-

COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale
n.486 del 5/5/2011

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N°167 del 4/5/2011

Oggetto*: Piano di Lottizzazione in c/da Capreria di proprietà della ditta Sambito – Presa atto decadenza convenzione Rep.68/2007.*

Anno 2011

L'anno duemilaundici il giorno quattro del mese di maggio alle ore *////////// nella sua stanza*

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.:
Visto il D.Lgs n.267/2000;
Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 29/2002.
Vista la deliberazione Consiliare n.46/2010 di approvazione bilancio.
Vista la determinazione sindacale n.36 del 23/8/2010.
Vista la proposta di seguito riportata.

DETERMINA

Di prendere atto della volontà dei lottizzanti di non dare corso agli impegni assunti con la sottoscrizione della convezione Rep.68/2007;
Ritenere pertanto decaduto il Piano di Lottizzazione approvato con la deliberazione consiliare n.64 del 26/7/2006;
Procedere allo svincolo della cauzione prestata dai lottizzanti a garanzia della realizzazione delle opere di urbanizzazione.

Il Dirigente U.T.C.
Arch. Salvatore Di Vincenzo

Premesso che:

in data 30 maggio 2003, prot.14556 è pervenuto a questa Amministrazione il Piano di Lottizzazione, relativo al terreno di proprietà della ditta Sambito Salvatore e Condello Rosaria, ricadente in zona "C3" del Programma di Fabbricazione del comune di Palma di Montechiaro, in c/da Capreria;

il suddetto Piano di Lottizzazione è stato approvato con deliberazione consiliare n.64 del 26 luglio 2006;

in data 27 novembre 2007 è stata stipulata convenzione Rep.68, registrata a Licata in data 30/11/2007 al n.555 S/I, alla quale risulta allegata polizza fideiussoria, emessa dalla Carige Assicurazioni, a garanzia della esecuzione diretta delle opere di urbanizzazione;

Considerato che:

all'art.15 della suddetta convenzione è stabilito che i lottizzanti *"…….si obbligano ad eseguire tutte le opere di cui al piano di lottizzazione oggetto della convenzione entro tre anni dalla data di stipula…";*

Vista la nota prot.7433 del 24/3/2011 con la quale la ditta Sambito Salvatore, nel comunicare di non volere dare corso alla realizzazione delle opere, per motivi personali, chiede lo svincolo della cauzione allegata alla convenzione;

PROPONE

Di prendere atto della volontà dei lottizzanti di non dare corso agli impegni assunti con la sottoscrizione della convezione Rep.68/2007;

Ritenere pertanto decaduto il Piano di Lottizzazione approvato con la deliberazione consiliare n.64 del 26/7/2006;

Procedere allo svincolo della cauzione prestata dai lottizzanti a garanzia della realizzazione delle opere di urbanizzazione.

Il Responsabile del servizio
Ing. Concetta Di Vincenzo

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE

_____

Dalla Residenza Municipale, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

_____

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, lì_____

IL SEGRETARIO COMUNALE

_____