



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Registro Generale

n. 239 del 07-02-2017

ORIGINALE DETERMINAZIONE DEL CAPO SETTORE U.T.C

N° 34 DEL 7/2/2017

Oggetto: lavori di restauro e risanamento conservativo della chiesa Madre di Palma di Montechiaro

approvazione progetto esecutivo ai sensi del D.Lgs n.50/2016.

Anno 2017

L'anno duemiladiciassette il giorno sette del mese di febbraio alle ore 11 nella sua stanza

Il Dirigente U.T.C.

Visto l'O.R.EE.LL.;

Visto il D.Lgs n.267/2000;

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità, approvato con deliberazione di C.C. n. 83/2006.

Vista la deliberazione Consiliare n.18/2017 di approvazione bilancio.

Vista la deliberazione della Giunta municipale n.153/2015 di approvazione PEG provvisorio;

Vista la determinazione sindacale n.68 del 31/10/2016.

Visto la proposta di seguito riportata;

DETERMINA

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di *restauro e risanamento conservativo della chiesa Madre di Palma di Montechiaro* adeguato al D.Lgs 50/2016, redatto dai tecnici Ing. Tannorella Luigi Lucio, Arch. Giganti Sandro e Ing. Sambito Rosanna, composto dai seguenti elaborati :

- 1) R01 Planimetria Generale PRG, Planimetria Catastale
- 2) R02 Pianta quotata della Chiesa
- 3) R03 Pianta Impalcati
- 4) R04 Pianta della copertura
- 5) R05 Prospetto Sud Principale
- 6) R06 Prospetto Nord
- 7) R07 Prospetto Est
- 8) R08 Prospetto Ovest
- 9) R09 Sezione Longitudinale A-A
- 10) R10 Sezione trasversale B-B
- 11) R11 Schema di contratto aggiornato
- 12) P01 Pianta quotata di progetto della chiesa con rampa per disabili
- 13) P02 Tavola delle patologie di degrado del prospetto principale e interventi di progetto dei prospetti
- 14) P03 Intervento di eliminazione dello stato di degrado del prospetto Est
- 15) P04 Intervento di eliminazione dello stato di degrado del prospetto Nord
- 16) P05 Intervento di eliminazione dello stato di degrado del prospetto Ovest
- 17) P06 Tavola delle patologie di degrado della copertura e interventi di progetto
- 18) D01 Relazione storico tecnico illustrativa
- 19) AM01 Elenco prezzi unitari
- 20) AM02 Analisi dei prezzi
- 21) AM03 Computo metrico dei lavori
- 22) AM04 Quadro Economico aggiornato e schema presuntivo di parcelle

- 23) AM05 Cronoprogramma dei lavori
- 24) AM06 Quadro incidenza Manodopera.
- 25) AM07' Schema di contratto aggiornato
- 26) AM08' Capitolato speciale d'appalto aggiornato
- 27) AM09 Piano Manutenzione
- 28) S01 Piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del D.Lvo81/2008
- 29) S02 Approntamento Cantiere e copertura sicura ai sensi del D.05/09/12
- 30) S03 Fascicolo tecnico dell'opera
- 31) ST01 Relazione illustrativa di calcolo
- 32) ST02 Pianta Impalcati stato di fatto
- 33) ST03 Pianta Impalcati stato di progetto
- 34) ST04 particolari costruttivi stato di fatto
- 35) ST05 particolari costruttivi stato di progetto

dell'importo complessivo di €.751.426,00

Gli elaborati aggiornati, giuste richieste prot. n. 58868/2016 e prot. n. 3690/2017 saranno inoltrate per il finanziamento all'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti per gli adempimenti consequenziali.



