



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO  
Provincia di Agrigento

Registro Generale

N.521 del 17/5/2017

**ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C**

*N°139 del 17/5/2017*

**Oggetto:** lavori di recupero, ristrutturazione e riuso a biblioteca comunale dell'edificio scolastico di piazza Matteotti. Incarico di collaudo statico e amministrativo al dott. ing. Gaetano Scicolone- CIG: 5693784332.

**Anno 2017**

L'anno duemiladiciassette il giorno diciassette del mese di maggio alle ore ///////////////  
nella sua stanza

**IL DIRIGENTE U.T.C.**

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C n.83/2006

Vista la deliberazione consiliare n.18/2017 di approvazione bilancio.

Vista la determina sindacale n.10 del 4/5/2017

Vista la proposta di seguito riportata;

**DETERMINA**

Di affidare l'incarico per il collaudo statico e amministrativo dei lavori di *recupero, ristrutturazione e riuso a biblioteca comunale dell'edificio scolastico di piazza Matteotti* all'Ing. Gaetano Scicolone;

Di dare atto che le somme per competenze tecniche, calcolate in €5.257,31 oltre IVA ed oneri, alle quali verrà applicato il ribasso del 43,1112% offerto in sede di procedura negoziata, è stata impegnata con determinazione 101/2014.

Il sostituto Capo Settore U.T.C.  
f.to arch. Baldassare Zinnanti

## Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che:

con determinazione del Capo Settore n.241 del 16/8/2007 è stato approvato il progetto dei lavori di *recupero, ristrutturazione e riuso a biblioteca comunale dell'edificio scolastico di piazza Matteotti* redatto dall'U.T.C. dell'importo complessivo di €.1.000.000,00 di cui €.677.554,46a base d'asta ed €.4.976,90 per oneri della sicurezza;

il suddetto progetto è stato finanziato dalla Presidenza della Regione Siciliana giusta D.D. n.402/SERV.5/S.G. del 20 dicembre 2005, trasmesso con nota prot.n.2240 del 27/1/2006, con il quale è stato concesso a favore di questo Comune il finanziamento di €.1.000.000,00;

con determinazione del capo Settore U.T.C. n.261 del 13/9/2007 si è stabilito di procedere per l'affidamento dei lavori mediante pubblico incanto, ed è stato approvato il relativo bando di gara;

con determinazione del Capo Settore n.23 del 29/1/2008 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta L.A.E.S. Srl , di Campobello di Licata, per l'importo di €.632.967,58, oneri per la sicurezza compresi, al netto del ribasso del 7,3151%;

in data 4/3/2008 è stato stipulato il contratto d'appalto Rep.n.16, registrato a Licata il 20/3/2008 al 56/S.1°;

in data 6/5/2008 si è proceduto alla consegna dei lavori;

Atteso che:

i lavori sono stati ultimati in data in data 20/07/2010, come accertato con verbale redatto in pari data, ai sensi dell'art. 172 del Regolamento D.P.R. 21/12/1999 n. 554;

al fine di procedere al collaudo delle opere, con determinazione n.101 del 19/3/2014, verificata la indisponibilità di tecnici interni all'ufficio, è stato stabilito di instaurare procedura negoziata, ai sensi del comma 2 dell'art.91 del D.Lgs n.163/2006, per l'individuazione del collaudatore, tra i tecnici iscritti all'albo dei Professionisti istituito con determinazione 316/2007 e s.m.i., atteso che l'Albo unico regionale non era ancora stato istituito;

all'esito della procedura negoziata l'incarico di collaudo statico e amministrativo dei lavori di *recupero, ristrutturazione e riuso a biblioteca comunale dell'edificio scolastico di piazza Matteotti* è stato aggiudicato, provvisoriamente, all'ing. Gaetano Scicolone che ha offerto il ribasso del 43,1112% sulle competenze tecniche che ammontano a euro 5.257,31 oltre IVA ed oneri, come si evince dal verbale di gara allegato alla presente;

Dato atto che:

il verbale di aggiudicazione è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 08/04/2014 per gg.8 e non sono pervenuti rilievi o contestazioni;

il Professionista è risultato in regola con i requisiti di ordine generale, giusta documentazione agli atti;

la suddetta procedura negoziata, esperita in data 2 aprile 2014, non era stata perfezionata con l'aggiudicazione definitiva, in quanto il Professionista suddetto aveva instaurato un contenzioso con il comune;

Vista la deliberazione n.34 del 4/5/2017 con la quale il Commissario Straordinario ha accettato la rinuncia del contenzioso dell'Ing. Scicolone, e contestualmente ha impartito apposita direttiva verbale al RUP per procedere al perfezionamento dell'incarico di collaudo;

Vista la determinazione n.131 del 10/5/2017, con la quale il sottoscritto viene nominato Responsabile Unico del procedimento dei lavori di che trattasi;

PROPONE

Di affidare l'incarico per il collaudo statico e amministrativo dei lavori di *recupero, ristrutturazione e riuso a biblioteca comunale dell'edificio scolastico di piazza Matteotti* all'Ing. Gaetano Scicolone;

Il R.U.P.

f.to Geom. Felice Bonardi



**COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO**  
**PROVINCIA DI AGRIGENTO**  
**VERBALE DI GARA DI PROCEDURA NEGOZIATA**

Espletata ai sensi dell'art.91, comma 2 del D.Lgs 12 aprile 2006 n.163, con la procedura di cui all'art.57 comma 6 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm.ii., giusto art.16 del vigente regolamento in economia, per l'affidamento dell'incarico di **Collaudatore Statico e amministrativo dei "lavori di recupero, ristrutturazione e riuso a biblioteca comunale dell'edificio scolastico di piazza Matteotti"**;

Codice Identificativo Gara **CIG n.5693784332**

**Importo della prestazione €.5.257,31**

L'anno duemilaquattordici il giorno due del mese di aprile alle ore 11,15 in Palma di Montechiaro e nella stanza dell'Ingegnere Capo aperta al pubblico, l'ing. Concetta Di Vincenzo, nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento, assistito dalla sig.ra Grazia Farraguto, che assume la qualità di segretario verbalizzante ed alla continua presenza della sig.ra Rosetta Petrucci e della sig.ra Angela Condello entrambi testimoni noti, idonei e richiesti a norma di legge, dichiara aperta la seduta e premette che:

con determinazione del Capo Settore n.241 del 16/8/2007 è stato approvato il progetto dei lavori di *recupero, ristrutturazione e riuso a biblioteca comunale dell'edificio scolastico di piazza Matteotti* redatto dall'U.T.C. dell'importo complessivo di €.1.000.000,00 di cui €.677.554,46a base d'asta ed €.4.976,90 per oneri della sicurezza;

a seguito di pubblico incanto, con determinazione del Capo Settore n.23 del 29/1/2008 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta L.A.E.S. Srl , di Campobello di Licata, per l'importo di €.632.967,58, oneri per la sicurezza compresi, al netto del ribasso del 7,3151%;

i lavori sono stati ultimati e occorre procedere al collaudo amministrativo delle opere realizzate, nonché al collaudo statico per la presenza di opere in c.a. e di un corpo vetrato con struttura portante in profilati metallici;

con determinazione n.101 del 19/3/2014, verificata la indisponibilità di tecnici interni all'ufficio, è stato stabilito di instaurare procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del comma 2 dell'art.91 del D.Lgs n.163/2006, per l'individuazione del collaudatore, tra i tecnici iscritti all'albo dei Professionisti istituito con determinazione 316/2007 e s.m.i., atteso che l'Albo unico regionale non è ancora stato istituito;

con note pec prot. 8213- 8214- 8215- 8216- 8217- 8218 del 25/3/2014 sono stati invitati a presentare le offerte oggetto della negoziazione i seguenti Professionisti:

1. Arch. Epifanio Salerno
2. Arch. Lillo Inguanta
3. Ing. Ignazio D'orsi
4. Arch. Calogero Gallo
5. Arch. Angelo Sortino
6. Arch. Sandro Giganti

Che in relazione a quanto sopra l'espletamento della procedura negoziata è stato fissato per il giorno **2/4/2014** alle ore **11,00**;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Vista la lettera d'invito con cui sono state chiarite le modalità di gara ed è stato stabilito che per partecipare alla stessa i Professionisti avrebbero dovuto far pervenire, a mano o a mezzo di raccomandata del servizio postale anche non statale, a questo Ente entro le ore 10,00 del giorno stabilito per la gara, cioè entro le ore 10,00 del 2/4/2014, sia l'offerta che tutta l'ulteriore documentazione richiesta,

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Assistito dalla sig.ra Grazia Farraguto ed alla continua presenza dei testi anzi citati, inizia le operazioni di gara dando atto che complessivamente sono pervenute offerte da parte di **n.4** Professionisti, nei termini previsti nel bando;

Il R.U.P. constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi li apre secondo l'ordine di numerazione, procede all'esame dei documenti in essi contenuti, decidendo di conseguenza l'ammissione o meno dei professionisti:

- |                           |  |
|---------------------------|--|
| 1. Ing. Gaetano Scicolone | Ammesso  |
| 2. Arch. Epifanio Salerno | Ammesso  |
| 3. Arch. Angelo Sortino   | Ammesso  |
| 4. Arch. Sandro Giganti   | Escluso manca copia del documento di riconoscimento. |

Procede quindi all'apertura delle buste, dei concorrenti ammessi, contenti l'offerta che legge ad alta voce rendendo pubblici i seguenti ribassi:

Professionista	Ribasso%
1. Ing. Gaetano Scicolone	43,1112
2. Arch. Epifanio Salerno	37,6543
3. Arch. Angelo Sortino	36,5367

a questo punto il Presidente **AGGIUDICA** l'incarico di **Collaudatore Statico e amministrativo dei "lavori di recupero, ristrutturazione e riuso a biblioteca comunale dell'edificio scolastico di piazza Matteotti"** all'Ing. Gaetano Scicolone che ha offerto il ribasso del 43,1112%, sull'importo a base d'asta di €5.257,31.

Prima di concludere al seduta procede alla lettura del ribasso offerto dal concorrente escluso:

- |                         |       |
|-------------------------|-------|
| 1. Arch. Sandro Giganti | 23,00 |
|-------------------------|-------|

Del ché si è redatto il presente verbale dattiloscritto in n.1 foglio di carta cui si occupano n.2 facciate con la presente, che viene letto e sottoscritto per accettazione e conferma unitamente ai testimoni.

Il Presidente di gara f.to ing. Concetta Di Vincenzo

Il 1° teste f.to sig.ra Rosetta Petrucci

Il 2° teste f.to sig.ra Angela Condello

Il Segretario verbalizzante f.to sig.ra Grazia Farraguto

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi

dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale \_\_\_\_\_