetto: *Impegno per prestazioni di accatastamento del Castello di Palma di Montechiaro ed altre operazioni connesse alle aree pertinenziali.*

Anno 2010

L'anno Duemiladieci il giorno TRENTA del mese di Giugno alle ore /////////////// nella sua stanza

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 29/2002;

Vista la deliberazione della Giunta municipale n°7 del 20/01/2010 di approvazione P.E.G. provvisorio;

Vista la determinazione sindacale n.20 del 6/4/2010;

Vista la relazione istruttoria che segue;

DETERMINA

- Di approvare la proposta che segue, che qui si intende riportata e trascritta integralmente;
- di dare atto che la somma di € 5.100,00, trova la copertura al cap. 10475, impegno n. 369, sub_____.

Il Dirigente U.T.C.
Arch. Francesco Lo Nobile

Premesso:

- Che l'Agenzia del Territorio di Agrigento, con nota prot. 9929 del 7/5/2010, ha comunicato un preavviso di accertamento relativo al Castello di Palma di Montechiaro, identificato alla part. 63, foglio 2, il quale non risulta ancora dichiarato catastalmente, nei modi previsti dal Comunicato dell'Agenzia del Territorio pubblicato sulla G.U.R.S. n. 291 del 15/12/2009;
- Che per evitare un intervento dell'Agenzia, in surroga a questo Ente, con l'aggravio, oltre che della prestazione richiesta ai fini dell'aggiornamento catastale dell'immobile in argomento, anche di quello dovuto dai maggiori oneri e sanzioni compresi tra € 258,00 e € 2.066,00, sono stati esperiti contatti col personale dirigente dell'Agenzia, con il quale si è potuto considerare l'opportunità di predisporre l'affidamento dell'incarico di aggiornamento catastale dandone solerte comunicazione all'Ufficio provinciale;
- Che oltre alle operazioni di aggiornamento catastale inerente il Castello, si dovrà procedere al riconfinamento di tutte le aree pertinenziali, nonché al tracciamento su mappa della servitù stradale per l'accesso al Fortilizio;
- Considerato che è da scartare l'ipotesi di affidare l'incarico in parola ai tecnici comunali, sia per la carenza stessa del numero del personale, sia per evitare di distogliere lo stesso dai compiti istituzionali, nonché a causa della inadeguatezza delle attrezzature disponibili;
- Ritenuto, pertanto, di dover ricorrere alle prestazioni di un libero Professionista per svolgere le operazioni di che trattasi;
- Visto il calcolo presuntivo dell'onorario dovuto per prestazioni di accatastamento ed altre operazioni sulle aree pertinenziali connesse al Castello, predisposto dell'Ufficio Espropriazioni, allegato alla presente;
- Visto l'Albo dei Professionisti istituito con determinazione n°316 del 18/10/2007;

PROPONE

- Di instaurare procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del comma 2 dell'art.91 del D.Lgs n.163/2006, tra i tecnici iscritti all'albo dei Professionisti istituito con determinazione 316/2007, al fine di individuare il Geometra esterno per l'affidamento dell'incarico di accatastamento, riconfinamento e tracciatura della servitù di attraversamento stradale;

. di approvare l'allegato schema di convenzione.

Il Proponente
Tec. Ind. Carmelo Gueli

ATTESTAZIONE FINANZIARIA:

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria così come previsto dal 4° comma art.151 D.Lgvo 267/2000 ai sensi del 3° comma dell'art.163 D.L.vo n.267/2000.

Data _____

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.Rosario Zarbo*

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi
dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
