



Comune di Palma di Montechiaro
(Prov. di Agrigento)

Originale di Deliberazione della Giunta Municipale

n. 60 del Registro

del 18-03-2015

Oggetto: ricorso davanti alla Comm. Tributaria Sanfilippo Angela
c/comune di Palma di Montechiaro - **Nomina legale.**

ANNO 2015

L'anno duemilaquindici, il giorno dieci del mese di marzo, alle ore e minuti /// 13,10,
nell'ufficio del Sindaco, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta comunale con la
presenza dei signori:

		Presente	Assente
- AMATO PASQUALE	Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- BALISTRERI DANIELE	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- ALOTTO CALOGERO	Assessore	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- DI MICELI GIUSEPPE	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- VINCIAGATA	Assessore	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Partecipa il Segretario Generale D.ssa Concetta Giglia

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Premesso:

Che in data 28/02/2015 è stato notificato al Comune di Palma di Montechiaro ricorso davanti alla Commissione Tributaria di Agrigento dalla signora Sanfilippo Angela nata a Palma di Montechiaro il 19/09/1947 ed ivi residente in via Sottotenente Palma n. 133, rappresentata e difesa dall'Avv. Domenico Acciarito, nel ricorso de quo vengono impugnati l' avviso di accertamento n.1703 del 30/12/2014 per l'ICI anno 2008, l'avviso di accertamento n.1704 del 30/12/2014 per l'ICI anno 2009, l'avviso di accertamento n.1705 del 30/12/2014 per l'ICI anno 2010, l'avviso di accertamento n.1706 del 30/12/2014 per l'anno ICI 2011, l'avviso di accertamento n.1707 per l'anno ICI 2012, per i quali si chiede l'annullamento;

Dato atto che l'ufficio ha operato con correttezza, per cui i motivi del ricorso sono infondati in fatto e in diritto e la richiesta di annullamento è pretestuosa, in quanto la pretesa del Comune di Palma di esigere il tributo è fondata;

Considerato che occorre difendere le ragioni dell'Ente, con la costituzione in giudizio davanti alla Commissione Tributaria di Agrigento;

Dato atto che il Comune di Palma di Montechiaro ha affidato il servizio giuridico legale, giusta disciplinare – contratto, stipulato in data 4 settembre 2014, all'Avv. Claudio Trovato del Foro di Palermo;

Dato atto che l'impegno di spesa, relativamente al corrispettivo e ogni e qualsiasi altro emolumento spettante al professionista, è stato assunto sul cap. 860 – imp. 74592;

Propone

Di conferire apposito mandato all'Avv. Claudio Trovato del Foro di Palermo di costituirsi in giudizio, nel ricorso di cui in premessa per la tutela delle ragioni di questa P.A.;

Di attribuire al professionista incaricato ogni facoltà e di attenersi scrupolosamente al disciplinare – contratto sottoscritto in data 4/9/2014;

Di dare atto che l'impegno di spesa, relativamente al corrispettivo e ogni e qualsiasi altro emolumento spettante al professionista, trova copertura finanziaria sul cap. 860 – imp. 74592;

Di provvedere al rimborso delle spese previa presentazione di dettagliato rendiconto da parte del professionista incaricato.

Il proponente
Dott.ssa Rosa Di Blasi

Parere del Responsabile del Servizio interessato: Affari Legali

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91, così come sostituito dall'art.12 della legge n.30 del 23.12.2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità tecnica;

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Rosa Di Blasi



Studio Legale
Avv. Domenico Acciarito
Via Vittorio Emanuele, 8 95049 Vizzini
Tel 0933 067068 Fax 0933 067069
E-mail domenicoacciarito@libero.it
PEC domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

COMMISSIONE TRIBUTARIA PROVINCIALE DI AGRIGENTO

RICORSO

Per la Sig.ra **Sanfilippo Angela**, nata a Palma di Montechiaro il 19.09.1947 ed ivi residente in Via Sottotenente Palma n. 133, cod. fisc. SFNGL47P59G282Q, elettivamente domiciliata presso lo Studio Legale dell' Avv. Domenico Acciarito – cod. fisc. CCRDNC 74D12M100J - in Vizzini nella Via Vittorio Emanuele n. 8, che lo rappresenta e difenda giusta mandato olografo a margine del presente atto.

Si chiede che ogni comunicazione in merito al presente ricorso avvenga a mezzo fax al n. 0933067038 o tramite PEC che è domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it.

RICORRENTE

CONTRO

Il **Comune di Palma di Montechiaro**, in persona del Sindaco pro tempore corrente in Palma di Montechiaro nella Via Fiorentino n. 89 – cod. fisc. 81000070847 – PEC protocollo@comune.palmadimontechiaro.legalmail.it.

RESISTENTE

IN FATTO ED IN DIRITTO

In data 30.12.2014 il Comune di Palma di Montechiaro ha notificato all' odierna ricorrente in data 30.12.2014 gli avvisi di accertamenti aventi i seguenti riferimenti:

- N. 1703 per l' ICI anno 2008 per un importo totale di €. 435,00, di cui €. 202,90 per imposta dovuta ed €. 232,10 per interessi, sanzioni e spese di notifica;

Studio Legale
Avv. Domenico Acciarito

- N. 1704 per l' ICI anno 2009 per un importo totale di €. 429,00, di cui €. 202,90 per imposta dovuta ed €. 226,10 per interessi, sanzioni e spese di notifica;
- N. 1705 per l' ICI anno 2010 per un importo totale di €. 427,00. di cui €. 202,90 per imposta dovuta ed €. 224,10 per interessi, sanzioni e spese di notifica;
- N. 1706 per l' ICI anno 2011 per un importo totale di €. 424,00. di cui €. 202,90 per imposta dovuta ed €. 221,10 per interessi, sanzioni e spese di notifica;
- N. 1707 per l' IMU anno 2012 per un importo totale di €. 668,00, di cui €. 324,62 per imposta dovuta ed €. 343,38 per interessi, sanzioni e spese di notifica.

I si indicati accertamenti sono stati resi in autotutela dal Comune di Palma di Montechiaro a seguito dell' invito della scrivente difesa ma nonostante ciò l' odierna parte resistente ha ritenuto corrente continuare a sbagliare la corretta applicazione delle norme giuridiche e nell' improntare il proprio comportamento sui buoni e fattivi principi di collaborazione e soprattutto buona amministrazione. Appare necessario far rilevare all' On.le Commissione Tributaria adita che i terreni per cui il Comune di Palma di Montechiaro ha effettuato gli accertamenti impugnati con il presente ricorso erano originariamente cointestati oltre che alla ricorrente anche alle Sig.re Sanfilippo Giovanna e Sanfilippo Crocifissa, tantoché anche queste ultime hanno proposto ricorso in autotutela e per cui è già pendente innanzi all' On.le Commissione adita anche per loro identico ricorso.

Per quanto sopra esposto, rilevabile documentalmente, la Sig.ra Sanfilippo Angela così come sopra rappresentata e difesa

RICORRE

a codesta rispettabile Commissione Tributaria Provinciale per gli accertamenti notificati dal Comune di Palma di Montechiaro, adducendo le seguenti motivazioni:

A) Grave violazione del diritto di difesa del contribuente e violazione dell'art.10 della L.212/2000 (Statuto del contribuente).

L'art.10 cit. statuisce : "Tutela dell'affidamento e della buona fede.

1. I rapporti tra contribuente e amministrazione finanziaria sono improntati al principio della collaborazione e della buona fede.

2. " Non sono irrogate sanzioni nè richiesti interessi moratori al contribuente, qualora egli si sia conformato a indicazioni contenute in atti dell'amministrazione finanziaria, ancorché successivamente modificate dall'amministrazione medesima, o qualora il suo comportamento risulti posto in essere a seguito di fatti direttamente conseguenti a ritardi, omissioni od errori dell'amministrazione stessa".

" L'art. 17 della statuto del contribuente ribadisce le disposizioni della presente legge si applicano anche nei confronti dei soggetti che rivestono la qualifica di concessionari e di organi indiretti dell'amministrazione finanziaria, ivi compresi i soggetti che esercitano l'attività di accertamento, liquidazione e riscossione di tributi di qualunque natura.".

B) Inesistenza dell' obbligo di comunicare la variazione dell' area da agricolo ad edificabili.

In riferimento all' ICI per gli anno 2008, 2009, 2010, 2011 e 2012 l' odierna ricorrente non era obbligata ad effettuare alcuna denuncia di cambio di destinazione dell'area di sua proprietà atteso che ha ottenuto dal Comune di

Palma di Montechiaro, giusta delibera del Consiglio Comunale N. 39 del 2004 un piano di lottizzazione.

Appare assurdo, inverosimile, e risibile che un Ente pubblico chieda ai contribuenti di denunciare allo stesso Ente che gli ha rilasciato una concessione, come nel caso di specie un piano di lottizzazione con cui sono ben note le aree e la capacità edificatoria dell' area di proprietà della ricorrente ed il cambiamento della destinazione dell' uso delle aree di cui è proprietaria oggetto degli accertamenti.

Tale comunicazione e/o denuncia non era e non è dovuta anche perché il Comune di Palma di Montechiaro ha definito con l'approvazione del PRG, avvenuto con delibera Commissariale n. 336 del 01.01.2005, la destinazione d'uso di un'area rispetto ad un'altra.

In ogni caso l' area dell' odierna ricorrente non è mai variata tra l' approvazione del piano di lottizzazione e l' approvazione del P.R.G. del Comune di Palma di Montechiaro.

3) Inapplicabilità degli effetti della delibera del Consiglio Comunale N. 30/2014 del 21.05.2014 approvata dal Comune di Palma di Montechiaro con effetti retroattivi.

In riferimento all' ICI/IMU per l'anno 2008, 2009, 2010, 2011 e 2012 è opportuno far rilevare che con la legge 488/ 2001 art. 27 comma 8, ha stato sostituito il comma 16 dell'art. 53 della legge 23.12.2000, n. 388 disponendo che il termine per deliberare le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione.

Aggiunge ancora che i regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio sono validi purché approvati entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

Nel caso di specie, ossia in riferimento all' ICI/IMU per l'anno 2009, 2010 e 2011, non si comprende in forza di quale norma giuridica il Comune di Palma di Montechiaro si arroga la forza giuridica di applicare i valori venali delle aree edificabili deliberati con la delibera del Consiglio Comunale N. 30 del 21.05.2014, e quindi con efficacia retroattiva.

Non da ultimo allo stato lo scrivente non intende entrare nel merito della delibera del Consiglio Comunale N. 30 del 21.05.2014 atteso che la stessa è ancora al vaglio nel merito dei Giudici del TAR – Sez. di Palermo.

4) Violazione del D.Lgs 504/1992

Appare opportuno far rilevare ancora all' On.le Commissione Tributaria adita che la Suprema Corte di Cassazione con più sentenze ha chiarito, dando una interpretazione autentica della definizione contenuta nel DLgs n.504/92, che è soggetta al tributo dell' ICI prima e dell' IMU poi “l'area utilizzabile a scopo edificatorio in base agli strumenti generali e attuativi” e non certamente tutto il terreno di cui è composto il lotto di terreno.

Di conseguenza, secondo il pensiero del Giudice delle Leggi, è illegittima la prassi seguita dalla Comune di Palma di Montechiaro di ritenere edificabile un intero lotto di terreno solo perché ricade in una zona del PRG a vocazione edificatoria, e nel caso di specie lo è ancor di più atteso che l' area è nota al Comune di Palma di Montechiaro Sv. ha approvato e rilasciato un piano di lottizzazione.

Studio Legale
Avv. Domenico Acciarito

n. 1703, 1704, 1705, 1706 1707 del 30.12.2014 e notificati tutti in pari data;

- copia dell'istanza di annullamento in autotutela inviata a mezzo PEC dallo scrivente difensore;

- copia della delibera del Consiglio Comunale del Comune di Palma di Montechiaro n. 39/2004.

S. J.

Il valore della causa ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 del d.p.r. 488 del 30.05.2002 è pari ad €. 1.000,00 per ogni atto impugnato, e così per un totale di €. 150.00 .

Vizzini, addì 28.02.2015

Avv. Domenico Acciarito



RELAZIONE DI NOTIFICA

Io sottoscritto *Avv. Domenico Acciarito* – cod. fisc. CCRDNC74D12M100J – iscritto all' albo degli Avvocati presso l' Ordine degli Avvocati di Caltagirone, in ragione del disposto della legge 53/94 e ss.mm. nonché in virtù dell' autorizzazione rilasciata ai sensi e per gli effetti dell' art. 7 della stessa legge dal Consiglio degli Avvocati di Caltagirone, giusta delibera del 26.09.2013 n. 900, *nella qualità* di difensore della Sig.ra *Sanfilippo Angela*, nata a Palma di Montechiaro il 19.09.1947 ed ivi residente in Via Sottotenente Palma n. 133, cod. fisc. SFNGL47P59G282Q, per la quale si procede alla presente notifica in virtù della procura alle liti conferita a margine del ricorso ai sensi dell' art. 83, 3 comma c.p.c. ,

NOTIFICO

allegato ricorso avverso gli avvisi di accertamenti N. 1703 per l' ICI anno 2008 , N. 1704 per l' ICI anno 2009 , N. 1705 per l' ICI anno 2010, N. 1706 per l' ICI anno 2011 , N. 1707 per l' IMU anno 2012 emessi tutti in data 30.12.2014 e notificati alla Sig.ra Sanfilippo Angela in pari data dal Comune di Palma di Montechiaro al

Comune di Palma di Montechiaro, in persona del Sindaco pro tempore corrente in Palma di Montechiaro nella Via Fiorentino n. 89 – cod. fisc. 81000070847 – all' indirizzo PEC protocollo@comune.palmadimontechiaro.legalmail.it estratto dal registro Indice delle Amministrazioni Pubbliche, brevemente IndicePAo IPA ;

ATTESTO

ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 3-bis comma 2 e 6, comma 1 della L. 53/94 così come modificata dalla lettera d) del comma 1 dell' art. 16-quater, D.L. 18 ottobre 2012, n. 179, aggiunto dal comma 19 dell' art. 1, L. 24 dicembre 2012 n. 228 e dell' art. 22 comma 2 del Decreto Legislativo del 7 marzo 2005 n. 82 e ss. mm. che l' atto notificato è copia fotoreprodotta conforma all' originale da cui è stata estratta.

Vizzini, addì 28.02.2015

Avv. Domenico Acciarito



Studio Legale
Avv. Domenico Acciarito
Via Vittorio Emanuele n. 8
95049 Vizzini CT
Tel. 0933/067068 Fax 0933 067069
E-mail: domenicoacciarito@libero.it
PEC domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it

PROCURA ALLE LITI

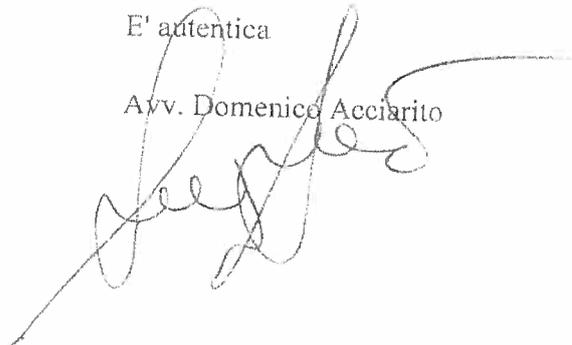
La sottoscritta **Sanfilippo Angela**, nata a Palma di Montechiaro (AG) il 19.09.1947 ed ivi residente in Via Sottotenente Palma n. 133 - cod. fisc. SFNNGI47P59G282Q, informata ai sensi dell'Art. 4, comma 3, del d.lgs. n. 28/2010 della possibilità di ricorrere al procedimento di mediazione ivi previsto e dei benefici fiscali di cui agli artt. 17 e 20 dello stesso decreto, delego a rappresentarmi e difendermi nella promuovenda azione in autotutela ed in via giudiziaria avverso gli avvisi di accertamenti N. 1703 per l' ICI anno 2008 , N. 1704 per l' ICI anno 2009 , N. 1705 per l' ICI anno 2010, N. 1706 per l' ICI anno 2011 , N. 1707 per l' IMU anno 2012 emessi tutti in data 30.12.2014 e notificatimi dal Comune di Palma di Montechiaro a mio danno e notificatemi in data 30.12.2014 contro il Comune di Palma di Montechiaro, in persona del Sindaco pro tempore, corrente in Palma di Montechiaro nella Via Fiorentino n. 89 - Cod. Fisc. 81000070847 - P.E.C. : protocollo@comune.palmadimontechiaro.legalmail.it, e nelle fasi successive, ivi compreso l'appello, l'opposizione, il precetto e l'esecuzione, quale mio procuratore e domiciliatario, con tutte le facoltà previste dall'art. 83 c.p.c. nonché quelle di desistere, conciliare, transigere, rinunciare ed accettare rinunzie agli atti del giudizio, incassare, quietanzare, proporre domande e/o eccezioni riconvenzionali, svolgere ricorsi anche di natura fallimentare, intervenire nelle procedure esecutive di qualsiasi tipo e specie, chiamare terzi in causa, farsi sostituire, modificare domicilio, l' Avv. Avv. Domenico Acciarito del Foro di Caltagirone, - cod. fisc. CCRDNC74D12M100J - ed eleggo domicilio presso lo studio dello stesso sito in Vizzini nella Via Vittorio Emanuele n. 8 , numero di fax al n. 0933 067069 - PEC: domenico.acciarito@cert.ordineavvocaticaltagirone.it - .
Dichiaro di avere avuto conoscenza dell'informazione sui diritti previsti negli artt. 7 e ss. del D.Lgs. n.196/2003 e modif. aventi ad oggetto la tutela del trattamento dei propri dati personali ed acconsento al loro trattamento al fine dello svolgimento dell'attività professionale, esprimendo altresì il consenso al trattamento dei dati "sensibili", ex art. 22 della L.675/96 e successive modifiche.

Vizzini, li 08.01.2015

Sanfilippo Angela

E' autentica

Avv. Domenico Acciarito



Parere del Responsabile del Servizio di Ragioneria:

Esaminata la proposta in oggetto, per l'adozione della relativa deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art.53 della legge n.142/90, recepita con L.R. n.48/91, così come sostituito dall'art.12 della legge n.30 del 23.12.2000, si esprime parere favorevole in ordine alla sua regolarità contabile;

Il Responsabile del Servizio Finanze
~~CAE~~ Dott. Rosario Zarbo

La Giunta

Visti i pareri favorevoli espressi dal responsabile del servizio interessato e dal responsabile del servizio finanziario;

Ritenuto opportuno nominare un difensore al fine di tutelare le ragioni del Comune;

Visto il vigente O.R.EE.LL.;

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge;

Delibera

Di conferire apposito mandato all'Avv. Claudio Trovato del Foro di Palermo per resistere in giudizio, nel ricorso di cui in premessa per la tutela delle ragioni di questa P.A.;

Attribuire al professionista incaricato ogni facoltà e di attenersi scrupolosamente al disciplinare – contratto sottoscritto in data 4/9/2014;

Di dare atto che l'impegno di spesa, relativamente al corrispettivo e ogni e qualsiasi altro emolumento spettante al professionista, trova copertura finanziaria sul cap. 860 – imp.74592;

Di provvedere al rimborso delle spese previa presentazione di dettagliato rendiconto da parte del professionista incaricato.

Con separata votazione unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto.

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale per uso amministrativo

Dalla residenza municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE

Affissa all'Albo Pretorio il _____

Defissa il _____

IL MESSO COMUNALE

Il Segretario Generale del Comune,

CERTIFICA

Su conforme relazione del messo incaricato per la pubblicazione degli atti, che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal giorno _____, senza opposizioni o reclami.

Dalla residenza comunale, li

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 18.3.2015, essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva.

Dalla residenza comunale, li 18.3.2015

IL SEGRETARIO GENERALE