Il Capo Settore UTC
Ing. Concetta Di Vincenzo

Il Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che:

con D.D.G. n.793 del 16 aprile 2015, pubblicato sulla GURS n.17 del 24/04/2015 e successivamente con D.D.G. n.1561 del 02/07/2015 l'Assessorato Regionale Infrastrutture e Mobilità, Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti ha emanato Bando pubblico per la predisposizione di un programma Regionale di finanziamento per la promozione di interventi di recupero finalizzati al miglioramento della qualità della vita e dei servizi pubblici urbani nei comuni della Regione Sicilia;

il bando con scadenza il 31/08/2015, prevede tre linee di intervento: a.1, a.2, b, la linea "b" è rivolta agli Enti di Culto e/o formazione religiosa, o di assistenza e beneficenza di tutti i comuni siciliani;

il Sacerdote Gaetano Montana della chiesa Madre di Palma di Montechiaro, nella qualità di Legale rappresentante della stessa, ha dato incarico i tecnici Ing. Tannorella Luigi Lucio, Arch. Giganti Sandro e Ing. Sambito Rosanna, di procedere alla redazione di un progetto esecutivo, al fine di procedere alla richiesta di finanziamenti regionali, nazionali ect...

il progetto è stato redatto il 09/07/2015 ed approvato dalla Curia Vescovile di Agrigento, con nota prot.n.129/U del 20/07/2015;

Dato atto che sul predetto progetto sono stati acquisiti i seguenti pareri :

- Soprintendenza BB.CC.AA. di Agrigento prot. 9124 del 14/08/2015 ai sensi dell'art.21, comma 4 del D.Lgsvo 22/01/2004 n.42 e s.m.i.;
- Genio Civile di Agrigento prot. 118528 del 22/07/2015
- Comune di Palma di Montechiaro validazione del 18/08/2015;

Atteso che:

su richiesta del Legale rappresentante della Chiesa Madre di Palma di Montechiaro, Sac.Gaetano Montana, con determinazione del Capo Settore n.253 del 15/7/2015 è stato individuato il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'Arch. Silvana Cancialosi;

con nota prot.58868 del 07/12/2016 l'Assessorato reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità ha invitato il RUP a riapprovare il progetto esecutivo e ad adeguarlo alla sopraggiunta normativa D.Lgs 19.04.2016, n.50;

in risposta alla nota precedente, con nota prot. 44199 del 22/12/2016, la sottoscritta RUP ha provveduto all'invio mediante PEC del Cronoprogramma Procedurale;

con nota prot.3690 del 23/1/2017 l'Assessorato reg.le delle Infrastrutture e della Mobilità ha invitato il RUP a approvare/riapprovare il progetto esecutivo e ad adeguarlo alla sopraggiunta normativa D.Lgs 19.04.2016, n.50

Visto:

il progetto esecutivo per i lavori di *restauro e risanamento conservativo della chiesa Madre di Palma di Montechiaro* adeguato al D.Lgs 50/2016, redatto dai tecnici Ing. Tannorella Luigi Lucio, Arch. Giganti Sandro e Ing. Sambito Rosanna, composto dagli elaborati sopra elencati, che presenta il seguente quadro economico:

(A) Per lavori desunti da computo metrico estimativo € 563.580,30

Oneri per la sicurezza già inclusi nei lavori € 69.928,45

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA (SOGETTI A RIBASSO) € 493.651,85

(B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- Per imprevisti € 5.753,42
- Per IVA valutata al 22% di (A) € 123.987,67
- Per spese tecniche € 38.575,11
(direzione lavori, coordinamento della sicurezza
in fase di esecuzione)
- Per IVA spese tecniche € 10.029,05
- Collaudo (incluso IVA e CNPAIA) € 2.000,00

- Per pubblicità e espletamento gara d'appalto € 2.000,00
- Incentivo R.U.P. e oneri riflessi € 3.000,00
- Per oneri di conferimento a discarica € 2.500,00

SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE € 187.845,70 € 187.845,70

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A)+(B)

€ 751.426,00

Visti

il parere in linea tecnica n.7 del 18/08/2015, con allegata validazione del R.U.P., Verbale di verifica del progetto esecutivo, Schema per controllo documentazione progetto esecutivo, ai sensi dell'art.26 del D.Lgs n.50/2016;

il D.Lgs n.50/2016

il D.P.R. n.207 /2010 nelle parti rimaste in vigore in via transitoria, ai sensi degli artt.216 e 217 del succitato Decreto;

la L.r. n.12/2011

PROPONE

Di approvare il progetto esecutivo dei lavori di *restauro e risanamento conservativo della chiesa Madre di Palma di Montechiaro* adeguato al D.Lgs 50/2016, redatto dai tecnici Ing. Tannorella Luigi Lucio, Arch. Giganti Sandro e Ing. Sambito Rosanna, composto dai seguenti elaborati :

- 1) R01 Planimetria Generale PRG, Planimetria Catastale
- 2) R02 Pianta quotata della Chiesa
- 3) R03 Pianta Impalcati
- 4) R04 Pianta della copertura
- 5) R05 Prospetto Sud Principale
- 6) R06 Prospetto Nord
- 7) R07 Prospetto Est
- 8) R08 Prospetto Ovest
- 9) R09 Sezione Longitudinale A-A
- 10) R10 Sezione trasversale B-B
- 11) R11 Schema di contratto
- 12) P01 Pianta quotata di progetto della chiesa con rampa per disabili
- 13) P02 Tavola delle patologie di degrado del prospetto principale e interventi di progetto dei prospetti
- 14) P03 Intervento di eliminazione dello stato di degrado del prospetto Est
- 15) P04 Intervento di eliminazione dello stato di degrado del prospetto Nord
- 16) P05 Intervento di eliminazione dello stato di degrado del prospetto Ovest
- 17) P06 Tavola delle patologie di degrado della copertura e interventi di progetto
- 18) D01 Relazione storico tecnico illustrativa
- 19) AM01 Elenco prezzi unitari
- 20) AM02 Analisi dei prezzi
- 21) AM03 Computo metrico dei lavori
- 22) AM04 Quadro Economico aggiornato e schema presuntivo di parcelle
- 23) AM05 Cronoprogramma dei lavori

- 24) AM06 Quadro incidenza Manodopera.
- 25) AM07' Schema di contratto aggiornato
- 26) AM08' Capitolato speciale d'appalto aggiornato
- 27) AM09 Piano Manutenzione
- 28) S01 Piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del D.Lvo81/2008
- 29) S02 Approntamento Cantiere e copertura sicura ai sensi del D.05/09/12
- 30) S03 Fascicolo tecnico dell'opera
- 31) ST01 Relazione illustrativa di calcolo
- 32) ST02 Pianta Impalcati stato di fatto
- 33) ST03 Pianta Impalcati stato di progetto
- 34) ST04 particolari costruttivi stato di fatto
- 35) ST05 particolari costruttivi stato di progetto

dell'importo complessivo di €.751.426,00.


Il R.U.P.
Arch. Silvana Canciàlosi



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Provincia di Agrigento

Ufficio Tecnico Comunale

LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CHIESA
MADRE DI PALMA DI MONTECHIARO

VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO ESECUTIVO

art. 26 D. Lgs. n. 50/22016

Ai fini della verifica del progetto esecutivo in oggetto, la sottoscritta Arch. Silvana Cancialosi, Responsabile Unico del Procedimento, giusta Determina Dirigente U.T.C. n° 253 del 15/07/2015 , in contraddittorio con i progettisti, Ing. Luigi Lucio Tannorella Arch. Sandro Giganti e Ing. Rosanna Sambito, incaricati dal sac. Gaetano Montana in qualità di legale rappresentante della parrocchia Chiesa Madre di Palma di Montechiaro della redazione del progetto di cui in epigrafe in data 25/05/2015, esperisce la seguente verifica sul progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs del 18/04/2016 n. 50.

Il progetto esecutivo si compone dei seguenti elaborati:

- 1) R01 *Planimetria Generale PRG, Planimetria Catastale*
- 2) R02 *Pianta quotata della Chiesa*
- 3) R03 *Pianta Impalcati*
- 4) R04 *Pianta della copertura*
- 5) R05 *Prospetto Sud Principale*
- 6) R06 *Prospetto Nord*
- 7) R07 *Prospetto Est*
- 8) R08 *Prospetto Ovest*
- 9) R09 *Sezione Longitudinale A-A*
- 10) R10 *Sezione trasversale B-B*
- 11) R11' *Schema di contratto aggiornato*
- 12) P01 *Pianta quotata di progetto della chiesa con rampa per disabili*
- 13) P02 *Tavola delle patologie di degrado del prospetto principale e interventi di progetto dei prospetti*
- 14) P03 *Intervento di eliminazione dello stato di degrado del prospetto Est*
- 15) P04 *Intervento di eliminazione dello stato di degrado del prospetto Nord*
- 16) P05 *Intervento di eliminazione dello stato di degrado del prospetto Ovest*
- 17) P06 *Tavola delle patologie di degrado della copertura e interventi di progetto*
- 18) D01 *Relazione storico tecnico illustrativa*
- 19) AM01 *Elenco prezzi unitari*
- 20) AM02 *Analisi dei prezzi*
- 21) AM03 *Computo metrico dei lavori*
- 22) AM04' *Quadro Economico aggiornato e schema presuntivo di parcelle*

- 23) AM05 Cronoprogramma dei lavori
- 24) AM06 Quadro incidenza Manodopera.
- 25) AM07' Schema di contratto aggiornato
- 26) AM08' Capitolato speciale d'appalto aggiornato
- 27) AM09 Piano Manutenzione
- 28) S01 Piano di sicurezza e di coordinamento ai sensi del D.Lvo81/2008
- 29) S02 Approntamento Cantiere e copertura sicura ai sensi del D.05/09/12
- 30) S03 Fascicolo tecnico dell'opera
- 31) ST01 Relazione illustrativa di calcolo
- 32) ST02 Pianta Impalcati stato di fatto
- 33) ST03 Pianta Impalcati stato di progetto
- 34) ST04 particolari costruttivi stato di fatto
- 35) ST05 particolari costruttivi stato di progetto

Tutto quanto sopra premesso, la sottoscritta Arch. Silvana Cancialosi, ai sensi dell'art. 26 comma 4 del Dlg.s 50/2016, verifica ed accerta in particolare che:

- a) la completezza della progettazione è espletata;
- b) il quadro economico in tutti i suoi aspetti è coerente e completo;
- c) le soluzioni progettuali scelte sono appaltabili a norma di legge;
- d) sussistono i presupposti per la durabilità nel tempo delle opere da realizzarsi;
- e) i rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- f) risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori, in virtù delle adempienze agli obblighi descritti nel D. lgs 81/08, è accertata;
- h) i prezzi unitari utilizzati è adeguata;
- i) le opere oggetto del presente progetto sono manutentabili;

Si termina la fase di verifica precisando che l'unità progettuale del presente progetto esecutivo è accertata in conformità al precedente livello di progettazione approvato con validazione n°7 del 18/08/2015 del RUP e che lo svolgimento della stessa è avvenuto in contraddittorio con i progettisti incaricati, che si esprime parere favorevole in ordine a tale conformità ai sensi del comma 3, Art. 26, del Dlgs 50/2016 e s.m.i..

Palma di Montechiaro li, 07/02/2017

Il Tecnico incaricato della verifica

Il R.U.P.

Arch. Silvana Cancialosi



Il Gruppo di progettazione

Ing. Luigi Lucio Tannoella

Arch. Sandro Giganti

Ing. Rosanna Sambito



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Provincia di Agrigento

Ufficio Tecnico Comunale

Allegato 1: SCHEMA PER IL CONTROLLO DOCUMENTALE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art.26 del Decreto Legislativo n. 50/2016)

La sottoscritta Arch. Silvana Cancialosi incaricata della verifica, a seguito di consegna del progetto esecutivo da parte del Sac. Gaetano , redatto dal gruppo di progettazione degli Ing.ri Luigi Lucio Tannorella e Rosanna Sambito e dell'Arch. Sandro Giganti, ha effettuato le seguenti verifiche:

- a) Relazione integrativa, relazione tecnica e stato di fatto (art. 34 D.P.R. 207/2010) :
si no adeguata sufficiente non adeguata
- b) Relazione specialistica di restauro, relazione tecnica apparati decorativi interni ed esterni, schede tecniche di restauro (art. 35 D.P.R. 207/2010) :
si no adeguata sufficiente non adeguata
- c) Computo metrico estimativo definitivo e quadro economico (art. 42 D.P.R. 207/2010) :
si no adeguata sufficiente non adeguata
- d) Elenco dei prezzi unitari ed analisi prezzi (art. 41 D.P.R. 207/2010) :
si no adeguata sufficiente non adeguata
- e) Capitolato speciale di appalto e schema di contratto (art. 43 D.P.R. 207/2010) :
si no adeguata sufficiente non adeguata
- f) Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie di cui si compone l'opera o il lavoro :
si no adeguata sufficiente non adeguata
- g) Piani di sicurezza e di coordinamento (art. 39 D.P.R. 207/2010) :
si no adeguata sufficiente non adeguata
- h) Cronoprogramma, diagramma di Gant (art. 40 D.P.R. 207/2010) :
si no adeguata sufficiente non adeguata
- i) Piani di manutenzione dell'opera e delle sue parti (art. 38 D.P.R. 207/2010) :
si no adeguata sufficiente non adeguata
- l) Elaborati grafici stato attuale, stato futuro e particolari costruttivi, rilievo materico dei degradi ed interventi in prospetto sud ed apparati decorativi (art. 36 D.P.R. 207/2010) :
si no adeguata sufficiente non adeguata
- m) Quadro economico e schema parcelle:
si no adeguata sufficiente non adeguata



IL TECNICO VERIFICATORE

Il R.U.P.

Arch. Silvana Cancialosi



COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Provincia di Agrigento

Ufficio Tecnico Comunale

LAVORI DI RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CHIESA

MADRE DI PALMA DI MONTECHIARO

VERBALE DI VALIDAZIONE

RAPPORTO CONCLUSIVO SULL'ATTIVITA' DI VERIFICA DEL LIVELLO
ESECUATIVO PROGETTUALE DA PARTE DEL SOGGETTO PREPOSTO ALLA
VERIFICA

(art. 26, comma 8 del D. Lgs n. 50/2016)

L'esame degli elaborati progettuali, tanto amministrativi quanto grafici, ha comportato un'analisi approfondita comparativa tra le varie esigenze specifiche richieste dall'Ente committente ai progettisti e quanto dagli stessi prodotto con la redazione delle varie parti del progetto di loro competenza.

E' stato riscontrato un adeguato livello di progettazione, pertanto, alla luce di quanto appurato e verificato con le procedure previste dal D. Lgs. 50/2016, si ritiene di concludere l'attività di verifica con un positivo parere di piena e sostanziale conformità del progetto con quanto previsto dalle norme vigente sui lavori pubblici.

La sottoscritta Responsabile del procedimento verificato il progetto esecutivo ha ritenuto lo stesso verificato e valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento senza osservazioni; pertanto il progetto esecutivo, per quanto sopra espresso risulta VALIDABILE.

Letto, approvato e

Palma di Montechiaro li, 07/02/2017



Il R.U.P.

Arch. Silvana Cancialosi

Il sottoscritto Segretario Comunale

CERTIFICA

Che la presente determinazione è stata pubblicata all'albo pretorio per giorni 15 consecutivi

dal _____ al _____

IL MESSO COMUNALE _____

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____

E' copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE _____