



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale
n.50 del 15/1/2013

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N°6 del 14/1/2013

Oggetto: lavori di “*Trasformazione in rotabile della strada vicinale Madonna Alotto-Tramontanate fino alla S.S. 115*” - 1° Tratto -
Liquidazione indennità definitiva e recupero somme non dovute.

Anno 2013

L'anno duemilatredici il giorno quattordici del mese di gennaio alle ore /////////////// nella sua stanza

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberaz. di C.C. n. 83/2006.

Vista la deliberazione consiliare n°94 del 10/12/2012 di approvazione bilancio.

Vista la deliberazione della Giunta municipale n.85 del 21/12/2012

Vista la determinazione sindacale n.25 del 25/8/2012.

Vista la proposta di seguito riportata:

DETERMINA

Di liquidare le indennità d'espropriazione definitive, degli immobili interessati dai lavori di “*Trasformazione in rotabile della strada vicinale Madonna di Alotto -Tramontanate fino alla S.S. 115*” - 1° Tratto”, ai proprietari dei terreni secondo il prospetto allegato alla presente denominato *Elenco per l'Ufficio di Ragioneria*, di cui ne forma parte integrante ed inscindibile;

Di dare atto che le indennità di cui all'elenco, non rientrando nelle plusvalenze di cui alla L. 413/91, non dovranno essere sottoposte alla ritenuta d'imposta del 20%;

Di dare atto che la somma di €.12.956,85 trova copertura al cap.10423 denominato “*realizzazione strada Madonna Alotto*” imp.n°468 sub_____.

Di dare atto che la suddetta somma, anticipata dal bilancio, essendo prevista tra le somme di progetto, finanziato nell'ambito del Patto Territoriale delle Sette terre della Sicilia centro meridionale (Ministero delle Infrastrutture Produttive), verrà recuperata dal finanziamento;

Di predisporre gli atti necessari al recupero delle maggiori somme liquidate ad alcuni proprietari, pari complessivamente a €. 8.257,08, per come riportato nell'allegato *Elenco Generale*, con le modalità indicate

dall'Ufficio di Ragioneria, e cioè tramite versamento in favore del Comune di Palma di Montechiaro sul conto corrente di tesoreria n. 12336921, trascrivendo la causale "restitut. somme per minore area espropriata 1° tratto strada Mad. Alotto";

Il Dirigente U.T.C.

Arch. Salvatore Di Vincenzo

ATTESTAZIONE FINANZIARIA

Effettuati i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali sull'atto, si appone il visto di regolarità contabile ai sensi del 4° comma dell'art. 184 del Decr. L.gs. 267/2000.

Data _____

*Il Responsabile del servizio finanziario
Dott. Rosario Zarbo*

Il Responsabile servizio espropri:

Premesso che:

con deliberazione della Giunta municipale n. 69 del 7.4.2000 è stato approvato il progetto, ai sensi della L. 415/98, inerente i “ lavori di trasformazione in rotabile della strada vicinale Madonna Alotto-Tramontane fino alla S.S. 115”;

con Determina Dirigenziale n. 294 del 17.6.2004 è stato approvato il progetto esecutivo e sono stati stabiliti i termini di inizio e fine dei lavori;

Preso atto che, per quanto riguarda i proprietari delle aree trasformate per la realizzazione del primo tratto di strada, occupate su disposto dell'ordinanza dirigenziale n. 168/2004, sono loro state liquidate o depositate, presso il M.E.F., le indennità come dai seguenti atti (determine od ordinanze dirigenziali): n. 348/2006 che stabiliva l'ammontare delle somme spettanti ad ogni ditta, n. 54/2007 di 1^ liquidazione, n. 24/2007 di deposito, n. 274/2007 di 2^ liquidazione, n. 100/2007 di modifica di deposito, n. 287/2007 di modifica 2^ liquidazione;

Visto l'elenco delle ditte che hanno accettato l'indennità come sopra determinata, allegato alla presente;

Visto il frazionamento del 12/06/2009 dal quale è emerso che alcune aree interessate dai lavori, risultano essere state occupate per una estensione minore rispetto a quella di progetto;

Vista l'ordinanza dirigenziale n. 194/2010 di retrocessione dei terreni occupati e non utilizzati, nonché di recupero dei relativi indennizzi percepiti dalle ditte;

Considerato che:

al fine di pervenire alla chiusura definitiva del procedimento espropriativo, già in data 27/12/2010 erano stati completati i conteggi, e predisposte proposte per la liquidazione dell'indennità definitiva da corrispondere alle ditte proprietarie (ultima la determinazione n.301/2012) che non ha avuto seguito per mancanza di copertura finanziaria;

alla data attuale, a seguito di continue legittime sollecitazioni e diffide da parte di alcuni proprietari, si rende necessario ed urgente procedere alla liquidazione delle indennità loro spettanti, ammontanti complessivamente a €. 12.956,85, onde evitare maggiori danni all'Ente in caso di probabili contenziosi con le ditte, per come riportato nell'allegato *Elenco per l'Ufficio di Ragioneria*, procedendo, contestualmente, al recupero delle maggiori somme, pari complessivamente a €. 8.257,08, liquidate ad alcuni proprietari, sia per aree occupate in misura ridotta rispetto a quella preventivata, sia a motivo di mera svista da parte del progettista, secondo le risultanze del suddetto frazionamento, per come indicato nell'allegato *Elenco Generale*;

in accordo con l'Ufficio di Ragioneria è stata individuata la modalità di recupero delle maggiori

somme liquidate, tramite versamento sul conto corrente di tesoreria comunale n. 12336921, con causale "restitut. somme per minore area espropriata 1° tratto strada Mad. Alotto", attraverso cui ciascuno degli interessati accrediterà la somma a suo tempo percepita in più;

Preso atto della determinazione da parte del Capo Settore UTC di procedere comunque alle suddette liquidazioni, ricorrendo ad anticipazione di somme dal bilancio nell'attesa della trasmissione dei fondi da parte del Ministero Attività Produttive del Patto Sette Terre SCM, richiesti in data 15/09/2009;

Preso atto, altresì, che l'indennità da dover corrispondere ai proprietari dei terreni occupati, ammonta complessivamente a **€.12.956,85**;

PROPONE

Di liquidare le indennità d'espropriazione definitive, degli immobili interessati dai lavori di **“Trasformazione in rotabile della strada vicinale Madonna Alotto e Tramontanate fino alla S.S. 115 ”- 1° Tratto**, secondo il prospetto allegato alla presente, ammontanti a complessivi **€. 12.956,85**;

Di procedere al recupero delle maggiori somme liquidate ad alcune ditte, pari complessivamente a **€. 8.257,08**, con le modalità sopra citate.

Il Respons. agli Espropri
Arch. Francesco Lo Nobile

IL CAPO SETTORE

F.to _____

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li _____