



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale
n.772 del 14/8/2013

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N°215 del 14/8/2013

Oggetto: Lavori **COSTRUZIONE DI LOCULI CIMITERIALI DA ERIGERSI NEL CIMITERO COMUNALE DI PALMA DI MONTECHIARO**. Scelta modalità di gara e approvazione bando di gara.

Anno 2013

L'anno duemilatredici il giorno quattordici del mese di agosto alle ore /////////////// nella sua stanza

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 83/2006.

Vista la deliberazione consiliare n.94/2012 di approvazione bilancio.

Vista la deliberazione commissariale n.4/2013 di approvazione P.E.G. provvisorio

Vista la determinazione sindacale n.26 del 2/7/2013.

Visto il bando allegato alla presente.

Premesso che:

Con determinazione dirigenziale n.214 del 13/8/2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di *costruzione di loculi cimiteriali da erigersi nel cimitero comunale di Palma di Montechiaro- 2° stralcio*, redatto dall'U.T.C. dell'importo complessivo di €194.220,00 di cui € 164.076,63 per lavori ;

Visto l'art.11, comma 2, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii. che stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Considerato che per la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori di che trattasi, questa amministrazione intende ricorrere alla procedura aperta di cui all'art.54 del Codice dei Contratti;

Dato atto che:

questa Amministrazione, ai sensi dell'art.19 della L.r. 12.07.2011, n.12, stante che l'oggetto del contratto non è caratterizzato da un particolare valore tecnologico e si svolge secondo procedure largamente standardizzate, intende ricorrere all'aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso;

ai sensi dell'art.253 del D.Lgs n.163/2006, come modificato dall'art.4 della Legge 12.07.2011 n.106, intende prevedere nel bando l'applicazione del criterio dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 del Codice dei Contratti;

Visto il bando di gara redatto, in conformità al D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 “Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e successive modifiche ed integrazioni, come recepito dalla L.r. 12 luglio 2011, n.12 e al D.P.R. n. 207/2010 con il quale è stato emanato il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12.04.2006, n.163.

Visto:

il D.Lgs 12.04.2006 n.163;

la L.r. 12.07.2011 n.12;

la legge 12.07.2011 n.106;

la circolare 29.09.2011 n.2 dell’Ass.to regionale delle Infrastrutture e della mobilità;

il D.P. 31 gennaio 2012, n.13

DETERMINA

Di stabilire che i lavori di *costruzione di loculi cimiteriali da erigersi nel cimitero comunale di Palma di Montechiaro- 2° stralcio* vengano aggiudicati mediante procedura aperta, con il criterio del prezzo più basso con l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art.86 del Codice dei Contratti;

Di approvare il bando ed il disciplinare di gara per l’espletamento pubblico incanto per l’affidamento dei lavori di *costruzione di loculi cimiteriali da erigersi nel cimitero comunale di Palma di Montechiaro- 2° stralcio*, redatto in conformità al D.Lgs 12 aprile 2006, n.163 “Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” e successive modifiche ed integrazioni, come recepito dalla L.r. 12 luglio 2011, n.12 e al D.P.R. n.207/2010 con il quale è stato emanato il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12.04.2006, n.163, che fa parte integrante ed inscindibile del presente provvedimento;

Di esperire la gara previa pubblicazione del suddetto bando in forma integrale all’Albo Pretorio e sul sito del Comune, ai sensi dell’art.12 del D.Lgs n.163/2006.

Il Dirigente U.T.C.
Arch. Francesco Lo Nobile



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
BANDO DI GARA

CIG 5289778EE2 – CUP F34E12000200004

Ai fini del presente bando si intende per “Codice dei contratti”: il testo del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2044/17/CE e 2004/18/CE” e successive modifiche e integrazioni, come recepito dalla L.r. 12 luglio 2011 n.12 e relativo regolamento di attuazione approvato con decreto presidenziale n.13/2012; e per “Regolamento” il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 con il quale è stato emanato il Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n.163.

In esecuzione alla Determina del Dirigente del Settore Tecnico n. 215/2013 si bandisce l'appalto relativo ai lavori di: **Costruzione di loculi cimiteriali da erigersi nel cimitero comunale di Palma di Montechiaro**, mediante procedura di gara aperta.

1) Stazione appaltante:

Comune di COMUNE PALMA DI MONTECHIARO (Prov. Di AGRIGENTO) Codice postale 92020, VIA Fiorentino, 89 tel. 0922/799401, fax 0922/799322 , Indirizzo e-mail: utcpalmaidimontechiaro@tin.it ; sito web: www.comune.palmaidimontechiaro.ag.it

Punti di contatto RUP: Tel. 0922/799101 E-f.bonardi@comune.palmaidimontechiaro.ag.it .

2) Procedura di gara: procedura aperta ai sensi del “Codice dei contratti”.(art.55 comma 5)

3) Luogo, descrizione, importo complessivo dei lavori, oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1) luogo di esecuzione: Comune Palma di Montechiaro;

3.2) descrizione: COSTRUZIONE DI LOCULI CIMENTERIALI DA ERIGERSI NEL CIMITERO COMUNALE DI PALMA DI MONTECHIARO

3.3) importo complessivo dell'appalto (compreso oneri per la sicurezza):

euro **164.076,63** diconsì (euro centosessantaquattromilasettantasei/63);

categoria prevalente: **OG1 classifica I** riferita all'importo complessivo dei lavori;

3.4) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: €4.396,90

diconsì (euro quattromilatrecentonovantasei/90);

3.4.1) Importo a base d'asta al netto del costo per l'attuazione dei piani di sicurezza: **€159.679,63** diconsì (euro centocinquantanovemilamilaseicentosettantanove/63);

3.5) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

OPERE PREVALENTI

Lavorazioni	Categoria	Class	Importo in Euro (compresi O.S.)
<i>Riguarda la costruzione, la manutenzione o la ristrutturazione di interventi puntuali di edilizia occorrenti</i>	OG1	I	€164.076,63

3.6) La categoria OG1 classifica I è subappaltabile nei limiti del 30%, come previsto dalla normativa, ad impresa in possesso di regolare attestato di qualificazione per la categoria OG3 ed adeguata classifica, previa specifica riserva della facoltà di affidamento in subappalto in sede di presentazione dell'offerta.

3.7) Modalità di determinazione del corrispettivo:

a misura ai sensi di quanto previsto dall'articolo 82, comma 2, lett. a) del “Codice dei Contratti”.

4) **Termine di esecuzione: giorni 120** (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5) **Contributo all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture:** ai sensi dell'art.1 comma 67 della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 21 Dicembre 2011 pubblicata nella GURI n.30 del 06/02/2012. Per la partecipazione alla gara è dovuto il versamento di euro **20,00 (venti)**.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di esclusione dalla procedura di gara.

6) Documentazione

il disciplinare di gara contiene le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, comprensivo delle clausole di autotutela previste nel Protocollo di Legalità sottoscritto in data 12/07/2005 ed emanate con Circolare Assessoriale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006 pubblicata sulla GURS n.8 del 10/02/2006, gli elaborati di contratto sono visionabili presso l'Ufficio Tecnico, via Fiorentino, 89, Palma di Montechiaro, tel 0922/799402 nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 09:00 alle ore 13:00, è possibile acquistare una copia di elaborati di gara e di contratto, fino a sette giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso il medesimo ufficio, sabato escluso, previo versamento di € 20.00 sul ccp. N° 12336921 intestato al Comune di Palma di Montechiaro - servizio tesoreria - delle somme dovute per la riproduzione dei documenti richiesti; a tal fine gli interessati dovranno fare prenotazione a mezzo fax inviato, almeno 5 giorni prima della data di ritiro alla stazione appaltante al num. di tel/fax 0922/799402 - 322; il bando di gara, il disciplinare di gara, sono, altresì, disponibili sul sito internet della stazione appaltante: **www.comune.palmadimontechiaro.ag.it**; il bando di gara e gli avvisi di gara sono, inoltre, pubblicati sul sito informatico dell'Osservatorio regionale dei lavori pubblici www.osservatorio.lavoripubblici.sicilia.it.

7) Termine, indirizzo di ricezione, modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

7.1) **termine: entro e non oltre le ore ____ del giorno _____;**

7.2) **indirizzo:** comune Palma di Montechiaro - via Fiorentino 89- 92020 Palma di Montechiaro

7.3) **modalità:** secondo quanto previsto nel disciplinare di gara di cui al punto 6 del presente bando;

7.4) **apertura offerte:** prima seduta pubblica nella sede dell'U.T.C. Via Fiorentino 89, Palma di Montechiaro alle ore _____ del giorno _____, l'eventuale seconda seduta pubblica, presso la medesima sede alle ore 10,00 del giorno 4/9/2013;

Qualora le operazioni di gara non fossero ultimate nel corso della seduta sopra indicata saranno riprese nella medesima sede nei giorni ed alle ore resi noti dal Presidente della commissione di gara nelle varie sedute di aggiornamento, senza ulteriore avviso ai concorrenti.

8) **Soggetti ammessi ad assistere alle operazioni di gara:** alle sedute pubbliche delle operazioni di gara potranno presenziare i soggetti che ne abbiano interesse: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9) **Cauzione da presentare a pena di esclusione:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata **a pena di esclusione** dal documento comprovante l'avvenuta costituzione di Deposito cauzionale provvisorio pari al **2% dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3 del presente bando** (art. 75 del "Codice dei contratti") con validità non inferiore a 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. Qualora la procedura dovesse avere durata superiore a 180 gg. verrà richiesta ai concorrenti appendice di proroga della validità del deposito cauzionale provvisorio. La mancata presentazione comporterà l'**esclusione** dalla procedura di gara. Detto deposito può essere costituito mediante fidejussione Bancaria rilasciata da azienda di credito autorizzata a norma di legge o Polizza Assicurativa sottoscritta dall'assicurato e dall'assicuratore rilasciata da imprese di Assicurazioni autorizzate a norma di legge all'esercizio del ramo cauzioni o fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs 01/01/93 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione Economica, **autorizzazione che deve essere presentata in copia unitamente alla polizza**.

Le fidejussioni bancarie, le polizze assicurative e le fidejussioni rilasciate dagli intermediari finanziari dovranno prevedere espressamente, **pena l'esclusione**, la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, **la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice**

Civile, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante e contenere l'impegno a rilasciare la garanzia definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario (art. 75 del "**Codice dei contratti**").

Tutte le fidejussioni devono essere accompagnate da autenticazione, nei modi prescritti dalle norme vigenti in materia (autentica notarile o firma autenticata allegando copia di valido documento di riconoscimento), della firma del sottoscrittore dalla quale risulti l'identità, la qualifica e il titolo in base al quale lo stesso è legittimato a sottoscrivere il documento rilasciato.

I concorrenti e le imprese ausiliarie in possesso della **certificazione di qualità**, in corso di validità documentata, conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, ai sensi dell'art. 75 comma 7 del Codice, usufruiscono della **riduzione del 50%** dell'importo della cauzione provvisoria e definitiva, in caso di aggiudicazione, allegando apposita dichiarazione resa ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445

Si precisa che in caso di A.T.I. la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese sono in possesso della certificazione di qualità sopraindicata.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di imprese, le garanzie fidejussorie ed assicurative sono presentate dalla capogruppo in nome e per conto di tutti i concorrenti con responsabilità solidale nel caso di cui all'art. 37 comma 5 del "**Codice dei contratti**" e con responsabilità "pro quota" nel caso di cui all'art. 37 comma 6 del "**Codice dei contratti**".

Qualora il raggruppamento non sia costituito, la garanzia deve essere sottoscritta da tutte le ditte associate.

10) Finanziamento: l'opera è finanziata con fondi comunali.

11) Soggetti ammessi alla gara: I concorrenti possono partecipare alla gara qualora siano in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione, ovvero siano in possesso dei requisiti richiesti e determinati con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse dalla prevalente ed ai corrispondenti loro singoli importi.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) del "**Codice dei contratti**", alla capogruppo è richiesto il possesso dei requisiti prescritti nella misura minima del 40%, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei medesimi requisiti nella misura minima del 10%, purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente bando di gara. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota corrispondente alla percentuale di partecipazione al raggruppamento.

Le imprese riunite in A.T.I. sono tenute ad eseguire i lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

Nel caso di ricorso all'A.T.I. del tipo verticale per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 34 comma 1 lett. d), e) ed f) del "**Codice dei contratti**", all'impresa capogruppo i requisiti previsti sono richiesti con riferimento alla categoria prevalente, mentre a ciascuna mandante sono richiesti i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che la stessa intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Sono ammesse a partecipare le associazioni miste.

La singola impresa e le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e) del "**Codice dei contratti**" ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art. 34, comma 1, lettera f) del "**Codice dei contratti**".

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettera b) e c) del "**Codice dei contratti**", sono tenuti, **pena l'esclusione**, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

Sono altresì ammesse a partecipare alla gara le imprese dei Paesi appartenenti all'U.E. in base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara delle imprese italiane.

12) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione:

12.1) caso di concorrente stabilito in Italia:

a) Qualora il concorrente partecipi come soggetto singolo:

il concorrente all'atto di presentazione dell'offerta deve possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al Titolo III del "**Regolamento**" (e/o in corso di validità ai sensi del D.P.R. 34/2000) e/o dell'art. 40 del "**Codice dei contratti**", fatto salvo quanto previsto dall'art. 357 del "**Regolamento**", regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie ed agli importi da appaltare con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione, ovvero con riferimento alla categoria prevalente e alle categorie delle lavorazioni diverse dalla prevalente ed ai corrispondenti loro singoli importi,

b) Se i concorrenti partecipano in ATI del tipo verticale, devono possedere attestazione S.O.A. ai sensi del Titolo III del "**Regolamento**" (e/o in corso di validità ai sensi del D.P.R. 34/2000) e/o dell'art. 40 del "**Codice dei contratti**", fatto salvo quanto previsto dall'art. 357 del "**Regolamento**", regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie ed agli importi da appaltare con riferimento alla categoria prevalente per la capogruppo ed alle categorie scorporabili per le mandanti.

c) Se i concorrenti partecipano in ATI del tipo orizzontale devono possedere attestazione S.O.A. ai sensi del Titolo III del "**Regolamento**" (e/o in corso di validità ai sensi del D.P.R. 34/2000) e/o dell'art. 40 del "**Codice dei contratti**", fatto salvo quanto previsto dall'art. 357 del "**Regolamento**", regolarmente autorizzata, in corso di validità, adeguata alle categorie ed agli importi da appaltare con riferimento alla categoria prevalente per l'importo totale di qualificazione.

12.2 **Caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione europea:** sono ammessi alla partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 47, comma 1, del "**Codice dei contratti**", gli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, nonché a quelle stabilite nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, la qualificazione è consentita alle medesime condizioni richieste alle imprese italiane. Essi, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del "**Codice dei contratti**", si qualificano alla singola gara producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

All'atto della partecipazione alla gara le imprese e/o i consorzi costituenti i raggruppamenti temporanei di impresa dovranno indicare, **a pena di esclusione**, il tipo di associazione (orizzontale o verticale) costituita o che intendano costituire ai fini dell'esecuzione dell'appalto e le percentuali di lavoro attribuite a ciascun componente il raggruppamento.

13) **AVVALIMENTO:** i concorrenti singoli, raggruppati o consorziati, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dell'attestazione della certificazione SOA avvalendosi dell'attestazione di qualificazione SOA di altro soggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del "**Codice dei contratti**" e successive modifiche ed integrazioni:

Ai sensi dell'art. 49 comma 6 del "**Codice dei contratti**" il concorrente non potrà avvalersi di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria. A riguardo il concorrente dovrà allegare tutta la documentazione prevista dall'art.49 del "**Codice dei contratti**" e meglio specificato al punto 8, del disciplinare di gara.

Pena l'esclusione non è consentito, ai sensi dell'art. 49, comma 8, del "**Codice dei contratti**", che della stessa impresa ausiliaria si avvalga di più di un concorrente.

E' vietata altresì la partecipazione alla medesima gara dell'impresa ausiliaria e dell'impresa che si avvale dei requisiti della medesima impresa ausiliaria.

L'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

I concorrenti possono avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria richiesta dal bando.

Il contratto viene in ogni caso eseguito dall'impresa principale che partecipa alla gara, cui viene rilasciato il certificato di esecuzione, mentre l'impresa ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati (cioè dell'attestazione SOA posseduta), nei limiti quantitativi previsti

dall'art. 118 del “**Codice dei contratti**” e dell'art 170 del “**Regolamento**” (30% delle lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente), fermo restando il divieto per le lavorazioni superspecialistiche.

14) Termine di validità dell'offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data di presentazione.

15) Criterio di aggiudicazione: l'aggiudicazione sarà effettuata mediante il **criterio del prezzo più basso** inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto **3.4.**) del presente bando); il prezzo offerto deve essere determinato: *ai sensi dell'art. 82, comma 2 lett. a)*, del “**Codice dei contratti**” mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali, sull'importo complessivo a base d'asta, applicabile uniformemente a tutto l'elenco prezzi posto a base di gara secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara.

L'offerta di ribasso deve essere espressa con cifra percentuale con quattro cifre decimali.

Si precisa che non si terrà conto delle eventuali cifre successive alla quarta;

L'appalto sarà aggiudicato provvisoriamente al massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza con **esclusione automatica** delle offerte che presentino un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. (art. 122 del “**Codice dei contratti**”),

In presenza di un numero di offerte ammesse inferiore a 10 (dieci), ai sensi dell'art. 19, comma 6, della L.R. 14.07.2011, n. 12, non si procederà alla determinazione della soglia dell'anomalia, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte; in tal caso la Stazione Appaltante procederà ai sensi dell'articolo 86, comma 3, del “**Codice dei contratti**”.

Per i criteri di verifica delle offerte ritenute anormalmente basse si applicano le disposizioni degli articoli, 87 commi 1, 2, 3, 4 bis e 5, e 88, commi 1, 1-bis, 2, 3, 4 e 5 del “**Codice dei contratti**”. In ogni caso la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si precisa, inoltre, che **l'omessa indicazione della percentuale di ribasso è motivo di esclusione.**

16) Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

17) Clausole di autotutela:

- la stazione appaltante si riserva di acquisire, sia preventivamente alla stipulazione del contratto di appalto sia preventivamente all'autorizzazione dei sub-contratti di qualsiasi importo, le informazioni del Prefetto ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per gli effetti dell'art.10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, la stazione appaltante procede all'esclusione del soggetto risultato aggiudicatario ovvero al divieto del sub-contratto;
- oltre ai casi in cui ope legis è previsto lo scioglimento del contratto di appalto, la stazione appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, revocherà la concessione o l'autorizzazione al sub-contratto, cottimo, nolo o fornitura al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art.11, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252;
- qualora il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la Commissione, rilevi anomalie in ordine alle offerte, considerate dal punto di vista dei valori in generale, della loro distribuzione numerica o raggruppamento, della provenienza territoriale, delle modalità o singolarità con le quali le stesse offerte sono state compilate e presentate, etc., il procedimento di aggiudicazione è sospeso per acquisire le valutazioni (non vincolanti) dell'Autorità, che saranno fornite, previo invio dei necessari elementi documentali, entro 10 giorni lavorativi dalla ricezione della documentazione. Decorso il suddetto termine di 10 giorni, il soggetto deputato all'espletamento della gara, ovvero la Commissione, anche in assenza delle valutazioni dell'Autorità, dà corso al procedimento di aggiudicazione. Nelle more è individuato il soggetto responsabile della custodia degli atti di gara che adotterà scrupolose misure necessarie ad impedire rischi di manomissione, garantendone l'integrità e l'inalterabilità;
- il concorrente deve presentare apposita dichiarazione sottoscritta, con la quale nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a comunicare, tramite il R.U.P., quale titolare dell'ufficio di direzione lavori, alla stazione appaltante e all'Osservatorio regionale dei lavori pubblici: lo stato d'avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di subappalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare, e si

obbliga altresì espressamente ad inserire identica clausola nei contratti di subappalto, di nolo, cottimo etc., dichiarando di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse;

- il concorrente deve dichiarare espressamente ed in modo solenne:
 - di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti o, alternativamente, secondo quanto previsto dall'art. 38, comma 2°, lett. b del "Codice dei contratti", di non essersi accordato e che non si accorderà con altri partecipanti alla gara;
 - che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo ad altre imprese partecipanti alla gara - in forma singola o associata - ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;
 - che la propria offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, si impegna a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, dichiara che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
 - che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto. Si obbliga altresì espressamente a collaborare con le forze di polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere). Si obbliga ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc, dichiarando di essere consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

La suddetta dichiarazione è condizione rilevante per la partecipazione alla gara, sicché, qualora la commissione di gara accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

Le clausole di autotutela di cui sopra, previste nel protocollo di legalità "Accordo quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'Isola, l'Autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL, sono state inserite in applicazione delle direttive emanate dall'Assessorato regionale dei lavori pubblici con circolare 31 gennaio 2006, n.593/Gab, pubblicata nella G.U.R.S. n.8 del 10 febbraio 2006.

18) MISURE DI CONTRASTO ALLA CRIMINALITA' ORGANIZZATA (L. R. 20/11/2008 N. 15).

Ai sensi dell'art. 2, 1° comma, della L.R. 15/2008, come modificato dall'art. 28 della L.R. 6/2009, e dell'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, come modificato dall'art. 6 Legge 217/2010 si prevede quanto segue:

- 1) **I partecipanti devono dichiarare di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, ad indicare un numero di conto corrente unico** sul quale gli enti appaltanti faranno confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario si avvarrà di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico bancario, bonifico postale o assegno circolare non trasferibile. Il mancato rispetto dell'obbligo di cui al presente comma comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.
- 2) La risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.
- 3) L'Ente appaltante verifica il rispetto degli obblighi di cui ai punti 1 e 2.
- 4) In favore degli imprenditori che denunciano richieste estorsive o richieste provenienti dalla criminalità organizzata, tendenti a modificare il normale svolgimento dell'attività economica, cui sia seguita una richiesta di rinvio a giudizio, la Regione provvede, per cinque periodi di imposta decorrenti dalla suddetta richiesta, al rimborso dei seguenti oneri fiscali, dovuti sulla base delle dichiarazioni presentate, e contributivi connessi all'attività d'impresa:
 - a) imposte sui redditi;
 - b) contributi previdenziali;
 - c) imposta comunale sugli immobili.
- 5) Per i contributi previdenziali e l'imposta comunale sugli immobili, indicati rispettivamente alle lettere b) e c) del comma 4 è rimborsato quanto dovuto e versato.

- 6) Gli imprenditori che operano nel territorio della Regione, anche al di fuori delle zone franche per la legalità, che denunciano richieste estorsive o richieste provenienti dalla criminalità organizzata, tendenti a modificare il normale svolgimento dell'attività economica, cui sia seguita una richiesta di rinvio a giudizio, possono usufruire dei benefici di cui al punto n. 4)
- 7) Nelle more ovvero in caso di definizione negativa della procedura di cui all'art. 88, paragrafi 2 e 3, del Trattato istitutivo della Comunità europea, le disposizioni di cui ai punti 4) e 5) si applicano nei limiti stabiliti per gli aiuti "de minimis".
- 8) L'elargizione di cui alla legge 23 febbraio 1999, n. 44, è esente, secondo quanto previsto dall' art. 9, comma 3, della medesima legge, dal pagamento dell'imposta regionale sulle attività produttive.
- 9) La Regione Sicilia si costituisce parte civile in tutti i processi di mafia per fatti verificatisi nel proprio territorio.
- 10) Alle procedure di gara e al relativo contratto di appalto si applicheranno le norme della **Legge 13 agosto 2010 , n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"**.

19) Altre informazioni:

Il possesso di tutti i requisiti di partecipazione alla gara deve essere attestato in un'unica dichiarazione, in uno all'istanza resa dal partecipante a norma di legge, con allegazione eventuale o necessaria, ove richiesto, delle documentazioni relative all'originale o copia conforme autenticata nelle modalità prescritte dalla norma.

- a) Non è ammessa la partecipazione alla gara dei concorrenti per i quali sussiste/sussistono le cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lettere a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter) ed m-quater), del "**Codice dei contratti**";
- b) per i soli lavori pubblici di valore inferiore alla soglia comunitaria non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino, con le modalità previste dal disciplinare di gara, la regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali ed assicurativi INPS,-- INAIL e Cassa Edile;
- c) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti che, al momento di presentazione dell'offerta, non dimostrino di aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione di cui al precedente punto 5);
- d) si procederà all'**esclusione automatica** delle offerte di maggiore e minore ribasso secondo le modalità previste dall'art. 19 comma 1 lettera a) della L.R. n.12/2011. Nel caso di offerte ammesse in numero inferiore a 10 (dieci), ai sensi dell'art. 19, comma 6, della L.R.n.12/2011, non si procede ad **esclusione automatica** ma la stazione appaltante applica l'art.86, comma 3, del "**Codice dei contratti**"
- e) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- f) in caso di offerte uguali, si procederà immediatamente al sorteggio per l'individuazione dell'aggiudicatario;
- g) saranno ammesse soltanto offerte in ribasso, mentre saranno escluse offerte alla pari o in aumento;
- h) non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo parziale, indeterminato od inesatto e con semplice riferimento ad altra offerta;
- i) la percentuale di ribasso, **a pena di esclusione**, deve essere indicata in cifre e in lettere; quando in una offerta vi sia discordanza fra la percentuale di ribasso indicata in lettere e quella indicata in cifre, **si terrà conto dell'offerta più vantaggiosa per la Stazione Appaltante**
- j) l'aggiudicatario deve prestare la garanzia fidejussoria definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 113, "**Codice dei contratti**" e le garanzie assicurative di cui all'art. 129, "**Codice dei contratti**" e dell'art. 125 del "**Regolamento**" e successive modifiche, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione (CAR) con un massimale pari ad €.170.000,00 e compresa nella cifra l'estensione di garanzia a copertura dei danni ad opere ed impianti limitrofi, e responsabilità civile verso terzi (RCT) con un massimale pari ad €.500.000,00;
- k) nel caso in cui il ribasso offerto dall'impresa aggiudicataria sia superiore al 20 % della base d'asta, la garanzia per la parte che ecceda tale percentuale deve essere fornita, per almeno la metà del suo ammontare, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice, ovvero mediante fidejussione bancaria;
- l) le autocertificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

- m) le richieste dichiarazioni rese nelle forme prescritte in autocertificazione dovranno contenere l'esatta ed integrale rispondenza dei dati in originale nei termini temporali di validità del rilascio;
- n) i documenti da presentare dovranno essere prodotti nella prescritta carta da bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso e per i quali, ovviamente, venga assolto in modo virtuale;
- o) si farà luogo all'**esclusione** della gara quando non siano osservate o siano carenti le modalità di partecipazione e presentazione dell'istanza e dell'offerta ovvero manchi o sia difforme anche una sola delle dichiarazioni;
- p) saranno esclusi dalla gara i plichi privi di chiusura con ceralacca e sigillo e/o che non siano controfirmati sui lembi; sarà esclusa, altresì, l'offerta che non sia stata contenuta in busta separata, sigillata, e controfirmata a sua volta sui lembi;
- q) i concorrenti possono essere costituiti in forma di associazione mista;
- r) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- s) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- t) la contabilità dei lavori sarà effettuata: appalto con corrispettivo a misura ai sensi del titolo IX del "**Regolamento**", sulla base dei prezzi unitari di progetto; agli importi degli stati di avanzamento lavori (SAL) verrà detratto l'importo conseguente al ribasso offerto calcolato, per fare in modo che l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando non sia assoggettato a ribasso, con la seguente formula $[SAL \times (1-IS) \times R]$ (dove SAL = Importo stato di avanzamento; IS = Importo oneri di sicurezza/Importo complessivo dei lavori; R = Ribasso offerto); le rate di acconto saranno pagate con le modalità all'uopo previste dal capitolato speciale d'appalto;
- u) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi, l'impresa aggiudicataria dovrà provvedere al deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
- v) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;
- w) E' esclusa la competenza arbitrale;
- x) Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di elementi univoci, salvo che il concorrente dimostri che il rapporto di controllo o di collegamento non ha influito sul rispettivo comportamento nell'ambito della gara ai sensi del "**Codice dei contratti**";
- y) Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003 n. 196 e s.m.i., i dati personali verranno raccolti per lo svolgimento delle funzioni istituzionali della Stazione Appaltante. I dati verranno trattati in modo lecito e corretto per il tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali sono raccolti e trattati. Il trattamento dei dati personali avverrà nel rispetto delle norme di cui al Titolo III Capo II del D.Lgs. 196/03. L'interessato può far valere, nei confronti dell' Ente Appaltante, i diritti di cui all'art. 7, ai sensi degli artt. 8, 9 e 10 del D. Lgs. n. 196/2003; il concorrente autorizza l'utilizzazione dei dati di cui alla presente dichiarazione ai fini della partecipazione alla gara e per gli eventuali procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti; ne autorizza, altresì, la comunicazione ai funzionari e agli incaricati della stazione appaltante e agli eventuali controinteressati che ne faranno richiesta motivata;
- z) Ai sensi dell'art.79, comma 5-quinquies del "**Codice dei contratti**", il concorrente, al fine di consentire l'invio di tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura di gara, deve indicare, **a pena di esclusione**, il domicilio eletto per le comunicazioni, nonché l'indirizzo di posta elettronica e il numero di fax. Il concorrente, inoltre, dovrà dichiarare espressamente di autorizzare l'utilizzo della notifica a mezzo fax per le comunicazioni di legge. Ove la procedura preveda il rispetto di termini decorrenti dalla data di comunicazione, ai fini della notifica sarà considerata valida la data di spedizione del fax al numero indicato nella domanda di partecipazione. In nessun caso l'amministrazione potrà essere considerata responsabile per disguidi nelle comunicazioni dipendenti da erronee indicazioni fornite dal concorrente.
- aa) la stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare controlli a campione sui concorrenti i quali sono tenuti a presentare entro 10 gg. dalla richiesta inviata via fax la seguente ulteriore documentazione:
 1. dichiarazione in carta libera sottoscritta dal legale rappresentante della società, ai sensi degli artt. 1 e 4 del D.P.C.M. n. 187/91;
 2. copia dell'atto costitutivo della Società concorrente;
 3. copia dell'atto di cessione/acquisizione del ramo d'azienda;

4. copia dell'atto di affitto del ramo d'azienda;
 5. elenco delle società consorziate;
 6. ricostruzione storica delle cariche sociali nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando nonché idonea documentazione atta a dimostrare il possesso dei requisiti di idoneità morale;
- bb) L'Ente appaltante si riserva la facoltà di effettuare gli opportuni accertamenti sui concorrenti e sulle consorziate esecutrici prima di stipulare il contratto con l'aggiudicatario dell'appalto.
- cc) L'accertamento dei dati giudiziari nei confronti dei soggetti indicati dall'art.38 del "**Codice dei contratti**" che possono determinare l'esclusione dalla gara e l'impossibilità a stipulare il contratto sarà comunicato tramite lettera inviata via fax al numero indicato dall'impresa per consentire al concorrente di esercitare il diritto alla partecipazione del procedimento previsto dall'art. 7 della Legge 241/90.
- dd) L'Ente appaltante, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, o in caso di documentazione antimafia c.d. atipica, procede all'annullamento dell'aggiudicazione, all'esclusione del concorrente, alla determinazione della nuova soglia di anomalia e alla conseguente nuova aggiudicazione.
- ee) Ai sensi dell'art. 140 "**Codice dei contratti**", in caso di fallimento dell'aggiudicatario dell'appalto o di risoluzione del contratto ai sensi degli artt. 135 e 136 del "**Codice dei contratti**", l'Ente Appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente escluso l'originario aggiudicatario, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto originario aggiudicatario.
- ff) L'Ente Appaltante si riserva inoltre la possibilità, in caso di accertata mancanza dei requisiti di carattere tecnico e/o generale, o in caso di documentazione antimafia c.d. atipica, dopo la stipula del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla gara, risultanti dalla relativa graduatoria, sino al quinto miglior offerente escluso l'originario aggiudicatario, al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta dal soggetto originario aggiudicatario;
- gg) L'Ente Appaltante, in caso di consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 153 del "**Regolamento**", accertata la mancata presentazione da parte dell'impresa dei piani di sicurezza previsti dal capitolato speciale di appalto o in caso di mancata consegna delle polizze di cui all'art. 125 del "**Regolamento**" ed art. 129 del "**Codice dei contratti**" procede allo scioglimento del vincolo giuridico sorto a seguito dell'aggiudicazione definitiva, all'escussione della polizza fidejussoria, alla segnalazione all'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici ed alla determinazione della nuova soglia di anomalia e alla conseguente nuova aggiudicazione;
- hh) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 2, comma 1, della legge regionale n. 16/2005, secondo la quale si applicano i commi 12, 12-bis, 12ter, 12-quater e 12-quinquies dell'art. 5 del decreto legge 14 marzo 2005, n. 35, convertito con modifiche dalla legge 14 maggio 2005, n. 80;
- ii) il C.S.A. costituirà parte integrante del contratto; per le parti non disciplinate dal Capitolato Speciale d'Appalto si applica il Capitolato Generale di Appalto approvato con D.M. LL.PP. 145 del 19/04/2000.
- jj) il Responsabile unico del procedimento è il Geom. Felice BONARDI presso la Stazione Appaltante comune Palma di Montechiaro (AG) Via Fiorentino, 89 tel 0922/799101 fax 0922/799124;

Nel rispetto delle norme che disciplinano il procedimento amministrativo la stazione appaltante, a garanzia formale e sostanziale della procedura di scelta del contraente, può dichiarare di annullare la gara, o di non procedere all'aggiudicazione, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere o natura.

Palma di Montechiaro li

Il Capo Settore U.T.C.
Arch. Francesco Lo Nobile

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE _____

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____