



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
Provincia di Agrigento

Registro Generale

N .1139 del 9/10/ 2014

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N° 372 del 9 ottobre 2014

OGGETTO:	Decreto di imposizione di servitù a favore del comune di Palma di Montechiaro sugli immobili occorrenti per l'esecuzione dei lavori di naturalizzazione e recupero paesaggistico delle pendici del centro urbano I stralcio atti alla rimozione del rischio idrogeologico.
-----------------	--

ANNO 2014

L'anno duemilaquattordici, il giorno nove del mese di ottobre in Palma di Montechiaro, presso la sede comunale;

Il Capo U.T.C.

- Vista la delibera di Giunta Municipale n. 483 del 30/09/2005, con la quale è stato approvato il progetto definitivo per i lavori di naturalizzazione e recupero paesaggistico delle pendici del centro urbano di Palma di Montechiaro I stralcio per la rimozione del rischio idrogeologico;
- Vista la nota n. 16295 del 05/07/2011 dell'Assessorato regionale Territorio ed Ambiente con la quale ha comunicato che nell'ambito degli interventi individuati dal D.D.G n. 454 del 27/06/2010 è compreso l'intervento relativo ai lavori di naturalizzazione e recupero paesaggistico delle pendici del centro urbano di Palma di Montechiaro, atti alla rimozione del rischio idrogeologico – I stralcio, per l'importo di euro 1.800.000,00
- Richiamata la determina del capo settore UTC n. 333 del 20/09/2011 di approvazione del progetto esecutivo redatto dall'UTC con la quale le predette opere sono state dichiarate di pubblica utilità;

- Dato atto che l'opera è stata inserita nel Piano Triennale OO.PP. 2011/2013 approvato con delibera consiliare n.50 del 14/07/2011;
- Considerato che è indispensabile per la realizzazione delle opere, avere la disponibilità dei fondi di proprietà privata al fine di eseguire i lavori;
- Considerato che l'asservimento è finalizzato alla realizzazione di opere di pubblica utilità, e pertanto, la valutazione delle indennità è stata effettuata ai sensi del DPR 327/2001;
- Dato atto che il progetto è stato predisposto in modo da recare il minor pregiudizio possibile alle proprietà private, compatibilmente con le esigenze di sicurezza e stabilità dell'opera medesima;
- Dato atto che il procedimento di imposizione delle servitù è stato avviato con le comunicazioni dell'avvio del procedimento espropriativo nei confronti dei proprietari dei fondi interessati;
- Ritenuto altresì che con determina del capo settore U.T.C. n. 749 del 20/06/2014 è stata determinata indennità di servitù spettante ai proprietari degli immobili interessati ai lavori e contestualmente notificate alle stesse ditte, che le stesse non hanno presentato alcuna osservazione ai sensi dell'art. 20 D.P.R. 327/2001;
- Visti gli atti di notifica delle indennità provvisorie di imposizione di servitù agli eventi diritto nella misura iscritta nel piano particellare di esproprio, riveduto e corretto dall'ufficio sulla base delle indagini preliminari svolte ai fini dell'accertamento delle proprietà effettive;
- Vista la determina n.365/2014, di modifica tracciato proposta dal Rup;
- Preso atto che le indennità proposte ed accettate dalle ditte sono state liquidate con determina reg. UTC n. 371 del 9 ottobre 2014, mentre per le altre dove non risulta nessuna accettazione, sempre con la stessa determina sono state depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Direzione Centrale degli uffici Locali e dei Servizi del Tesoro Ufficio Coordinamento Servizio Deposito.
- Constatato che l'asservimento è finalizzato alla realizzazione di opere di pubblica utilità;
- Riconosciuta la regolarità della procedura;
- Che, pertanto, può essere emanato il decreto di imposizione di servitù;

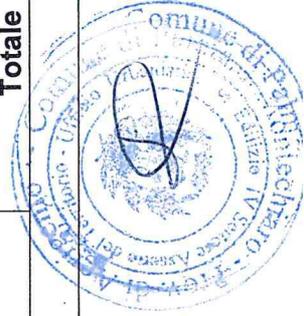
DECRETA

- E' disposta, a favore del Comune di Palma di Montechiaro per l'esecuzione dei lavori di naturalizzazione e recupero paesaggistico delle pendici del centro urbano I stralcio atti alla rimozione del rischio idrogeologico, l'imposizione delle servitù sugli immobili identificati nelle allegate planimetrie in colore rosso, e meglio descritti nell'allegata tabella, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
- All'atto dell'effettiva occupazione degli immobili, i tecnici incaricati provvederanno a redigere il verbale di immissione in possesso e lo stato di consistenza dei beni .
- L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora , dovrà essere notificato almeno 7 giorni prima al proprietario dell'area a cura del Rup.
- Che il presente provvedimento è impugnabile davanti al T.A.R. Palermo entro 60 (sessanta) giorni dalla notifica del presente atto, o in alternativa davanti al Presidente della Regione Siciliana entro 120 (centoventi) giorni dalla notifica.
- Che il presente atto venga notificato alle ditte interessate nei termini e nei modi previsti dal c.p.c.
- Il presente decreto sarà inviato per la pubblicazione sulla GURS

Il Dirigente
Arch. F. Lo Nobile

TABELLA RIEPILOGATIVA PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

N. d'ordine	DITTA	Dati Catastali				Superficie da espropriare e/o occupare mq.	Indennità unitaria €/mq	Indennità di servizi	Indennità di occupazione temporanea (1/12) x gg. 90	Indennità Totale
		Foglio	Particella	Destinazione Urbanistica	Superficie Totale					
1	Barragato Gioacchino – nt. 18/01/1960 a Palma di Montechiaro	10	2604	BO	256,00	45,00	40,00	€. 1.800,00	€. 36,99	€. 1.836,99
2	Morgana Natale – nt. 13/10/1979 ad Agrigento	10	2603	BO	949,00	45,00	40,00	€. 1.800,00	€. 36,99	€. 1.836,99
3	a) Allegro Angela nt. a Palma di M.ro 18/06/1964; b) Allegro Calogero nt. a Licata 11/05/1987; c) Allegro Carmela nt. a Licata 18/08/1991; d) Allegro Filippa nt. ad Agrigento 18/11/1960; e) Allegro Rita nt. a Palma di M.ro 12/03/1972; f) Ingiaino Rita nt. a Palma di M.ro 23/06/1936	10	2766	BO	212,00	48,00	40,00	€. 1920,00	€. 39,45	€. 1.959,45
4	Manazza Giovanna nt. 17/04/1974 a Palma di Montechiaro	10	2224	BO	122,00	40,50	40,00	€. 1.620,00	€. 33,29	€. 1.653,29
5	Amato Maria nt. 20/03/1934 a Palma Montechiaro	10	1450	BO	646,00	60,00	40,00	€. 2.400,00	€. 49,31	€. 2.449,31
6	Gueli Rosaria nt. 14/05/1961 a Palma Montechiaro	10	88	F2	3255,00	60,00	1,64	€. 98,40	€. 2,02	€. 100,42
7	Melluso Felice nt. 18/01/1927 a Palma Montechiaro	10	893	F2	2440,00	66,00	1,64	€. 108,24	€. 2,22	€. 110,46
									Totale	€. 9.946,91



Il sottoscritto Segretario comunale

CERTIFICA

che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal
_____ al _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Dalla Residenza Comunale, li _____

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale