



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO
Provincia di Agrigento

Registro Generale

N.570 del 4/5/2015

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N°158 del 30/4/2015

Oggetto: Servizio di “pulizia delle spiagge del litorale di Palma di Montechiaro” .
Approvazione preventivo di spesa e capitolato di appalto- CIG:ZE2145F0F5.

anno 2015

L'anno *duemilaquindici* il giorno *TRENTA* del mese di *APRILE* alle ore *//////////* nella sua stanza.

Il Capo settore U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C n.83/2006;

Vista la determina sindacale n. 26 del 02/07/2013;

Vista la delibera di C.C. n. 76 del 28/11/2014 di approvazione del bilancio 2014;

Vista la delibera di G.M. n. 169 del 17/12/2014, di approvazione del PEG per l'anno 2014 e del PEG provvisorio per l'anno 2015;

Vista la proposta del responsabile del servizio;

DETERMINA

Di approvare il preventivo di spesa e il capitolato di appalto per Servizio di “pulizia giornaliera delle spiagge del litorale di Palma di Montechiaro”, per l'importo complessivo di €. 50.000,00 I.v.a. Inclusa e per un importo a base d'asta di €. 38.328,16, di cui €. 13.115,87 soggetto a ribasso e €. 25.212,29 per costo di manodopera e sicurezza non soggetti a ribasso.

Di prenotare l'impegno della somma:

- di €. 22.760,00 all'intervento 1090603 cap.7190 del corrente bilancio denominato “Servizi di Pulizia e cura del territorio” imp.n. _____
- di €.27.240,00 all'intervento 2090501 cap. 870 del corrente bilancio denominato “interventi di bonifica e recupero ambientale aree” imp.n. _____

Di stabilire che il servizio di “pulizia delle spiagge del litorale di Palma di Montechiaro” . venga aggiudicato mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 del Codice dei Contratti;

Il Capo Settore UTC
f.to arch. Francesco Lo Nobile

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.183 comma 7 del T.U.O.EE.LL.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Dott. Rosario Zarbo

Il Responsabile del servizio Tutela Ambiente

Premesso che:

stante l'approssimarsi della stagione estiva, occorre provvedere alla pulizia delle spiagge al fine di consentire la loro fruizione ai bagnanti, garantendo le adeguate condizioni di igiene e sicurezza della balneazione, attraverso l'asportazione dei rifiuti di ogni genere abbandonati sugli arenili;

Visto il preventivo di spesa all'uopo redatto dall'ufficio per l'importo complessivo di euro 50.000,00 IVA inclusa, importo a base d'asta di € 38.328,16, di cui € 13.115,87 soggetto a ribasso e € 25.212,29 per costo di manodopera e sicurezza non soggetti a ribasso, con allegato capitolato d'appalto;

Atteso che l'art.11, comma 2, del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 e ss.mm.ii. stabilisce che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

Considerato che per la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione del servizio di che trattasi, questa amministrazione intende ricorrere all'affidamento in economia mediante procedura negoziata di cottimo fiduciario, di cui all'art.125 del Codice dei Contratti;

Visto:

il D. Lgs 163 del 12 aprile 2006;

il vigente regolamento per le acquisizioni in economia approvato con deliberazione consiliare n.57/2013;

PROPONE

Di approvare il preventivo di spesa e il capitolato di appalto per Servizio di “pulizia giornaliera delle spiagge del litorale di Palma di Montechiaro – anno 2015”, per l'importo complessivo di euro 50.000,00 I.V.A. Inclusa;

Di stabilire che il servizio di “pulizia delle spiagge del litorale di Palma di Montechiaro” . venga aggiudicato mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso, con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.86 del Codice dei Contratti;

Il Responsabile del servizio
f.to (Ing. Concetta Di Vincenzo)

PULIZIA PREPARATORIA DELLE SPIAGGE									
DURATA DEL SERVIZIO									
		DAL	01/06/15	AL	14/06/15				
intervento pulizia generale inizio stagione balneare					ore	costo ora	COSTO SERVIZIO	COSTO ORARIO MANO DOPERA	COSTO MANODOPERA
PALA CINGOLATA da 50 HP con conducente : 80 ore per un intervento					60	€ 70,00	€ 4.200,00	€ 25,73	€ 1.543,80
PULIZIA ordinaria DELLE SPIAGGE									
DURATA DEL SERVIZIO									
		DAL	15/06/15	AL	08/09/15				
macchina puliscspiaggia compreso operatore, consumi e quantaltro necessario per essere funzionante in opera :	unità	ORE	GIORNI	SETTIMANE	N. TOTALE ORE	COSTO ORARIO	COSTO SERVIZIO	COSTO ORARIO MANO DOPERA	COSTO MANODOPERA
PULISPIAGGIA A MARINA DI PALMA	1	2	2	12,14	49	€ 42,86	€ 2.081,77	€ 25,73	€ 1.249,74
PULISPIAGGIA A GAFFE CIOTTA	1	2	2	12,14	49	€ 42,86	€ 2.081,77	€ 25,73	€ 1.249,74
PULISPIAGGIA A MALERBA	1	1	1	12,14	12	€ 42,86	€ 520,44	€ 25,73	€ 312,44
					109		€ 4.683,99		
Costo orario servizio n. 1 gasolone con n. 4 operai 2° livello, desunto dal calcolo per il piano d'ambito									
<i>gasolone multivasca operaio autista più n.3 netturbini</i>					26.000,00	€ 2,37			
<i>n. 4 operai (€ 21,47 h* 2)</i>						€ 85,88			
Consumo carburante/ora						€ 3,00			
manutenz. gasolone 10% costo/ora						€ 0,24			
assic.e altri oneri gasolone 10% costo/ora						€ 0,24			
Costo/ora gasolone con autista + 3 netturbin1						€ 91,73			



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Provincia di Agrigento

U.T.C. - Servizio Tutela Ambiente

SERVIZIO DI PULIZIA SPIAGGE E LITORALI DEL TERRITORIO COMUNALE Anno 2015

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente capitolato ha per oggetto la pulizia delle spiagge e dei litorali del territorio comunale per l'anno 2015.

ART. 2 DURATA DELL'APPALTO

Gli interventi previsti nell'appalto, salvo cause di forza maggiore, dovranno avere inizio il 01 giugno 2015 ed essere completati il 08 settembre 2015 con i tempi indicati al successivo art. 3; in caso di posticipo dell'inizio del servizio, le giornate dovranno essere recuperate posticipando la data di ultimazione prevista.

ART. 3 MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'Appalto prevede i seguenti servizi da prestare nei siti appresso indicati:

A)- pulizia PREPARATORIA DELLE SPIAGGE

Il servizio, con inizio il 01 giugno e termine entro il 14 giugno 2015, consiste nell'asportazione dall'arenile di tutti i rifiuti depositati dal mare e di alghe e posidonia in decomposizione, con l'utilizzo di pala meccanica cingolata o gommata di idonea potenza, compreso il caricamento dei rifiuti su autocarro con cassone di 30 mc., fino a completamento dei lavori a regola d'arte.

NEI SEGUENTI TRATTI DI COSTA:

Marina di Palma: da punta Crocille a punta Falcone; Malerba; Ciotta (nei tratti ove è possibile accedere con i mezzi d'opera); Ciotta-Gaffe fino a limite di territorio con Licata;

B) la pulizia giornaliera (sia feriale che festiva) del litorale,

NEI SEGUENTI TRATTI DI COSTA:

Marina di Palma: da punta Crocille a punta Falcone; Buca cannelle e Vincenzina; Malerba, Ciotta; Ciotta-Gaffe fino a limite di territorio con Licata:

asportazione dei rifiuti dall'arenile ed in prossimità di esso, svuotamento dei cestini, con l'impiego n. 1 autocarro leggero tipo daily e di n. 4 operatori, compreso l'autista, compresi i sacchi e/o ogni altro contenitore utile per rendere il servizio a regola d'arte, per n. 5 giorni a settimana, compresi festivi;

- i rifiuti riciclabili e non riciclabili raccolti, divisi per categoria, dovranno essere conferiti presso il servizio pubblico, previa accordi con la ditta incaricata della raccolta.

C) pettinatura degli arenili con macchina semovente pulispiaggia (trattore e attrezzatura pulispiaggia), compreso conducente:

Marina di Palma: da punta Crocille a punta Falcone (ove possibile accedere); Buca cannelle e Vincenzina (ove possibile accedere); Ciotta (ove possibile accedere); Ciotta-Gaffe fino a limite di territorio con Licata: pettinatura e asportazione dei rifiuti dall'arenile per n. 2 giorni a settimana; a Malerba per n. 1 giorno a settimana;

- i rifiuti riciclabili e non riciclabili raccolti, divisi per categoria, dovranno essere conferiti presso il servizio pubblico, previ accordi con la ditta incaricata della raccolta.

- I lavori di pulizia con pulispiaggia non dovranno essere iniziati prima delle ore 6,00 e le spiagge dovrà improrogabilmente risultare pulite e accessibili ai bagnanti, entro le ore 8,30 del mattino;

- dovranno essere spazzati giornalmente sia gli accessi alla spiaggia che i vialetti realizzati con pedane, utilizzati per l'accesso in spiaggia dei diversamente abili.

D) TRASPORTO.

Il trasporto dei rifiuti all'interno del territorio comunale si intende compreso nel costo del servizio; il trasporto dei rifiuti riciclabili o non riciclabili al di fuori del territorio comunale, da effettuarsi con autocarro con cassone scarrabile/ribaltabile da 30 mc minimo, compreso conducente, sarà

retribuito con un importo di €. 220,00 a viaggio, assoggettato al ribasso d'asta e rapportato all'effettivo volume dell'autocarro utilizzato, qualora inferiore a mc. 30.

Per trasporti fuori territorio effettuati con autocarri di volume minore, la retribuzione sarà rapportata all'effettivo volume del cassone del veicolo.

GLI AUTOMEZZI, MEZZI D'OPERA, IL PERSONALE E LE ATTREZZATURE DOVRANNO ESSERE FORNITI DALLA DITTA AGGIUDICATARIA

Per un miglior funzionamento del servizio, in particolari periodi, l'Ente Appaltante può chiedere il potenziamento del servizio in tali casi saranno riconosciuti alla ditta i relativi compensi nella misura oraria prevista nel preventivo, assoggettati al ribasso di aggiudicazione.

Alla consegna del servizio la ditta dovrà fornire l'elenco del personale che verrà utilizzato con i relativi dati anagrafici, l'Ente appaltante potrà effettuare la verifica giornaliera delle presenze degli operatori minimi previsti in appalto, anche con fogli di presenza.

In caso di impossibilità, per qualsiasi motivo, a potere effettuare la pulizia delle spiagge (es. grandi mareggiate e/o condizioni atmosferiche avverse), il personale ed i mezzi, su disposizione dell'Ente appaltante, potranno essere utilizzati per la pulizia di altri siti. Qualora, comunque in alcune giornate il servizio non fosse reso per motivi di causa maggiore la prestazione sarà prorogata oltre la scadenza del 08 settembre 2015.

ART. 4 PRESTAZIONI

Tutte le prestazioni oggetto del presente appalto sono considerate ad ogni effetto servizi pubblici e per nessuna ragione potranno essere sospese o abbandonate salvo casi di forza maggiore.

ART. 5 MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Procedura aperta, da esperirsi ai sensi dell'art. 55, D. Lgs. n° 163/2006 e s.m.i., con aggiudicazione in favore del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b) del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i, mediante ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara.

ART. 6 ORGANIZZAZIONE DEL SERVIZIO

L'organizzazione esecutiva del servizio oggetto dell'appalto è affidata alla Ditta aggiudicataria, nel totale rispetto dei vincoli imposti dal presente Capitolato d'Appalto e di quanto contenuto nei regolamenti comunali e delle disposizioni dell'ufficio comunale competente.

ART. 7 COOPERAZIONE TRA LE PARTI

E' fatto obbligo alla ditta appaltatrice di segnalare al Responsabile dell'Ufficio comunale preposto tutte quelle circostanze ed evidenze che, rilevate nell'espletamento delle operazioni oggetto dell'appalto, possano impedire il loro corretto svolgimento.

E' fatto altresì obbligo di denunciare immediatamente agli agenti comunali qualsiasi irregolarità riscontrata (atti vandalici) coadiuvando l'opera degli agenti stessi con l'offrire tutte le indicazioni possibili per l'individuazione del contravventore.

ART. 8 RESPONSABILITA' - DANNI

L'appaltatore è responsabile dei sinistri che per incuria o imperizia dovessero colpire persone, animali o cose ed in particolar modo gli operai addetti ai lavori; dovrà inoltre uniformarsi alle disposizioni vigenti relative alle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro, contro la disoccupazione, invalidità vecchiaia e tubercolosi.

Saranno in ogni caso a carico esclusivo dell'assuntore i soccorsi ai feriti nonché le indennità che potranno essere dovute agli operai, loro famiglie ed eredi a ragione di incidenti o malattie dipendenti dal lavoro.

L'amministrazione non risponderà di eventuali atti vandalici a danno del materiale o del servizio per il quale dovrà provvedere la ditta stessa, per garantire la continuità del servizio stesso.

ART. 9 RISPETTO CONTRATTO DI LAVORO DIPENDENTI

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per gli operai dipendenti e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nelle località in cui si svolge il servizio.

L'impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi medesimi che dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche in rapporti con soci. I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche se non sia aderente alle Associazioni stipulanti e receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

ART. 10 SORVEGLIANZA E CONTROLLO

Il comune provvederà alla sorveglianza ed al controllo del servizio appaltato circa il mantenimento degli standard di efficienza richiesti per mezzo di proprio personale, a cui il Responsabile della Ditta appaltatrice dovrà fornire ogni utile informazione relativa alle modalità di svolgimento delle operazioni.

Spetta al Responsabile del servizio, sentito l'impiegato incaricato, di impartire alla Ditta appaltatrice eventuali disposizioni concernenti modifiche alle modalità di esecuzioni dei servizi, previa eventualmente adozione dei necessari provvedimenti amministrativi.

ART. 11 IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo a base d'asta del servizio è stabilito in complessivi € 38.328.16 di cui: € **13.115,87**, soggetto a ribasso d'asta ed € 25.212.29 per costo della manodopera e oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10 %.

ART. 12 CONTABILITA' - SERVIZI

Il pagamento del corrispettivo contrattuale verrà effettuato con la seguente cadenza, previa presentazione di regolare fattura:

- 1^ rata pari al 30% dell'importo appaltato dopo il 30° giorno dall'inizio del servizio;
- 2^ rata pari al 70% dell'importo appaltato dopo la conclusione del servizio;

ART. 13 INVARIABILITA' DEI PREZZI

I prezzi formanti oggetto del presente capitolato e del contratto si intendono fissi ed invariabili per tutta la durata del contratto. Conseguentemente resta escluso, in modo categorico, la possibilità di chiedere la revisione dei prezzi o compensi aggiuntivi a qualsiasi titolo.

ART. 14 CONTROVERSIE

Tutte le questioni che potessero insorgere durante l'esercizio dell'appalto o successivamente ad esso sull'interpretazione ed applicazione dei patti contrattuali saranno risolte secondo la regolare procedura amministrativa prevista dal Codice Civile. In ogni caso sarà competente il foro di Agrigento.

ART. 15 ESECUZIONE D'UFFICIO DEI SERVIZI

Verificandosi deficienze nelle modalità di esecuzione di prestazione o abuso nell'adempimento degli obblighi contrattuali ed ove la Ditta appaltatrice regolarmente diffidata, non ottemperi agli ordini ricevuti, il Responsabile del Servizio avrà la facoltà di ordinare e di far eseguire d'Ufficio, a spese dell'Impresa, i lavori necessari per consentire il buon andamento del servizio, oltre la applicazione delle penali maturate.

ART. 16 DECADENZA DELL'APPALTO

Il Comune, salva l'applicazione del precedente art.15, può dichiarare la decadenza dell'appaltatore nei seguenti casi:

- a) gravi e frequenti violazioni degli obblighi contrattuali non regolarizzati a seguito di diffida formale;
- b) arbitrario abbandono del servizio da parte della ditta appaltatrice;
- c) sospensioni delle autorizzazioni rilasciate alla ditta concessionaria per lo svolgimento delle attività oggetto dell'appalto;
- d) dichiarazione di fallimento della ditta appaltatrice.

ART. 17 DIVIETO DI SUBAPPALTO E CESSIONE DEL CONTRATTO

Non è ammesso il subappalto, né la cessione del contratto.

Non costituiscono subappalto le prestazioni comportanti alta specializzazione tecnica le quali potranno essere affidate ad imprenditori specializzati sotto la responsabilità della ditta appaltatrice e senza oneri aggiuntivi a carico dell'Amministrazione.

ART. 18 PENALITA'

Per ogni giorno di ritardo nell'applicazione delle disposizioni del presente capitolato e di quelle impartite dall'Ufficio Comunale competente per la funzionalità del servizio, è comminata a carico della ditta una penale di € 100,00 pro die, che verrà saldata mediante trattenuta da operare in sede di liquidazione del corrispettivo nonché, in caso di necessità, incamerando la cauzione di cui al successivo articolo.

Per l'assenza di personale assente rispetto al minimo previsto, alla ditta verrà applicata la detrazione pro die di € 90,00 al netto del ribasso d'asta + IVA. Tale somma verrà detratta dalla rata di pagamento successiva a tale assenza.

Per il mancato utilizzo dei mezzi previsti, a carico della ditta verrà applicata la detrazione pro die di:

- € 40,00 al netto del ribasso d'asta + IVA relativamente agli automezzi muniti di ribaltabile;

- € 300,00 al netto del ribasso d'asta + IVA relativamente al pulispiaggia o della pala meccanica.

L'applicazione della penale sarà preceduta da formale contestazione da notificare alla ditta appaltatrice per posta, tramite raccomandata o brevi manu o inviata a mezzo fax ed è subordinata alla mancata produzione da parte di quest'ultima di giustificazioni ritenute valide e verrà detratta dalla rata di pagamento successiva.

ART. 19 CAUZIONE

A garanzia degli obblighi contrattuali, l'appaltatore dovrà costituire cauzione definitiva ai sensi dell'art.113 del d.lgs 163/2006.

In caso di irregolarità debitamente accertate e contestate alla ditta appaltatrice, la stazione appaltante disporrà della cauzione a termini di Legge.

ART.20 SPESE

Sono a carico della ditta le tasse di registrazione del contratto, i bolli, i diritti di segreteria ed ogni altra imposta conseguente all'appalto medesimo.

Il Responsabile del Servizio
(Ing. Concetta Di Vincenzo)

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

Dalla Residenza Municipale, li _____

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Il Segretario Comunale